

Государственное предприятие
«Гродносельпроект»

**«Реконструкция наружных теплофикационных сетей от ТК 0386/7
до жилого дома №18 по ул. 11 Липеня»**

ЗАКАЗЧИК: ОУПШ «Гродненское городское жилищно-коммунальное хозяйство»

ШИФР: № 85/18

ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРЕДПРИЯТИЯ
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ТЕХНОЛОГ



К.Э.МОЖДЕР
Т.М.СЕМЕНЯКО
С.Н.КОЛОДИЧ

Гродно 2018

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	2
РЕЗЮМЕ НЕТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА	4
ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ПЛАНИРУЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	5
Требования в области охраны окружающей среды	5
Процедура проведения оценки воздействия на окружающую среду	6
Заказчик планируемой деятельности	7
1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	9
1.1 Краткая характеристика объекта	9
1.2 Краткое описание тепломеханической части	11
1.3 Краткое описание генерального плана, благоустройства и общеплощадочных сооружений	12
2. АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ ВАРИАНТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ	14
3. ОЦЕНКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	15
3.1 Природные компоненты и объекты	15
3.1.1 Климат и метеорологические условия	15
3.1.2 Атмосферный воздух	16
3.1.3 Поверхностные воды	16
3.1.4 Геологическая среда и подземные воды	17
3.1.5 Рельеф, земельные ресурсы и почвенный покров	18
3.1.6 Растительный и животный мир. Леса	19
3.1.7 Природные комплексы и природные объекты	21
3.1.8 Социально-экономические условия	22
4. ВОЗДЕЙСТВИЕ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ	30
4.1 Воздействие на атмосферный воздух	30
4.2 Воздействие физических факторов	30
4.3 Воздействие на поверхностные и подземные воды	30
4.4 Воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров	31
4.5 Воздействие на растительный и животный мир, природно-территориальные комплексы	32
4.6 Оценка социально-экономических последствий реализации планируемой деятельности	32
4.7 Оценка последствий возможных проектных и запроектных аварийных ситуаций	32
5. ПРОГНОЗ И ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ИЗМЕНЕНИЯ СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	33
5.1 Прогноз и оценка изменения состояния атмосферного воздуха	33
5.2 Прогноз и оценка уровня физического воздействия	33
5.3 Прогноз и оценка изменения состояния поверхностных и подземных вод	33
5.4 Прогноз и оценка изменения состояния земельных ресурсов и почвенного покрова	33

5.5	Прогноз и оценка изменения состояния объектов растительного и животного мира	34
5.6	Прогноз и оценка изменения состояния природных объектов, подлежащих особой или специальной охране	34
5.7	Прогноз и оценка изменения социально-экономических условий	34
5.8	Прогноз и оценка воздействия на окружающую среду при обращении с отходами	35
6.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ, МИНИМИЗАЦИИ И (ИЛИ) КОМПЕНСАЦИИ ВОЗДЕЙСТВИЯ	35
6.1	Мероприятия по охране атмосферного воздуха от загрязнения	36
6.2	Мероприятия по минимизации физических факторов воздействия	36
6.3	Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения	36
6.4	Мероприятия по минимизации негативного влияния отходов на окружающую среду	36
7.	АЛЬТЕРНАТИВЫ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	38
	ВЫВОДЫ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ	39
	СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ	40

Приложения:

1. Архитектурно-планировочное задание №193 от 17.05.2018 г.
2. Акт выбора места размещения земельного участка для строительства инженерных коммуникаций по объекту от 05.06.2018 г.
3. Письмо Гродненской городской и районной инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды №233 от 08.08.2018 г.

РЕФЕРАТ

КЛЮЧЕВЫЕ СЛОВА: РЕКОНСТРУКЦИЯ, ОКРУЖАЮЩАЯ СРЕДА, ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ, МЕРОПРИЯТИЯ ПО СНИЖЕНИЮ, ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ

Отчёт 41 с, рис. 5, табл. 4, источники – отсутствуют.

Объект исследования – окружающая среда территории планируемой хозяйственной деятельности по реконструкция наружных теплофикационных сетей от ТК 0386/7 до жилого дома №18 по ул. 11 Липеня.

Предмет исследования – возможные изменения состояния окружающей среды при реализации планируемой хозяйственной деятельности.

Цель исследования – оценка исходного состояния окружающей среды, антропогенного воздействия на окружающую среду и возможных изменений состояния окружающей среды при реализации планируемой хозяйственной деятельности.

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№									
			Изм.	Кол.	Лист.	№Док.	Подпись	Дата	85/18 ОВОС		
			ГИП	Семеняко				2018			
			Рук.гр.ТХ	Мислюк							
			Рук.сектор	Бразайтыс							
			Исполнит.	Галайда							
			Н.контр	Колодич							
									Оценка воздействия на окружающую среду		
									Стадия	Лист	Листов
									С	1	41
									Государственное предприятие «Гродносельпроект»		

ВВЕДЕНИЕ

Настоящий отчёт подготовлен по результатам проведенной оценки воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной деятельности по объекту: «Реконструкция наружных теплофикационных сетей от ТК 0386/7 до жилого дома №18 по ул. 11 Липеня».

Планируемые ремонтные работы наружных теплофикационных сетей от ТК 0386/7 до жилого дома №18 по ул. 11 Липеня попадают в перечень объектов, для которых оценка воздействия на окружающую среду проводится в обязательном порядке (объекты хозяйственной и иной деятельности, планируемые к строительству в зонах охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей (статья 7 Закона Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» № 399-З от 18.07.2016 г.).

В отчёте должны содержаться сведения о состоянии окружающей среды на территории, где будет реализовываться проект, о возможных неблагоприятных последствиях его строительства для жизни или здоровья граждан и окружающей среды и мерах по их предотвращению.

Целью данной работы являются:

- всестороннее рассмотрение всех экологических и связанных с ними социально-экономических последствий планируемой деятельности до принятия решения о её реализации;
- обоснование проектных решений, способствующих предотвращению или минимизации возможного воздействия планируемой деятельности на окружающую среду и здоровье человека;
- принятие эффективных мер по минимизации возможного вредного воздействия планируемого строительства на окружающую среду и здоровье человека;
- определение возможности (невозможности) реализации планируемой деятельности.

Для достижения указанных целей были поставлены и решены следующие задачи:

- оценено современное состояние окружающей среды района планируемой деятельности, в том числе: природные условия и ресурсы, антропогенное воздействие на окружающую среду.
- оценены социально-экономические условия региона планируемой деятельности.

85/18-ОВОС

Лист

2

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

- определены источники и виды воздействия планируемой деятельности теплофикационных сетей на окружающую среду.

- дана оценка возможных изменений состояния окружающей среды и социально-экономических условий в результате реконструкции объекта.

При выполнении работы использованы следующие нормативные материалы:

- Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и подготовки отчета. ТКП 17.02-08-2012 (02120);

- Состав и порядок разработки раздела «Охрана окружающей среды» в проектной документации» (ПЗ-02 к СНБ 1.03.02-96);

- Санитарные нормы и правила «Гигиенические требования к содержанию территорий населенных пунктов и организаций», утвержденных постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 01.11.2011 №110.

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№					85/18-ОВОС	Лист 3
Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата			

РЕЗЮМЕ НЕТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА

Определения основных терминов, сокращения

Вредное воздействие на окружающую среду – любое прямое либо косвенное воздействие на окружающую среду хозяйственной и иной деятельности, последствия которой приводят к отрицательным изменениям окружающей среды.

Загрязняющее вещество – вещество или смесь веществ, поступление которых в окружающую среду вызывает её загрязнение (ухудшение качества окружающей среды).

Нормативы допустимых выбросов и сбросов химических и иных веществ – нормативы, которые установлены для юридических лиц и граждан, осуществляющих хозяйственную или иную деятельность, в соответствии с показателями массы химических веществ, в том числе радиоактивных, иных веществ и микроорганизмов, допустимых для поступления в окружающую среду от стационарных и передвижных источников в установленном режиме и с учётом технологических нормативов, при соблюдении которых обеспечиваются нормативы качества окружающей среды.

Окружающая среда – совокупность компонентов природной среды, природных и природно-антропогенных объектов, а также антропогенных объектов.

Основными природными компонентами окружающей среды является земля (включая почвы), недра, поверхностные и подземные воды, атмосферный воздух, растительный и животный мир, обеспечивающие благоприятные условия для существования жизни на Земле.

Оценка воздействия на окружающую среду – вид деятельности по выявлению, анализу и учёту прямых, косвенных и иных последствий воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной и иной деятельности в целях принятия решения о возможности или невозможности ее осуществления.

Природные ресурсы – компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, которые используются или могут быть использованы при осуществлении хозяйственной и иной деятельности в качестве источников энергии, продуктов производства и предметов потребления и потребительскую ценность.

Принятые сокращения:

ОВОС – оценка воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной деятельности;

ПДК – предельно-допустимая концентрация

85/18-ОВОС

Лист

4

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ПЛАНИРУЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Требования в области охраны окружающей среды

Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26 ноября 1992 г. № 1982-ХІІ (в редакции Закона Республики Беларусь от 17 июля 2002 г. № 126-3) определяет общие требования в области охраны окружающей среды при размещении, проектировании, строительстве, вводе в эксплуатацию, эксплуатации, консервации, демонтаже и сносе зданий, сооружений и иных объектов. Законом установлена обязанность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей обеспечивать благоприятное состояние окружающей среды, в том числе предусматривать:

- сохранение, восстановление и (или) оздоровление окружающей среды;
- снижение (предотвращение) вредного воздействия на окружающую среду;
- применение малоотходных, энерго- и ресурсосберегающих технологий;
- рациональное использование природных ресурсов;
- предотвращение аварий и иных чрезвычайных ситуаций;
- материальные, финансовые и иные средства на компенсацию возможного вреда окружающей среде;
- финансовые гарантии выполнения планируемых мероприятий по охране окружающей среды.

При размещении зданий, сооружений и иных объектов должно быть обеспечено выполнение требований в области охраны окружающей среды с учетом ближайших и отдаленных экологических, экономических, демографических и иных последствий эксплуатации указанных объектов и соблюдением приоритета сохранения благоприятной окружающей среды, биологического разнообразия, рационального использования и воспроизводства природных ресурсов.

При разработке проектов строительства, реконструкции, консервации, демонтажа и сноса зданий, сооружений и иных объектов должны учитываться нормативы допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду, предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, а также способы обращения с отходами, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные технологии, способствующие охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов.

Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» (ст. 58) предписывает проведение оценки воздействия на окружающую среду в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать вредное воздейст-

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

5

вие на окружающую среду. Перечень видов и объектов хозяйственной и иной деятельности, для которых оценка воздействия на окружающую среду проводится в обязательном порядке, приводится в ст. 7 Закона «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» № 399-З от 18.07.2016 г.

Реконструкция наружных теплофикационных сетей от ТК 0386 до ж/д №18 по ул.Липеня повлечёт за собой воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров и должна реализовываться после проведения ОВОС.

Процедура проведения оценки воздействия на окружающую среду

Порядок проведения оценки воздействия на окружающую среду, требования к материалам и содержанию отчёта о результатах проведения оценки устанавливаются в Положении о порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду, требованиях к составу отчёта об оценке воздействия на окружающую среду, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение оценки воздействия на окружающую среду №47 от 19.01.2017 г. утв. Постановлением Совета Министров РБ.

В процедуре проведения ОВОС участвуют заказчик, проектная организация, общественность, территориальные органы Минприроды, местные исполнительные и распорядительные органы, а также специально уполномоченные на то государственные органы, осуществляющие государственный контроль и надзор в области реализации проектных решений планируемой деятельности. Заказчик должен предоставить всем субъектам оценки воздействия возможность получения своевременной, полной и достоверной информации, касающейся планируемой деятельности, состояния окружающей среды и природных ресурсов на территории, где будет реализовано проектное решение планируемой деятельности.

Оценка воздействия проводится при разработке проектной документации на первой стадии проектирования планируемой деятельности и включает в себя следующие этапы деятельности:

- 1.Разработка и утверждение программы проведения оценки воздействия на окружающую среду.
- 2.Разработка отчета об оценке воздействия на окружающую среду (далее – отчет об ОВОС).
- 3.Проведение общественных обсуждений и слушаний (в случае необходимости) отчета об ОВОС на территории Республики Беларусь.
- 4.Доработка отчета об ОВОС по замечаниям и предложениям общественности.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							85/18-ОВОС	Лист 6
Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата					

5. Представление проектной документации по планируемой деятельности, включая отчёт об ОВОС, на государственную экологическую экспертизу.

6. Проведение государственной экологической экспертизы проектной документации, включая отчёт об ОВОС, по планируемой деятельности.

7. Утверждение проектной документации по планируемой деятельности, в том числе отчёта об ОВОС, в установленном законодательством порядке.

Одним из принципов проведения ОВОС является гласность, означающая право заинтересованных сторон на непосредственное участие при принятии решений в процессе обсуждения проекта. После проведения общественных обсуждений материалы ОВОС и проектное решение планируемой деятельности, в случае необходимости, могут дорабатываться с учётом представленных аргументированных замечаний и предложений общественности.

Заказчик планируемой деятельности

Заказчиком проекта реконструкции является Объединённое унитарное производственное предприятие «Гродненское городское жилищно-коммунальное хозяйство».

Адрес предприятия: 230023 Гродненская область, Гродненский район, г.Гродно ул. Кирова, 32; телефон: 80152 745399; факс: 80152 743605; адрес электронной почты: mail@gkh.by

Основная деятельность предприятия связана с выполнением основных задач и функций: обеспечение правильной эксплуатации, ремонта, сохранности жилищного фонда, коммунальных предприятий и других объектов жилищно-коммунального хозяйства города; совершенствование организационной структуры управления отраслью, повышение её эффективности и удешевление стоимости предоставляемых услуг и работ; организация и координация внедрения приборов учета тепловой энергии, холодного и горячего водоснабжения на обслуживаемых объектах; обеспечение перспективного развития, проведение единой технической политики в жилищно-коммунальном хозяйстве города; проведение инвестиционной политики в развитии объектов коммунального хозяйства, благоустройства и капремонта жилфонда города, руководство и координация деятельности дочерних предприятий; обеспечение технического надзора за ремонтируемыми и строящимися объектами коммунального хозяйства, инженерными сооружениями и объектами внешнего благоустройства, исполнение функций Заказчика по поручению горисполкома в пределах выделенных капиталовложений и утвержденных планов по разработке проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию и ремонт объектов коммунального хозяйства, внешне-

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

7

го благоустройства, а также внедрение новой техники и передовых технологий; выполнение функций Заказчика по капитальному ремонту (тепловая модернизация), реконструкции объектов жилищного, производственного и социального назначения; выполнение функций Заказчика по основным и дополнительным жилищно-коммунальным услугам (за исключением коммунальных услуг, включающих горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, газо-, электро-, теплоснабжение, оказываемых по прямым договорам на предоставление коммунальных услуг, заключаемых между исполнителями и потребителями) по коммунальному жилищному фонду, а также жилищному фонду организаций негосударственной формы собственности (при их согласии на основании соответствующих договоров); по содержанию (эксплуатации) и текущему ремонту объектов внешнего благоустройства города; по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов благоустройства и объектов инженерных сетей; иной деятельности в соответствии с действующим законодательством; осуществление контроля за зелеными насаждениями в городе, торговыми местами на городской территории; выдача разрешений на раскопки и контроль за их проведением; материально-техническое снабжение предприятия и дочерних предприятий; осуществление иных полномочий, делегированных Гродненским горисполкомом; работа с обращениями граждан.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					85/18-ОВОС	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата			8

1 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1.1 Краткая характеристика объекта

Проект выполнен на основании Решения Гродненского городского исполнительного комитета №177 от 14.06.2018 г.

Учитывая значительное количество случаев устранения повреждений по причине длительной эксплуатации и сильного износа трубопроводов и запорной арматуры (70 %), необходимость проведения реконструкции тепловой сети с заменой стальных труб на предварительно изолированные трубы с заменой запорной арматуры и прокладкой сети по новому следу с удалением сети от здания по ул.11 Липеня, 3 стала возможной.

Год ввода в эксплуатацию реконструируемого объекта – 1984 г.

Участок реконструируемой подземной теплотрассы (Рис. 1.1) расположен на территории историко-культурной ценности «Исторический центр г.Гродно», который Постановлением Совета Министров РБ от 14.05.2007 г. №578 в редакции от 03.09.2008 г. №1288 присвоен статус историко-культурной ценности категории «1» и которая под шифром 411E000002 включена в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь.

Рис.1.1



85/18-ОВОС

Лист

9

Взм.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

Территория участка также находится в непосредственной близости к Швейцарской долине, в границах водоохраной зоны реки Юрисдика (Рис.1.2).



Площадь участка (условная в границах работ) – 114 м².

Площадь застройки – нет.

Площадь покрытий (отмостка здания) – 22,8 м².

Площадь территорий восстановительного озеленения – 92 м².

Территория объекта ограничена:

– с севера, на расстоянии около 1,5 м – административное здание;

– с северо-запада, запада, юго-запада, на расстоянии около от 0,02-0,03 км – Швейцарская долина, р.Юрисдика;

Инв.№подл. Подп. и дата Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

10

Протяженность линейного сооружения 0,056 км – подземная теплофикационная сеть

Общее количество снимаемого плодородного слоя 13,8 м³

Площадь рекультивируемых земель 0,0092 га.

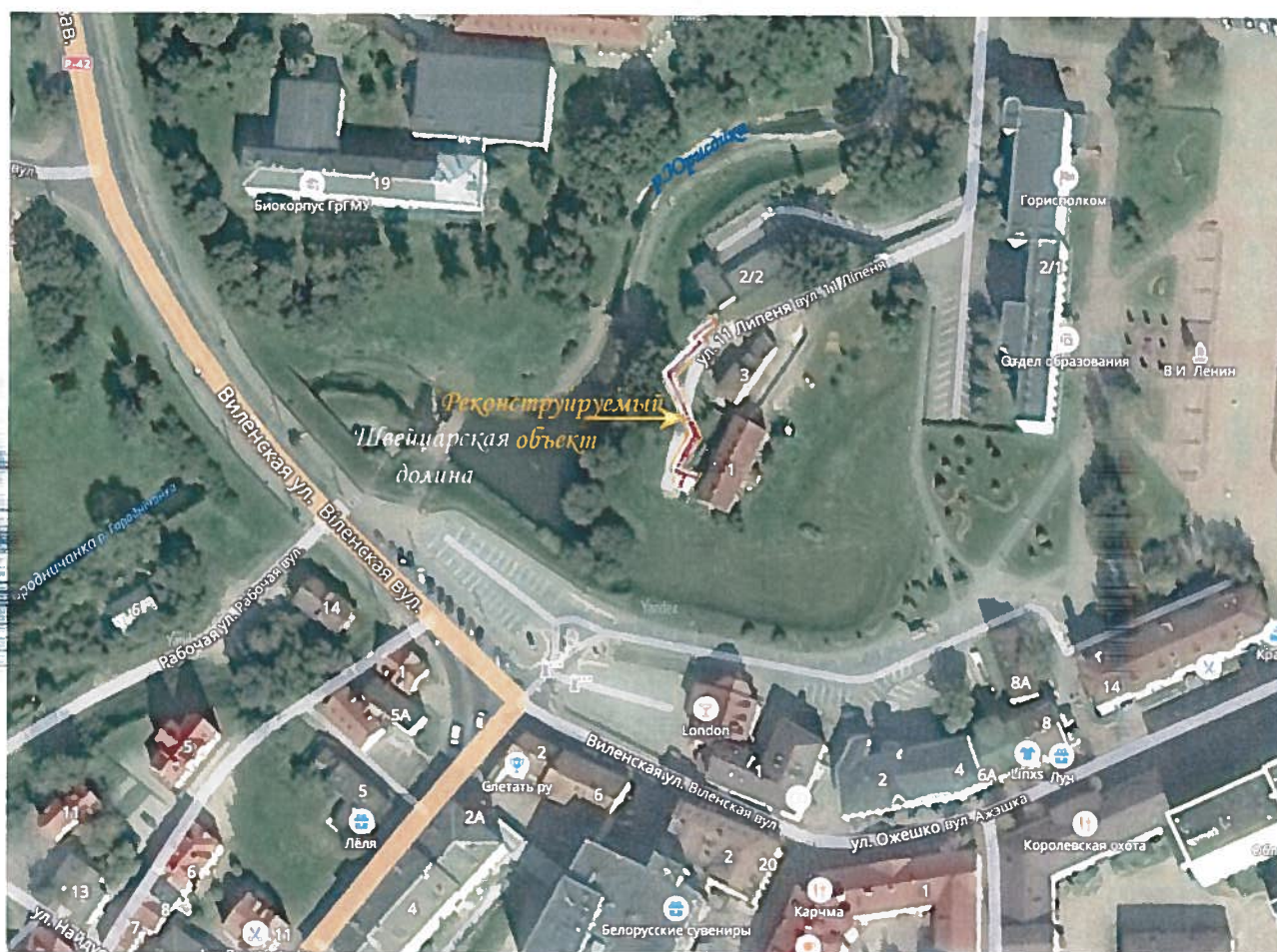


Рисунок 1.3 – Ситуационная схема расположения реконструируемого объекта

1.2 Краткое описание тепломеханической части

Участок строительства относится ко 2 климатическому району. Расчётная зимняя температура наружного воздуха -22°C. Средняя температура отопительного периода +0,1°C. Продолжительность отопительного периода 194 дня. Источник теплоснабжения – Гродненская ТЭЦ-2. Параметры теплоносителя 150-70° со срезкой на 120°, с проверкой на температурный график 120-70° со срезкой на 115°. Точка излома температурного графика при тн.в.=+4°C, что соответствует 67°C.

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

41

Система теплоснабжения – закрытая. Регулирование отпуска тепловой энергии качественное по отопительному температурному графику на источнике тепла и количественное в ИТП жилого дома.

Точка подключения – трубопроводы теплоснабжения в существующей тепловой камере УТ1.

Теплосеть предусмотрена 2-х трубная бесканальная из ПИ-трубопроводов для нужд отопления и горячего водоснабжения жилого дома.

В связи с тем, что не было выдержано нормативное расстояние от существующей теплотрассы, проложенной в канале, до существующего здания, теплотрасса запроектирована по новому следу с удалением от здания по ул. 11 Липеня, 3.

В местах, где не выдерживается нормативное расстояние до фундамента здания, теплотрасса прокладывается в непроходном канале. Трубы укладываются на основание из песка с коэффициентом фильтрации 5 м/сут.

Проектом предусматривается демонтаж существующих электросварных труб в подвесной теплоизоляции, проложенных надземно и в непроходном канале.

Диаметры трубопроводов подобраны согласно нагрузкам задания на проектирование.

Трубопроводы теплоснабжения 4 категории по правилам Госпромнадзора.

Предизолированный трубопровод представляет собой многослойную конструкцию, состоящую из трубы стальной по ГОСТ 10705-80 гр.В; наружной трубы-оболочки вязкоэластичного полиэтилена высокой плотности (ПВД), которая защищает от проникновения влаги снаружи и механических повреждений.

Компенсация тепловых удлинений ПИ-труб осуществляется поворотами трассы.

В зонах растяжения ПИ-труб для свободного перемещения трубы обкладываются матами компенсационными. При расчетных значениях перемещений трубопроводов менее 10 мм, маты компенсационные на углах поворотов трубопровода не предусматриваются.

В проекте предусматривается система операционного дистанционного контроля за влажностью пенополиуретановой теплоизоляции для обнаружения попадания влаги в кольцевой зазор между стальной трубой и полиэтиленовой гидрозащитной оболочкой и для установки мест протечки.

Дренаж теплотрассы осуществляется в проектируемый дренажный колодец ДК1 при помощи спускной арматуры с дальнейшей откачкой воды привозным насосом.

1.3 Краткое описание генерального плана, благоустройства и общеплощадочных сооружений

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

12

Проектом предусматривается демонтаж (Г-21,30 м², толщ.0,09 м) и восстановление (Г1-21,30 м²) участка гравийного покрытия проезда, отмотки (Б-1,50 м², Б1-1,50 м²) в местах производства работ при реконструкции теплофикационных сетей.

Участок проезда предусматривается с гравийным покрытием.

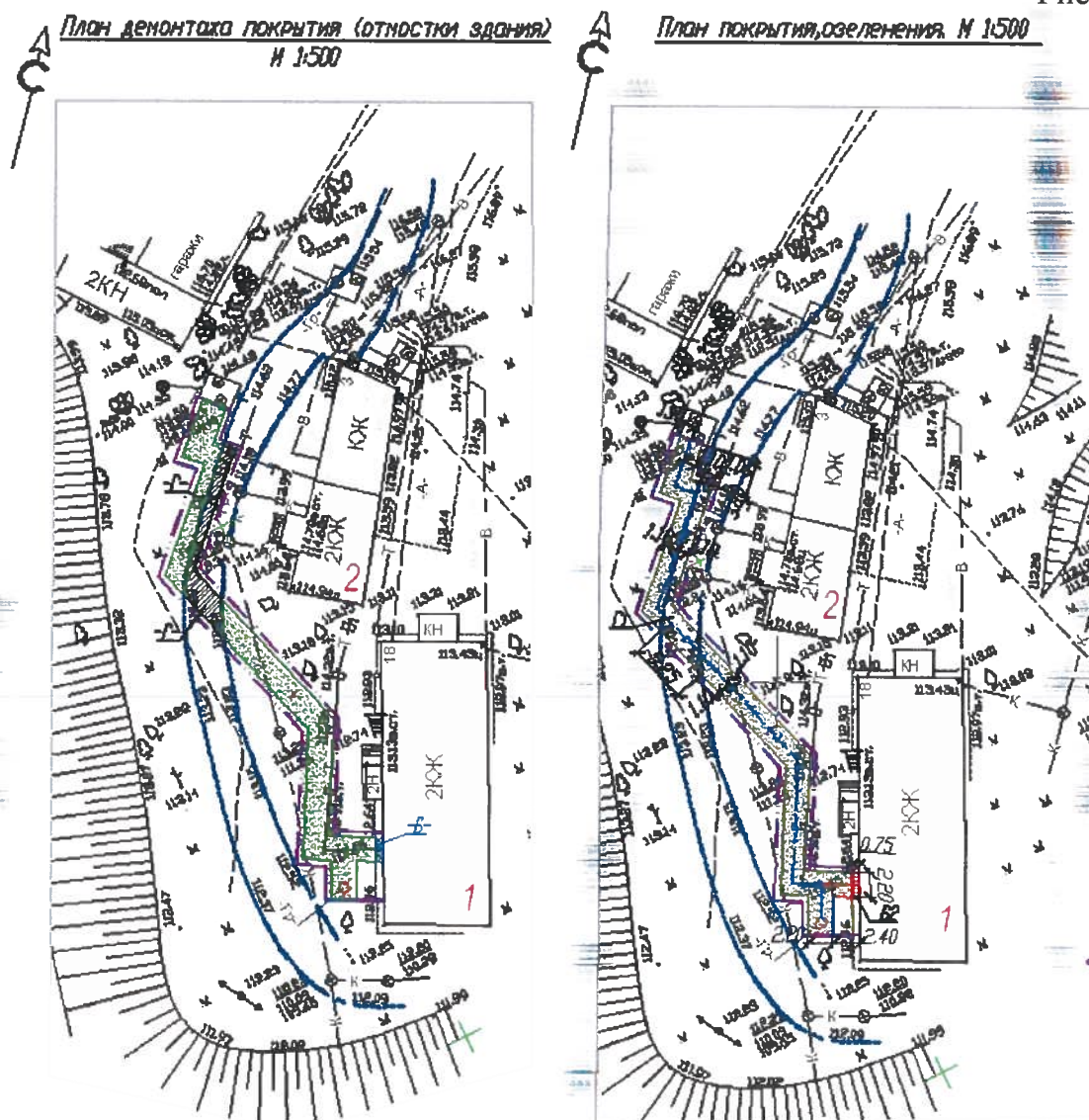
Участок отмотки запроектирован в цементобетонном покрытии.

Перед началом строительных работ на участках газонов, производится срезка плодородного (растительного) слоя грунта.

В местах производства работ удаляются участки газона с последующим восстановлением с внесением растительного грунта 0,15 м.

Растительный грунт, используемый в дальнейшем для устройства и подсыпки газонов, перемещается бульдозером на расстояние до 10,0 м, складывается в бурты в пределах строительной площадки и используется для восстановления газона.

Рис.1.3.1



Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

85/18-ОВОС

Лист

13

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

2 АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ ВАРИАНТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ

Участок существующей теплосети, подлежащий реконструкции, расположен на территории исторического центра г.Гродно в зоне жилой застройки ул. 11 Липеня.

Ремонтные работы предусматривают реконструкцию наружных теплофикационных сетей от ТК 0386/7 до жилого дома №18 по ул. 11 Липеня в соответствии с действующими строительными и нормативно-техническими требованиями и с учётом задания на проектирование заказчика.

При реконструкции сетей проектом учитывается существующее благоустройство территории, нормативные разрывы до зданий и сооружений, подземных инженерных коммуникаций.

В связи с тем, что не было выдержано нормативное расстояние от существующей теплосети, проложенной в канале, до существующего здания, теплосеть запроектирована по новому следу с удалением от здания по ул. 11 Липеня, 3 в западном и северо-западном направлениях.

Вследствие этого альтернативные варианты размещения не рассматривались.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№							85/18-ОВОС	Лист
										14
			Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата		

3 ОЦЕНКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

3.1 Природные компоненты и объекты

3.1.1 Климат и метеорологические условия

Климат г.Гродно умеренно-континентальный с преобладающим влиянием морских воздушных масс, переносимых системой циклонов-антициклонов с Атлантического океана.

Преимущественно мягкая зима продолжается около 4 месяцев. Часты осадки (16-17 суток в месяц): снег, нередко при оттепелях морось, обложной слабый дождь или дождь со снегом, 7-10 суток в месяц туманы.

Весна наступает в конце марта, когда среднесуточная температура воздуха становится положительной. В начале 2-й декады марта устойчивый снежный покров разрушается. В мае – начале июня наблюдаются заморозки.

Лето умеренно тёплое, влажное продолжается около 4 месяцев. Примерно 13-14 суток в каждом месяце бывают в основном обильные, но непродолжительные дожди.

Осень наступает при переходе среднесуточной температуры воздуха через 10 °С в конце сентября. Преобладает пасмурная сырая ветреная с затяжными дождями погода. Туманы бывают каждые 4-е-7-е сутки.

Преобладающими годовыми направлениями ветров являются западные и южные. Основной приток чистого воздуха на территории города поступает с северо-востока и юго-запада, где saniрующие функции выполняют прилегающие лесопарковые и лесные массивы. Слабые ветры и штили способствуют накоплению загрязняющих веществ в атмосфере от низких источников (автотранспорта, отопительных систем индивидуальной застройки). Сильные ветры формируются неблагоприятные условия для рассеивания вредных веществ от высоких выбросов.

Большую роль для аэрации городских территорий играет долина р.Неман. Благодаря местным ветрам (бризам) загрязненный воздух поступает на пойменные территории, который выносится за пределы города воздушными массами, формирующимися вдоль речной долины. Бризы со стороны реки оказывают saniрующее влияние на прибрежные территории.

Важными районами для проветривания и очищения выступают ложбины стока, долины мелиоративных канав, ручьев, транспортные магистрали, расположенные по направлению преобладающих ветров.

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

15

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№
------------	--------------	------------

						85/18-ОВОС	Лист
							16
Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата		

Основные водные объекты в пределах г. Гродно представлены рекой Неман с притоками Городничанка и Лососна.

Р.Неман – большая река, длина реки в пределах Беларуси до истока до впадения р.Чёрная Ганьча – 431 км. Площадь водосбора в пределах Республики (до р.Черная Ганьча) – 34 610 км².

Неман относится к равнинному типу рек со смешанным типом питания.

Долина р. Неман представляет собой характеристики долины прорыва – спрямлённое русло, U – образный поперечный профиль, наличие узкой высокой террасы, крутые и обрывистые склоны, изрезанные оврагами, рытвинами и промоинами.

Городничанка – правый приток р. Неман, впадение на 423 км от истока. Длина р.Городничанка 6 км, ширина – до 5 м, площадь водосбора 19,3 км². Имеет приток – р.Юрисдику.

Лососна – левый приток р. Неман, исток на территории Польши, впадает в Неман вблизи д. Лососна, протекая по западной границе г. Гродно. Долина реки шириной до 500 м, три надпойменных террасы шириной 400 – 750 м, высотой до 20 м. Сток реки Лососна в нижнем течении зарегулирован искусственным оз. Юбилейное.

В северо-западном, западном направлениях от реконструируемого объекта протекает река Юрисдика на расстоянии около 0,02-0,03 км.

Юрисдика – малая река, водоохранная зоной и прибрежная полосы которой составляют 200 и 10 м соответственно.

Большая часть р.Юрисдика протекает по трубам, зарытых в землю. Около улицы 17 сентября река выбирается наружу и протекает до впадения в р. Городничанка.

Русло р. Юрисдика благоустроено, с водными каскадами, в районе улицы Виленская находится Швейцарская долина. В результате слияния р.Юрисдика и р.Городничанка образуется пруд, в районе ул.Виленская и ул.11 Липеня.

3.1.4 Геологическая среда и подземные воды

По гидрогеологическому районированию г.Гродно относится к Белорусскому гидрогеологическому массиву.

Территория Гродно расположена в пределах Прибалтийского водонапорного и юрских отложений, обладающих большим запасом питьевой воды. Вода пресная (минерализация 0,1-0,5 г/л), но содержит повышенное количество железа и солей кальция, что придает ей жёсткость. Для улучшения вкусовых и других качеств производится обезжелезивание питьевой воды.

В пределах бассейна р. Неман были проведены наблюдения за качеством подземных вод. Изучались подземные воды аллювиальных, флювиогляциальных, морен-

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

17

ных и водно-ледниковых образований поозерского, сожского, днепровского и березинско-днепровского горизонтов плейстоцена, неоген-палеогеновых девонских и верхнепротерозойских отложений.

Среднее содержание основных макрокомпонентов в подземных водах ниже ПДК. Содержание микрокомпонентов в подземных водах бассейна р. Неман невысокое, а их концентрации изменяются в небольших интервалах.

Изменения сезонных уровней грунтовых и более глубоких артезианских вод связаны, в первую очередь, с климатическими изменениями. Сезонные уровни колебания грунтовых вод невысокие.

Качество подземных вод в бассейне р. Неман в основном соответствует установленным требованиям, значительных изменений по химическому составу не выявлено. Единичные случаи загрязнения подземных вод азотом аммонийным и нитритным на Шейпичском, Антонинсбергско, Дзержинском гидрологически-гидрогеографических постах обусловлены влиянием сельскохозяйственного загрязнения.

3.1.5 Рельеф, земельные ресурсы и почвенный покров

Территория, на которой расположен г.Гродно принадлежит к Западно-Белорусской ландшафтно-географической провинции, простирающейся в пределах евроазиатской хвойно-лесной (таёжной) геоботанической области.

Город расположен в пределах Гродненской краевой ледниковой возвышенности с общим уклоном поверхности с юга на север.

В тектоническом отношении территория города и его окрестностей приурочена к западной части Белорусской антеклизы.

Рельеф территории города расчленен оврагами и ложбинами. Долина Немана глубокая, узкая, террасированная. У южной окраины Гродно в зоне прорыва рекой краевых ледниковых образований Гродненской возвышенности находится наиболее узкий (0,4-0,45 км) и глубокий (до 40 м) участок долины, известный в научной литературе как Гродненские ворота. Разделённый Неманом на 2 части, лево - и правобережную, город дробится на локальные участки, ограниченные долиной Городничанки и многочисленными оврагами и балками. Наиболее сложный рельеф с преобладанием высоких моренных холмов и значительными перепадами высот характерен для центральной части города.

Влияние рельефа определяет взаимосвязь между ландшафтным обликом улиц и их местоположением. Вытянутую планировку имеют приложбинные и расположенные на террасах улицы (Неманская, Подпереселка, Рыбацкая, Подольная). Наиболее

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							85/18-ОВОС	Лист 18
Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата					

крутые участки рельефа приурочены к району улиц Замковой, Мостовой, территории, прилегающей к Борисоглебской (Коложской) церкви.

Согласно почвенно-географическому районированию Беларуси территория г. Гродно и его окрестностей входит в состав Гродненско-Волковыско-Лидского агро-почвенного района. В скверах, парках, на приусадебных участках города и в окрестностях преобладают дерново-подзолистые почвы, встречаются дерново-подзолистые заболоченные, дерновые заболоченные, местами дерново-карбонатные; по механическому составу суглинистые, супесчаные. В поймах рек почвы пойменные дерновые и торфяно-болотные. Естественный почвенный покров в городе сильно изменён, на землях сельскохозяйственного назначения и на приусадебных участках окультурен.

В соответствии с программой работ по мониторингу земель ГУ «Республиканский центр радиационного контроля и мониторинга окружающей среды» было выполнено обследование почв на пунктах фонового мониторинга. Среднее содержание загрязняющих веществ в почвах на сети фонового мониторинга ниже предельно-допустимых концентраций загрязняющих веществ.

Согласно оценочной шкале опасности загрязнения почв, практически вся исследуемая территория относится к категории допустимого загрязнения и только 2 % территории попадают в категорию опасного уровня.

Распределение таких микроэлементов как Pb, Cr, V, Co в почве во многом зависит от продолжительности воздействия, типа и объема выбросов, а также от расстояния до источников промышленных эмиссий. Выявлено, что наибольший техногенный пресс в целом исследуемые почвы испытывают в зоне влияния стационарных источников выбросов загрязняющих веществ.

В пределах существующего земельного участка месторождения полезных ископаемых отсутствуют.

3.1.6 Растительный и животный мир. Леса

Озеленённые территории в г. Гродно занимают в целом около 17 %, площадь зелёных насаждений города составляет 1202 га (по состоянию на 2011 г.), длина линейных посадок 133 км, на 1 жителя приходится 40,4 м² зелёных насаждений. В насаждениях преобладают липа, ясень, клён, берёза, рябина, ивы, каштан, дуб, тополя, многие виды кустарников-интродуцентов. Часто в придомовых посадках встречаются плодовые деревья (слива, вишня, яблоня). Хвойные деревья составляют менее 1,5 % древостоя.

Парки и скверы занимают 16,4 % общей площади города (насаждения общего пользования), насаждения ограниченного пользования (участки индивидуального

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

19

строительства, посадки во дворах домов и микрорайонах, при больницах, детских садах, средних школах, спортивных комплексах) – 298 га, специального назначения (водоохранные и санитарно-защитные посадки) – 127,9 га, насаждения улиц и площадей – 95,7 га, прочие и резервные озеленения территории составляют 0,6 га.

Естественный растительный покров окрестностей города представлен лесной и луговой растительностью. Леса зелёной зоны Гродно преимущественно сосновые и сосново-берёзовые.

В Гродно, его парках и скверах, особенно в лесопарке Пышки, в поймах р. Неман, р. Городничанка, р. Лососна встречаются 26 видов млекопитающих, более 100 видов гнездящихся птиц, 5 видов пресмыкающихся, 13 видов земноводных, насекомые, ракообразные.

Из млекопитающих наиболее многочисленны грызуны: мыши, полёвки, серая и чёрная крысы. В старицах Немана в черте города встречаются бобр, ондатра, водяная кутора. В лесопарке Пышки обычны обыкновенная белка, европейский крот, заяц-русак, бурозубки; из хищников встречаются чёрный хорёк, ласка, обыкновенная лисица, ёж. Известны заходы кабанов и косуль.

Наиболее разнообразен в городе видовой состав птиц. Особенно многочисленны домовый и полевой воробьи, сизый голубь, грач, галка, серая ворона, ворон, чёрный стриж, обыкновенный скворец, большая синица, городская ласточка, на окраинах города полевой и хохлатый жаворонки и серая куропатка; в лесопарке Пышки - хохлатая синица, черноголовая гаичка, пищухи, поползень.

В поймах рек, ручьях, в Юбилейном озере обитают земноводные – обыкновенный и гребенчатый тритоны, чесночница обыкновенная или краснобрюхая, жерлянка, лягушка, жабы.

В Немане обитают щука, окунь, плотва, карась золотой, уклея.

Среди насекомых наиболее распространены жуки, чешуекрылые, стрекозы, двукрылые (мухи, комары) и др.

В водоёмах обитают ракообразные (дафнии, щитни, циклопы), которые служат кормом для рыб, встречается узкопалый рак.

В окрестностях г. Гродно встречаются охраняемые и занесенные в Красную книгу Беларуси представители животного мира:

- барсук (Неманское, Индурское, Гожское лесничество);
- серый журавль, чёрный аист (Гожское лесничество);
- обыкновенный зимородок, зелёный дятел, дербник (Луненецкое лесничество);
- бобр, ондатра, норка, выхухоль, выдра (р. Неман, Лососянка);
- хариус, форель (р. Чёрная Ганьча, Лососянка);
- усач, сырть (р. Неман).

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

20

Из числа редких и охраняемых насекомых в Гродненском районе встречаются: жужелица решетчатая, восковик-отшельник, шмель моховый, шмель шрепка, переливница большая, лента орденская, махаон.

3.1.7 Природные комплексы и природные объекты

Земельный участок, предоставленный во временное пользование ОУПП «Гродненское городское ЖКХ», для строительства инженерных коммуникаций по объекту, имеет ограничения прав, в связи с нахождением в охранных зонах сетей и сооружений водоснабжения, линий связи и радификации, в зонах охраны недвижимых историко-культурных ценностей, на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона р.Юрисдика) (Рис.3.1.7.1)

Рис.3.1.7.1



Природная часть парка Жилибера «Швейцарская долина» хорошо сочетается с архитектурой: театром кукол, зданием медицинской академии конца 18-го века, зданием мужской гимназии имени А. Мицкевича и игровой развлекательной части «Аттракционы».

«Швейцарская долина» в Гродно является одним из живописных уголков города Гродно и одновременно историческим объектом, корни которого уходят корнями в далёкое XVIII столетие.

История «Швейцарской долины» началась с руки Антония Тизенгауза, под-

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

21

скарбия ВКЛ и одновременно старосты Гродненской королевской экономии. В 1765 г. Антоний Тизенгауз решил освоить Городницу – тогдашний пригород Гродно. В результате был построен дворец и заложен ботанический сад с прудом и оранжереей, а также открыт театр, корпус кадетов, купеческая контора и школы акушерства, строительства и бухгалтерии.

После второго раздела Речи Посполитой во дворце расположилась резиденция российского губернатора и парк стал называться губернаторским, или казенным парком. Через р.Городничанка были перекинuty навесные мосты, по берегам установлены лавочки.

«Швейцарская долина» в Гродно просуществовала вплоть до начала XX века. Позже были мировые войны, которые практически уничтожили Швейцарскую долину». В Первую мировую войну был разрушен дворец, а Вторая мировая война привела к окончательному запустению парка.

В конце XX века «Швейцарская долина» в Гродно была благоустроена. Архитекторы руководствовались архивными материалами, чтобы попытаться восстановить долину в её первоначальном варианте. В результате был разработан и реализован проект с максимальным сохранением природно-исторического ландшафта.

В XXI веке «Швейцарская долина» в Гродно вновь стала излюбленным местом отдыха горожан и одним из потрясающих уголков города.

Особо охраняемые природные территории (заповедники, заказники, памятники природы) вблизи и на территории реконструируемого объекта отсутствуют.

На территории г.Гродно природной территорией, подлежащей специальной охране является памятник природы местного значения Лесопарк «Румлёво» площадью 78,2 га. Границы данного объекта закреплены последним решением Гродненского горисполкома № 444 от 08.08.2013 г.

3.1.8 Социально-экономические условия

Промышленный потенциал г. Гродно в настоящее время насчитывает более 340 субъектов хозяйствования, в том числе 63 основных, из которых 28 – республиканской подчинённости, 14 – коммунальной подчинённости, 21 юридическое лицо без ведомственной подчинённости, на которых работает около 33 тыс. человек.

Основой деятельности промышленного комплекса является продолжение комплексной модернизации предприятий, создание высокоэффективных рабочих мест, снижение материалоемкости продукции, опережающий рост производительности труда над ростом заработной платы, увеличение объёма экспорта.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

22

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

В объёмах Гродненского региона доля промышленности города составляет около 45%.

Доминирующее положение в структуре промышленного комплекса города занимают предприятия обрабатывающей промышленности. Их доля в объёме промышленного производства составляет 81,1%, в том числе предприятий, основным видом экономической деятельности которых является химическое производство – 28,4%; производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака, – 27,7%; производство текстильных изделий, одежды, изделий из кожи и меха – 11,4%; производство резиновых и пластмассовых изделий, прочих неметаллических минеральных продуктов – 3,1%; производство транспортных средств и оборудования – 2,7%; производство прочих готовых изделий, ремонт монтаж машин и оборудования – 2,5%; производство кокса и продуктов нефтепереработки – 1,9%.

Ведущее место в промышленном комплексе города и области принадлежит крупному предприятию нефтехимического комплекса Республики Беларусь – ОАО «Гродно Азот», на долю которого приходится 33,0% общегородского и свыше 18% областного объёма производства промышленной продукции. ОАО «Гродно Азот» является единственным в Республике производителем азотных удобрений, капролактама, метанола, полиамида-6 и изделий на его основе. Продукция предприятия экспортируется на рынки более 54 стран мира.

Уникальными предприятиями, являющимися единственными производителями продукции в республике, представлено машиностроение и металлообработка города: открытые акционерные общества «Белкард» (карданные передачи и валы), «ГРОДТОРГМАШ» (посудомоечные машины), «Гродненский механический завод» (газовые автоцистерны), «БелТАПАЗ» (токарные патроны), «Радиоволна» (наборы запорных устройств).

Разнообразен перечень товаров, выпускаемый предприятиями пищевой промышленности города: мясомолочная продукция (ОАО «Гродненский мясокомбинат», ОАО «Молочный Мир»); плодоовощные (УДП «Гродненский консервный завод», ОДО «Фирма АВС») и мясные (СООО «Квинфуд») консервы; хлебобулочные и кондитерские изделия (РУПП «Гроднохлебпром»); водка и ликеро-водочная продукция (ОАО «Гродненский ликеро-водочный завод», являющийся крупнейшим производителем в Гродненской области); кормовые добавки и заменители молока для сельскохозяйственных животных (ООО «Биоком»).

На территории города успешно функционирует одно из старейших промышленных предприятий республики – ОАО «Гродненская табачная фабрика «Неман», сохраняя ведущие позиции на своем рынке уже более 150 лет. Объединение осуществляет производство 96 видов сигарет, 46 из которых собственные марки для внутрен-

Взам.инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

85/18-0B0C

Лист

23

него рынка. Кроме этого, в рамках программы импортозамещения выпускает продукцию под известными мировыми брендами (43 вида) в качестве контрактного производства для международных табачных компаний: «British American Tobacco» («БАТ») – 29 видов, «Tobacco International Enterprises Limited» («TIEL») – 14 видов. Организовано производство 5 видов сигарет по заказам иностранных контрагентов, которые направляются исключительно на экспорт: для компании «Adam Trading» (ОАЭ) – 2 вида, для компании ОАО «Тбилисский табак» – 3 вида.

Единственным производителем является узкогорловой тары из зеленого и бесцветного стекла ОАО «Гродненский стеклозавод», выпускающий продукцию уже 90 лет.

Предприятия промышленности строительных материалов (филиал № 5 «Гродненский КСМ» ОАО "Красносельскстройматериалы", ОАО «Гродножелезобетон», ДП «Гродненский завод ЖБИ», ПТ ООО «Тайфун») обеспечивают строительными материалами, сборными железобетонными конструкциями и деталями общестроительного назначения, сухими строительными смесями объекты промышленного, социально-культурного назначения города и области.

Продукцию предприятий легкой промышленности отличает европейское качество, неповторимый стиль: чулочно-носочные изделия (СООО «Конте Спа»); одежда костюмно-плательно-блузочного ассортимента (ООО «Ювита», ОАО «Швейно-торговая фирма «Элод»); трикотажные изделия (СП «Динамо Програм» ООО, ОАО "Силуэт").

Кожевенно-обувная отрасль города представлена 4 предприятиями: ОАО «Гродненская обувная фабрика «Неман» (одно из старейших предприятий обувной отрасли Республики Беларусь, год основания – 1947 год), специализирующееся на производстве мужской, женской, детской и специальной обуви, РУП «Гродненское производственное кожевенное объединение» (производство хромовых и юфтевых кожтоваров из свиного и ялового сырья, кож для низа обуви из шкур КРС, полуфабриката «Вет-блю»), Гродненская перчаточная фирма «Акцент» ОАО – единственный в Республике производитель перчаточно-рукавичных изделий; СООО «Неман-Сплав» – единственный в Республике производитель мужской обуви для силовых структур.

Высокое качество и современный дизайн отличает продукцию гродненских производителей мебели, продукция которых востребована как в Беларуси, так и за рубежом: СООО «ЗОВ-ЛенЕвромебель», СООО «Мебель-Неман», ИООО «БелГро».

Здоровье является одним из важнейших факторов общественного развития во всех экономических системах. Здоровье касается ключевого элемента производительных сил – непосредственно производителя с его способностями к работе и навыками к труду, только полноценное здоровье позволяет добиваться высокой производитель-

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

24

ности труда. Будучи неотъемлемым свойством трудовых ресурсов, здоровье, наряду с другими качественными характеристиками рабочей силы (образованием, квалификацией), оказывает существенное влияние на темпы социально-экономического развития общества. Состояние здоровья населения непосредственно зависит от социально-экономических условий. Многие негативные проблемы здоровья населения связаны преимущественно с социально-бытовыми и производственными факторами (низкие доходы населения, плохое качество питания и питьевой воды, недостаточная обеспеченность жильем, плохие условия труда, неудовлетворительная сфера обслуживания и организация досуга населения, алкоголизм, наркомания, постоянный психоэмоциональный стресс и др.). Поэтому одним из ключевых элементов социального и экономического развития общества является медицинское обслуживание населения.

Обеспечение здорового образа жизни и содействие благополучию для всех в любом возрасте – важные составляющие устойчивого развития общества. Доступ к здоровью и благополучию является одним из базовых прав человека, что делает более актуальным вопрос обеспечения всех людей без исключения возможностями по получению качественных услуг в области здравоохранения и медицинского обслуживания.

На 01.01.2018 года в г. Гродно и Гродненском районе проживает 420,7 тыс. человек, в том числе 370,9 тыс. в г. Гродно и 49,8 тыс. в Гродненском районе.

Амбулаторно-поликлиническую помощь населению г. Гродно и Гродненского района оказывают: 6 поликлиник для взрослого населения, 1 многопрофильная поликлиника, 2 детские поликлиники, 6 женских консультаций, 3 амбулатории в г. Гродно, 10 амбулаторий и 2 поликлиники при городских (горпоселковых) больницах, 13 фельдшерско-акушерских пунктов в Гродненском районе.

На 01.01.2018 г. в стационарах города Гродно и Гродненского района развернуто 1355 коек, из них 430 коек терапевтического профиля, 770 коек хирургического профиля, 60 реабилитационных, 10 педиатрических коек, 10 хосписных коек, 30 реабилитационных коек, 45 коек сестринского ухода.

На базе городских стационаров развернуты областные центры на функциональной основе, в том числе по эндоскопической гинекологии, травматологический, нейрохирургический и центр гастродуоденальных кровотечений. На базе больницы скорой медицинской помощи функционирует перинатальный центр 2-го уровня и 3-го уровня для пациенток урологического и нейрохирургического профиля для жителей города и районов области.

В нашем городе проводятся уникальные операции, широко используется лапароскопическая и микрохирургическая техника в офтальмологии, гинекологии, хирургии. За 2017 г. выполнено 3032 операции с использованием лапароскопической и 2859

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

25

операций с использованием эндоскопической техники.

В стационарах города за 2017 г. проведено 2638 сложных и высокотехнологических операций. В больнице скорой медицинской помощи высокотехнологические и сложные операции на опорно-двигательной системе проводятся для жителей города и районов области. За 2017 г. выполнено 587 операций эндопротезирования.

С февраля 2016 г. на базе городской клинической больницы № 3 г. Гродно (областного подчинения) организован хоспис на 30 коек со стационарным, амбулаторным этапами и выездными бригадами для оказания паллиативной помощи онкологическим больным.

Скорую и неотложную медицинскую помощь оказывает жителям г. Гродно и Гродненского района Гродненская областная станция скорой и неотложной медицинской помощи.

В г. Гродно на хозрасчётной основе функционирует Центр красоты и здоровья, где с 2008 года освоены пластические операции. За 2017 год Центр красоты и здоровья посетили 88 безвизовых туриста.

Аптечная городская сеть представлена 63 государственными аптеками, и 79 коммерческими.

Для решения основных задач отрасли здравоохранения в г. Гродно и Гродненском районе задействовано 6411 работников.

Гродненская центральная городская поликлиника (ул. Транспортная, 3) осуществляет организационно-методическое руководство системой здравоохранения г. Гродно и Гродненского района.

Лечебно-профилактические учреждения оснащены современным медицинским оборудованием: компьютерным и магниторезонансным томографами (БСМП), рентгенологическими установками, ультразвуковой и эндоскопической аппаратурой, оборудованием для функциональной диагностики, что позволяет обеспечить высокое качество оказания медицинской помощи.

За прошедший год в организации здравоохранения городского подчинения поступило оборудование дорогостоящее оборудование: рентгенодиагностические аппараты, аппараты для ингаляционной анестезии, эндоскопические видеосистемы, аппараты ультразвуковой диагностики, медицинские автомобили и другое оборудование.

В 2017 г. была продолжена работа по информатизации отрасли, во всех поликлиниках работает электронная регистратура, все организации здравоохранения подключены к системе межведомственного документооборота, во всех поликлиниках реализована выписка «электронных» рецептов.

Взам.инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

26

Наиболее информативными и объективными критериями общественного здоровья являются медико-демографические показатели: рождаемость, смертность, естественный прирост населения, ожидаемая продолжительность жизни.

По сравнению с началом 2017 г. сокращение численности населения в г.Гродно отмечено не было (прирост составил 2209 человека, или 6,0 на 1000 населения).

Таблица 3.1.38.1 – Компоненты изменения численности населения Гродненской области за 2017 год

Административная территория	Численность населения(человек)		Изменение численности населения, на 1000 человек .населения		
	на 01.01.2017 г.	на 01.01.2018 г.	общ. прирост, убыль	В т.ч. за счет	
				Естественного прироста, убыли	миграционного прироста убыли
Г.Гродно	368710	370919	6,0	3,8	2,2

В разрезе административных территорий миграционный прирост в 2017 г. был зарегистрирован в Островецком (15,8 %), Гродненском (4,1 %), районах и городе Гродно(2,2%).

В половой структуре населения Гродненской области населения (социально-экономический индикатор) преобладают женщины, на 01.01.2018 удельный вес их составил 53,3 % (в городах 53,7 %, в сельской местности 52,1 %), мужчин – 46,7 % (в городах 46,3 %, в сельской местности 47,9 %), или 556,6 тыс. человек и 487,1 тыс. человек соответственно. На 1000 мужчин 8 приходилось 1143 женщины, в городах – 1161, на селе – 1090 (на 01.01.2017 – 1143, 1159, 1097 соответственно).

На 01.01.2018 средний возраст городского населения был на 9,3 года ниже, чем сельского; женщин – на 5,5 года выше, чем мужчин (в городах – на 4,8 года, в сельской местности – на 8,1 года). Самое «старое» население – сельские женщины, средний возраст которых на начало 2018 года составил 51,7 года.

Наиболее высокий удельный вес населения моложе трудоспособного возраста зарегистрирован в Ошмянском и Островецком районах и г. Гродно, наименьший – в Зельвенском, Кореличском, Щучинском, Свислочском районах.

Таблица 3.1.3.8.2 – Возрастная структура населения г.Гродно (на 01.01.2018 г.; в % к общей численности населения)

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата
------	------	-------	-------	---------	------

85/18-ОВОС

Лист

27

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.



0% 20% 40% 60% 80% 100%

■ Население моложе трудоспособного возраста

■ Население в трудоспособном возрасте

■ Население старше трудоспособного возраста

Основной составляющей процесса воспроизводства населения является увеличение рождаемости (медико-демографический индикатор). В период 2007-2017 годов в Гродненской области, как и в целом в республике, наблюдалась тенденция к росту показателей рождаемости населения. В 2017 году родилось 11645 детей, что на 2205 меньше, чем в 2016 году (в 2007 году – 12005, в 2016 году – 13850).

В 2017 году наиболее высокие показатели рождаемости были в г. Гродно.

Таблица 3.1.3.8.3 – Рождаемость населения Гродненской области в 2016-2017 гг.

Административная территория	Число родившихся		Показатель на 1000 человек населения		Показатель на 1000 женщин в возрасте 15-49 л.	
	2016 г.	2017 г.	2016 г.	2017 г.	2016 г.	2017 г.
Г.Гродно	5346	4435	14,6	12,0	51,7	43,2

Наряду с рождаемостью смертность (медико-демографический индикатор) является важнейшим показателем естественного движения населения. В период 2007-2017 годов в Гродненской области наблюдалась тенденция к снижению числа умерших ($T_{сн.}=1,57\%$) и показателя смертности всего населения ($T_{сн.}=1,11\%$), показателя смертности городского населения ($T_{сн.}=0,73\%$), незначительная тенденция к росту показатели смертности сельского населения ($T_{пр.}=0,43\%$). В 2017 году умерло 14498 человек, в том числе 7571 городской житель и 6927 – сельских.

Доля мужчин в половой структуре смертности в 2017 году составила 49,1 %, женщин – 50,9 % (в городских поселениях – 52,5 % и 47,5 %, в сельской местности – 45,3 % и 54,7 % соответственно).

Доля мужчин в половой структуре смертности в 2017 году составила 49,1 %, женщин – 50,9 % (в городских поселениях – 52,5 % и 47,5 %, в сельской местности – 45,3 % и 54,7 % соответственно).

Основными перспективными направлениями деятельности органов и учреждений, направленными на улучшение качества жизни населения на ближайшее время, являются:

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

28

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

- раннее выявление и своевременное лечение неинфекционных болезней, в том числе системы кровообращения, новообразований, проведение диспансеризации населения;
- повышение качества медицинского обслуживания с целью предотвращения избыточной смертности населения;
- разработке и реализации мероприятий по приведению условий работающих в соответствие с гигиеническими нормативами;
- выполнение государственных и областных программ «Чистая вода», профилактики ВИЧ-инфекции;
- выполнение мероприятий Концепции реализации государственной политики формирования здорового образа жизни населения Республики Беларусь на период до 2020 года.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							85/18-ОВОС	Лист 29
			Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата		

Реконструируемый объект располагается в границе водоохранной зоны реки Юрисдика.

При реконструкции и в процессе эксплуатации объекта будет соблюден режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в водоохранной зоне водного объекта.

Воздействие планируемой деятельности на водные ресурсы рассматривается при проведении ремонтных работ и при эксплуатации объекта.

Воздействие на водную среду при выполнении ремонтных работ по осуществлению планируемой реконструкции носит временный характер и оценивается как воздействие низкой значимости.

Для предотвращения негативного воздействия на водные ресурсы при выполнении строительно-монтажных работ должны выполняться мероприятия и требования, смягчающие вредные воздействия:

- обязательное соблюдение границ территории, где выполняются строительно-монтажные работы;
- оснащение площадок строительства инвентарными контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;
- после окончания строительных работ участки, на которых они выполнялись, должны быть убраны от образовавшихся отходов.

Режим осуществления хозяйственной деятельности на особо охраняемой территории проектными решениями не нарушается.

4.4 Воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров

Воздействие объекта на почвенный покров будет происходить на стадии строительства объекта.

Возможное загрязнение подземных вод и почвенного покрова за период строительных работ будет минимально, так как воздействие носит временный характер.

Для минимизации загрязнения почв в процессе строительства будут предусмотрены следующие мероприятия: все работающие на стройплощадке машины должны быть проверены на исправность от проливов топлива и смазочных материалов; работа вхолостую механизмов на строительной площадке запрещена; организация твёрдых проездов на территории строительной площадки с минимизацией пыления при работе автотранспорта.

При строительстве сетей плодородный грунт снимается и перемещается бульдозером на территории производства работ. По завершению строительных работ плодородный грунт восстанавливается в прежнем объёме.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							85/18-ОВОС	Лист 34
Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата					

Земляные работы по строительству линейных сооружений выполняются механизированным или ручным способом. Разработка грунта ручным способом предусматривается: в местах прокладки трассы в непосредственной близости от ограждений, существующих зданий и сооружений, что не позволяет эффективно использовать технику; в местах пересечений трассы с подземными коммуникациями и при наличии густой сети подземных сооружений.

При выполнении земляных работ необходимо соблюдать расстояния между коммуникациями и глубину прокладки трасс в соответствии с действующими нормативными документами.

4.5 Воздействие на растительный и животный мир, природно-территориальные комплексы

Ареалы обитания редких животных, места произрастания редких растений в пределах площадки планируемого строительства отсутствуют.

В районе размещения предприятия отсутствуют ценные виды растений.

В основу реализации данного проекта положен принцип максимального сохранения существующего рельефа, почвы и растительности.

При условии соблюдения всех норм и правил эксплуатации реконструируемого объекта, существенного негативного воздействия на естественную фауну наблюдаться не будет.

Прямого воздействия на животный мир при реконструкции объекта оказано не будет.

4.6 Оценка социально-экономических последствий реализации планируемой деятельности

Планируемая деятельность не предусматривает работы, позволяющие нарушить территорию исторического центра г. Гродно.

4.7 Оценка последствий возможных проектных и запроектных аварийных ситуаций

Аварийные и залповые выбросы от реконструируемого объекта отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.	Лист.	№ Док.	Подпись	Дата	85/18-ОВОС			32

5. ПРОГНОЗ И ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ИЗМЕНЕНИЯ СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

5.1. Прогноз и оценка изменения состояния атмосферного воздуха

Существующий уровень загрязнения атмосферного воздуха в районе размещения реконструируемого объекта определяется фоновым загрязнением. Источниками загрязнения воздушного бассейна на существующий момент (фоновое загрязнение) территории являются автотранспорт, проезжающий по дорогам, а также ближайшие предприятия.

На основании анализа воздействия объекта по химическому фактору на окружающую среду и здоровье населения установлено, что с вводом объекта в эксплуатацию экологическая ситуация в районе его планируемого размещения не изменится и будет соответствовать нормативным требованиям по качеству атмосферного воздуха для населенных мест.

5.2 Прогноз и оценка уровня физического воздействия

Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду по фактору физического воздействия не прогнозируется.

5.3 Прогноз и оценка изменения состояния поверхностных и подземных вод

Реконструкция наружных теплофикационных сетей от ТП до жилого дома не повлияет на гидрологические и гидрогеологические условия на реконструируемом участке.

5.4 Прогноз и оценка изменения состояния земельных ресурсов и почвенного покрова

Для минимизации вредного влияния выбросов объекта, образования и временного хранения на его территории отходов, на территории объекта должен быть предусмотрен комплекс мероприятий, имеющих своей целью создание культурного облика объекта, обеспечение наиболее высоких санитарно-гигиенических и эстетических условий труда и техники безопасности.

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист
33

Организация рельефа осуществляется методом проектных горизонталей, при максимальном сохранении существующего рельефа и минимуме земляных работ.

На основании вышеизложенного можно сделать вывод, что эксплуатация проектируемого объекта не окажет значимого воздействия на изменение состояния земельных ресурсов, геологических условий и рельефа.

5.5 Прогноз и оценка изменения состояния объектов растительного и животного мира

Животный мир представлен в основном хорошо приспособленными к антропогенному воздействию видами. Пути миграции животных и птиц в ходе реализации проектных решений не затрагиваются.

В районе воздействия объекта отсутствуют ценные виды растений. Растительность рассматриваемого региона подвержена антропогенной трансформации и представлена видами хорошо адаптированными к произрастанию в городских условиях.

Таким образом, при реализации планируемой деятельности не ожидается негативных последствий на состояние растительного и животного мира.

5.6 Прогноз и оценка изменения состояния природных объектов, подлежащих особой или специальной охране

Особо охраняемые объекты расположены на значительном расстоянии от места планируемой деятельности, таким образом, на них не будет оказываться негативного воздействия.

5.7 Прогноз и оценка изменения социально-экономических условий

Ожидаемые последствия реализации проекта будут связаны с функционированием реконструируемой тепловой сети с заменой стальных труб на предварительно изолированные трубы с заменой запорной арматуры и прокладкой сети по новому следу с удалением сети от здания 11 Липеня, 3.

Воздействие проектируемого объекта по факторам воздействия на окружающую среду также не превысит установленных предельно допустимых уровней. На основании вышеизложенного можно сделать вывод, что ввод в эксплуатацию проектируемого объекта не окажет вредного влияния на здоровье населения.

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

34

5.8 Прогноз и оценка воздействия на окружающую среду при обращении с отходами

Система обращения с отходами должна строиться с учётом выполнения требований природоохранного законодательства, изложенных в статье 17 Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами» № 273-З, а также базовых принципов:

- приоритетность использования отходов по отношению к их обезвреживанию или захоронению при условии соблюдения требований законодательства об охране окружающей среды и с учетом экономической эффективности;
- приоритетность обезвреживания отходов по отношению к их захоронению.

В связи со спецификой, планируемой деятельности проблему обращения с отходами необходимо рассматривать по двум направлениям: образование отходов производства в процессе реконструкции и при эксплуатации.

Основными источниками образования отходов в процессе ремонтных работ теплотрассы являются проведение сварочных, изоляционных работ, работ по замене запорной арматуры и демонтажу существующих трубопроводов. Ремонтно-восстановительные работы предусматриваются также на основании дефектного акта владельца тепловых сетей – УЖРЭП Ленинского района.

Обслуживание автотранспорта, механизмов и оборудования производится соответствующими подразделениями подрядной организации.

Отходы, образующиеся в ходе проведения ремонтных работ, складировются на специально оборудованных площадках с твёрдым основанием для временного хранения отходов и далее направляются для дальнейшей переработки или на захоронение согласно действующему законодательству Республики Беларусь.

6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ, МИНИМИЗАЦИИ И (ИЛИ) КОМПЕНСАЦИИ ВОЗДЕЙСТВИЯ

В целом, для предотвращения негативного воздействия на окружающую среду в период строительства и эксплуатации проектируемого объекта необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- соблюдение мер и правил по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов;
- обеспечение жёсткого контроля за соблюдением всех технологических и технических процессов;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							85/18-ОВОС	Лист 35
Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата					

- обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства.

6.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха от загрязнения

Мероприятия по предотвращению и уменьшению выбросов в атмосферный воздух не предусматриваются, так как выбросы от реконструкции теплотрассы отсутствуют.

6.2 Мероприятия по минимизации физических факторов воздействия

В соответствии с заданием на проектирование размещение и эксплуатация технологического оборудования, являющегося источниками инфразвука, ультразвука и ионизирующего излучения, на проектируемом объекте не предусматривается.

6.3 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения

Для уменьшения воздействия загрязнений на водный бассейн необходимо:

- обязательное соблюдение границ территории, где выполняются строительно-монтажные работы;
- обеспечение сбора, очистки и отведения сточных вод на объекте;
- отведение дождевых и талых сточных вод предусмотреть в существующую систему дождевой канализации;

Должны выполняться требования по содержанию территории:

- осуществление механизированной мойки и уборки покрытий;
- зоны озеленения должны быть ограждены бортовым камнем, исключаящим смыв грунта на дорожное полотно во время ливневых дождей;
- сбор и хранение мусора должен проводиться на выделенных огражденных площадках, оборудованных мусоросборниками, с твёрдым водонепроницаемым покрытием.

6.4 Мероприятия по минимизации негативного влияния отходов на окружающую среду

Мероприятия по минимизации негативного влияния отходов на окружающую среду включают в себя:

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

36

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

– получение согласования о размещении отходов и заключение договоров со специализированными организациями по приёму и утилизации отходов;

– транспортировку отходов к местам переработки;

Организация мест временного хранения отходов включает в себя:

– наличие покрытия, предотвращающего проникновение токсичных веществ в почву и грунтовые воды;

– защиту хранящихся отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра;

– наличие стационарных или передвижных механизмов для погрузки-разгрузки отходов при их перемещении;

– соответствие состояния емкостей, в которых накапливаются отходы, требованиям транспортировки автотранспортом.

Особое место в обращении с отходами занимают мероприятия по их утилизации и дальнейшему использованию.

В качестве мероприятий по утилизации отходов, образующихся в ходе реконструкции и эксплуатации объекта, рекомендуется следующее:

– вывоз на переработку (или обезвреживание) на специализированные перерабатывающие предприятия;

– повторное использование в качестве ВМР;

– вывоз на захоронение на полигон ТКО.

Определить на этапе строительства право собственности на строительные отходы. Согласно ст. 3 Закона «Об обращении с отходами» право собственности приобретают: производитель отходов (подрядная строительная организация) - с момента образования отходов, если иное не предусмотрено законодательством Республики Беларусь и (или) договором об использовании имущества, которое явилось источником образования этих отходов; юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, - на основании сделки об отчуждении отходов или совершения других действий, свидетельствующих об обращении иным способом отходов в собственность.

Изложенные мероприятия в области обращения с отходами, в области предотвращения и снижения потенциальных неблагоприятных воздействий на земельные ресурсы, почвы, также будут направлены на предотвращение и снижение потенциальных неблагоприятных воздействий на окружающую среду.

Инв.№подл.

Подп. и дата

Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

37

7. АЛЬТЕРНАТИВЫ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Положительные и отрицательные факторы планируемой деятельности приводятся в Таблице 7.1

Таблице 7.1

Область воздействия	Факторы	
	Положительные	Отрицательные
атмосферный воздух	- выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух отсутствуют; - источники выделения загрязняющих веществ отсутствуют; - загрязнение атмосферного воздуха в районе размещения реконструируемого объекта останется прежним (на уровне фонового)	отсутствуют
земельные ресурсы	- по завершению строительных работ плодородный грунт восстанавливается в прежнем объеме	- воздействие на почвенный покров будет происходить на стадии реконструкции объекта - при прокладке теплосети плодородный грунт снимается и перемещается бульдозером на расстояние до 10 м на территории производства работ; В целом, предполагаемый уровень воздействия проектируемой сети на почвенный покров можно оценить как минимальный
поверхностные и подземные воды	- производственные сточные воды отсутствуют	отсутствуют
социальная сфера	- на основании производственной необходимости проведение реконструкции тепловой сети и прокладкой сети по новому следу	отсутствуют

Инв.№подл. Подп. и дата Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист.	№Док	Подпись	Дата

85/18-ОВОС

Лист

38

ВЫВОДЫ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ

Анализ условий окружающей среды в районе размещения реконструируемого объекта «Реконструкция наружных теплофикационных сетей от ТК 0386/7 до жилого дома №18 по ул. 11 Липеня» позволил провести оценку воздействия на окружающую среду в полном объёме.

Оценено современное состояние окружающей среды территории планируемой деятельности.

Определены основные источники потенциальных воздействий на окружающую среду при эксплуатации объекта.

Анализ проектных решений в части источников потенциального воздействия на окружающую среду, предусмотренные мероприятия по снижению и предотвращению возможного неблагоприятного воздействия на окружающую среду, проведенная оценка воздействия планируемой деятельности на компоненты окружающей природной среды позволили сделать следующее заключение: Исходя из предоставленных решений, при правильной эксплуатации и обслуживании оборудования, при реализации предусмотренных природоохранных мероприятий, негативное воздействие планируемой деятельности на окружающую природную среду будет незначительным – в допустимых пределах, не нарушающих способность компонентов природной среды к самовосстановлению; на здоровье населения и окружающую среду будет незначительным.

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№							85/18-ОВОС	Лист 39
Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата					

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Закон Республики Беларусь от 18 июля 2016 г. №399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду»;
2. ТКП 17.02-08-2012 (02120) Охрана окружающей среды и природопользование. Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и подготовки отчета. Утвержден постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 05.01.2012 г. №1-Т;
3. Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26 ноября 1992 г. № 1982-XII (в редакции Закона Республики Беларусь от 18 июля 2016 г. №399-З);
4. Закон Республики Беларусь «О растительном мире» от 14 июня 2003 г. (Нац. реестр правовых актов РБ, 2003., №73, 2/954);
5. Климат Беларуси / Под ред. В.Ф. Логинова. – Мн.: Институт геологических наук АН Беларуси, 1996. – 234 с.
6. Энциклапедыя прыроды Беларусі: У 5-і т. Т.4 / Рэдкал.: І.Г. Шамякін і інш.- Мн.: БелСЭ, 1985.- 599 с.
7. Нацыянальны атлас Беларусі / Камітэт па зямельных рэсурсах, геадэзіі і картаграфіі пры Савеце Міністраў Рэспублікі Беларусь. – Мн., 2002. – 292 с.
8. Пособие к НПБ 105-95 приложение № 4 ;
9. <http://grodno.gov.by/main.aspx>;
10. <http://ocge.grodno.by> ;
11. <http://rad.org.by/articles/vozduh/sostoyanie-atmosfernogo-vozduha-vo-2-kvartale-2018-goda/g-grodno.html>;
12. Национальная система мониторинга окружающей среды Республики Беларусь: результаты наблюдений, 2014 г. – Мн.: Бел НИЦ «Экология», 2015 г.;
13. Постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь и Министерства здравоохранения Республики Беларусь «О некоторых вопросах нормирования качества воды рыбохозяйственных водных объектов» от 8 мая 2007 г. № 43/42 (в редакции Постановления Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь и Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 24 декабря 2009 г. № 70/139);
14. Природопользование. Сборник научных трудов. Выпуск 15. Национальная академия наук Беларуси. Институт природопользования. Минск, 2009 ;

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№							85/18-ОВОС	Лист 40
Изм.	Кол.	Лист.	№ Док	Подпись	Дата					

15. Почвоведение и агрохимия № 2 (49) Почва как объект охраны природных комплексов Беларуси. Институт почвоведения и агрохимии, г. Минск, Беларусь. 2012 г. ;

16. Лысухо Н.А., Ерошина Д.М, Гримус С.И «Оценка геохимического состояния почв г. Гродно и прилегающих территорий». «Экологический вестник» 2007, № 2;

17. Инструкция о порядке государственного учета объектов растительного мира, расположенных на землях населенных пунктов, и обращения с ними: утв. Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь 29.12.04 г. Мн., 2004;

18. Гродно. Энциклопедический справочник. Мн., 1989.

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№							85/18-ОВОС	Лист
										41
Изм.	Кол.	Лист.	№Док	Подпись	Дата					

1569

СОГЛАСОВАНО*

Председатель Гродненского областного
исполнительного комитета

(подпись)

(инициалы, фамилия)

« »

2018г.

*согласование производится в случае, если ипотечное и
предоставление земельного участка относится в
компетенцию областного исполнительного комитета

УТВЕРЖДЕНО

Председатель Гродненского
городского исполнительного комитета

(подпись)

(инициалы, фамилия)

« »

2018г.



А К Т

**выбора места размещения земельного участка для строительства
инженерных коммуникаций по объекту «Реконструкция наружных
теплофикационных сетей от ТП 0386/7 до жилого дома №18 по ул. 11 Липеня»**

(наименование объекта)

Объединенному унитарному производственному предприятию

«Гродненское городское жилищно-коммунальное хозяйство»

(гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованные в предоставлении земельного участка)

« »

ИЮНЯ

2018г.

Комиссия по выбору места размещения земельного участка, созданная решением
Гродненского городского исполнительного комитета от

« 12 » сентября 2016 г. №556, « 11 » января 2018 г. №11

(далее – комиссия) в составе:

председателя комиссии первого заместителя председателя

Гродненского горисполкома

(должность)

Жука А.В.

(фамилия, инициалы)

членов комиссии:

начальника землеустроительной службы Гродненского
горисполкома, заместителя председателя комиссии

(должность, члена комиссии)

Кухнюка А.Ю.

(фамилия, инициалы)

заместителя начальника управления архитектуры и
градостроительства Гродненского горисполкома

Вабишевича Д.Г.

начальника Гродненской городской и районной инспекции
природных ресурсов и охраны окружающей среды

Полякова В.В.*

главного врача ГУ «Гродненский зональный центр гигиены и
эпидемиологии»

Щерендо Я.М.

начальника Гродненского городского отдела по чрезвычайным
ситуациям

Койта И.Ч.

начальника Гродненского городского района электрических
сетей

Скоробогатого О.С.

начальника управления экономики Гродненского горисполкома

Сабалзе О.И.

начальника управления отдела строительства Гродненского
горисполкома

Синицы Д.И.

главного архитектора областного унитарного проектного
предприятия «Институт Гродногражданпроект»

Захарчука А.Б.

в присутствии

Ген. директора ОУПН «Гродненское городское
жилищно-коммунальное хозяйство»

Савошевича Д.В.

(гражданин, индивидуальный предприниматель или представитель юридического лица)

представителя УП «Проектный институт Гродногражданпроект»

Зенкевич Н.П.

(интересованные в предоставлении земельного участка представители других заинтересованных организаций)

рассмотрела земельно-кадастровую документацию о размещении земельного участка для строительства инженерных коммуникаций по объекту «Реконструкция наружных теплофикационных сетей от ТП 0386/7 до жилого дома №18 по ул. 11 Липеня» (далее-объект).

(наименование объекта)

архитектурно-планировочное задание и технические условия на его инженерно-техническое обеспечение (в случае выбора места размещения земельного участка в г. Минске или областном центре юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю для строительства капитальных строений (зданий, сооружений).

1. Размещение объекта предусмотрено на основании производственной необходимости

(решение Президента Республики Беларусь)

необходимости

Совета Министров Республики Беларусь, государственная программа, утвержденная Президентом Республики Беларусь или Советом

Министров Республики Беларусь, производственная необходимость, план капитального строительства

решение вышестоящего органа о строительстве объекта (иное)

2. В результате рассмотрения земельно-кадастровой документации, архитектурно-планировочного задания и технических условий на его инженерно-техническое обеспечение (в случае выбора места размещения земельного участка в г. Минске или областном центре юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю для строительства капитальных строений (зданий, сооружений) и учитывая требования нормативных правовых и технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, санитарно-эпидемического благополучия населения, охраны окружающей среды, комиссия считает целесообразным размещение земельного участка, испрашиваемого для строительства объекта на землях г. Гродно Гродненского горисполкома

(наименование землепользователя)

со следующими условиями предоставления и (или) временного занятия (без изъятия земель) земельного участка:

убытки и потери, связанные с занятием земельного участка, отсутствуют

(снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы, право вырубki древесно-кустарниковой

почвенные и агрохимические обследования не требуются; плодородного слоя

растительности и использования получаемой древесины, возмещение убытков, потери,

почвы на земельном участке нет; строительство объекта не должно оказывать

сельскохозяйственного и иного лесохозяйственного производства (если они имеют место)

отрицательного влияния на окружающую среду при соблюдении всех норм

необходимость проведения почвенных и агрохимических обследований

и правил строительства и эксплуатации объекта;

оценки воздействия объекта на окружающую среду, необходимость проведения

общественного обсуждения размещения объекта (иные условия)

Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав

в охранных зонах

(наименование ограничений)

сетей и сооружений водоснабжения, линий связи и радиофикации, в зонах охраны

(обременений) прав на земельный участок)

недвижимых историко-культурных ценностей, на природных территориях,

подлежащие специальной охране (водоохранная зона реки и водоема)

3. Земельный участок испрашивается во временное занятие (без изъятия земель)

(вид вещного права)

на земельный участок, временное занятие (без изъятия земель)

4. Характеристика земельного участка, выбранного для строительства объекта:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Значение
1	Общая площадь земельного участка	га	0,5559
2	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе	га	-
	сельскохозяйственные земли, из них:	га	-
	пахотные земли	га	-
	залежные земли	га	-
	земли под постоянными культурами	га	-
	луговые земли	га	-
	другие виды земель	га	-
3	Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов	га	0,3647
4	Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения	га	0,1912
5	Земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения	га	-
6	Земли лесного фонда	га	-
	В том числе:		
	природоохранные леса/из них лесные земли**	га	-
	рекреационно-оздоровительные леса/из них лесные земли**	га	-
	защитные леса/из них лесные земли**	га	-
	эксплуатационные леса/из них лесные земли**	га	-
	леса первой группы/из них лесные земли***	га	-
	леса второй группы/из них лесные земли***	га	-
7	Земли водного фонда	га	-
8	Земли запаса	га	-
9.	Ориентировочные суммы убытков	руб.	-
10	Ориентировочные суммы потерь сельскохозяйственного производства	руб.	-
11	Ориентировочные суммы потерь лесохозяйственного производства	руб.	-
12	Кадастровая стоимость земельного участка	руб.	-
13	Балл плодородия почв земельного участка		-

** Категория лесов указывается при наличии лесоустроительных проектов, утвержденных в установленном порядке с 31 декабря 2016 г., а также лесоустроительных проектов, утвержденных в установленном порядке до 31 декабря 2016 г. и приведенных в соответствие с Лесным кодексом Республики Беларусь.

*** Группа лесов указывается при наличии лесоустроительных проектов, утвержденных в установленном порядке до 31 декабря 2016 г. и не приведенных в соответствие с Лесным кодексом Республики Беларусь.

5. Срок разработки проектной документации на строительство объекта с учетом ее государственной экспертизы не должен превышать 2 года.

6. Срок предоставления в организацию по землеустройству генерального плана объекта строительства с проектируемыми инженерными сетями, разработанного в составе проектной документации - архитектурного проекта или утверждаемой части строительного проекта, проектов организации и застройки территорий садоводческого товарищества, дачного кооператива до 1 года со дня утверждения данного акта
(до двух лет со дня утверждения данного акта или до одного

года при выборе земельного участка в г. Минске или областном центре юридическому лицу

и индивидуальному предпринимателю для строительства капитальных строений (зданий, сооружений)

7. Акт составлен в 4 экземплярах, из которых один экземпляр остается в комиссии, второй направляется лицу, заинтересованному в предоставлении земельного участка, третий вместе с земельно-кадастровой документацией - в организацию по землеустройству, четвертый (при необходимости) - управление архитектуры

(в областной исполнительный комитет или в

и градостроительства Гродненского горисполкома

комитет (управление, отдел) архитектуры и градостроительства городского исполнительного комитета (г. Минска или областного центра)

8. Особое мнение членов комиссии:

Приложение:

1. Копия земельно-кадастрового плана (части плана).
2. Заключение заинтересованных органов и организаций о возможности размещения объекта (при наличии).

При выборе земельного участка в г. Минске или областном центре юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю для строительства капитальных строений (зданий, сооружений) также:

3. Архитектурно-планировочное задание.
4. Технические условия (по перечню, установленному городским исполнительным комитетом) на инженерно-техническое обеспечение объекта.
5. Перечень находящихся на земельном участке объектов недвижимости, подлежащих сносу, прав, ограничений (обременений) прав на них.

Председатель комиссии

Омичев
(подпись)

А.В. Жук

(инициалы, фамилия)

Члены комиссии:

А.Ю. Кухтюк
(подпись)

А.Ю. Кухтюк

(инициалы, фамилия)

Д.Г. Вабищевич

В.В. Поляков

Я.М. Шерендо

И.Ч. Койта

О.С. Скоробогатый

О.И. Сабалде

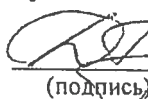
Д.И. Сеница

А.Б. Захарчук

Н.П. Зенкевич

Д.В. Савошевич

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства
Гродненского горисполкома

(подпись)

Д.Г.Вабищевич
(инициалы, фамилия)

М.П.

« 17 » мая 2018 г. № 193

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ЗАДАНИЕ

Наименование объекта Реконструкция наружных теплофикационных сетей от ТК 0386/7 до жилого дома № 18 по ул. 11 ЛипеняОбщие требования к объемно-пространственному решению (число этажей, количество квартир, площадь застройки и тому подобное): в соответствии с действующими строительными и нормативно-техническими требованиями и с учетом задания на проектирование заказчика разработать проектную документацию на реконструкцию участка наружных теплофикационных сетей.Планируется перекладка трубопровода горячего водоснабжения с применением гибких полимерных изолированных труб с максимальным сохранением трассировки по существующему следу и замена запорной арматуры.Адрес места строительства (улица, номер дома, строительный номер по генеральному плану): г. Гродно, от ТК 0386/7 до жилого дома по ул. 11 Липеня, 18Заказчик (застройщик): ОУПП «Гродненское городское жилищно-коммунальное хозяйство»Вид строительства (возведение, реконструкция, реставрация, капитальный ремонт, благоустройство) реконструкцияСтадия проектирования одностадийноеВыдано на основании решения исполнительного комитета (областного, городского, районного) решения Гродненского горисполкома от 31 января 2018г. № 71; решения Гродненского горисполкома от 14 марта 2018г. № 177.Требования по проектированию объекта на конкурсной основе: в соответствии с действующим законодательством.Архитектурно-планировочное задание (далее - АПЗ) действует до даты приемки объекта в эксплуатацию.

1. Характеристика земельного участка:

1.1. Месторасположение, рельеф, размеры, площадь и тому подобное: участок теплосети, подлежащий реконструкции, расположен на территории исторического центра города в зоне жилой застройки ул. 11 Липеня.1.2. Наличие на прилегающей территории памятников истории, культуры и архитектуры, производственных предприятий, железных и автомобильных дорог, магистральных нефте- и газопроводов, аэродромов и тому подобного: участок реконструируемой подземной теплотрассы расположен на территории историко-культурной ценности «Исторический центр г. Гродно», которой Постановлением Совета Министров РБ от 14.05.2007 № 578 в редакции от 03.09.2008г. № 1288 присвоен статус историко-культурной ценности категории «1» и которая под шифром 411E000002 включена в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь.1.3. Наличие на земельном участке сооружений, подлежащих сносу или переносу: в соответствии с заданием на проектирование определить проектом.

09 08 2026 18

1.4. Наличие на земельном участке зеленых насаждений, мероприятия по их сохранности: максимально сохранить зеленые насаждения, попадающие в границу работ. При необходимости сноса - оформить в установленном порядке в соответствии с законодательством.

2. Требования к проектированию:

2.1. Требования к проектированию генерального плана объекта: проектирование вести на основе акта обследования технического состояния тепловых сетей и расчетов пропускной способности трубопроводов, выполненных в объеме, необходимом для составления проекта.

При реконструкции сетей учесть существующее благоустройство территории, нормативные разрывы до зданий и сооружений, подземных инженерных коммуникаций, элементы благоустройства.

Выполнить восстановление покрытий и газонов, попадающих в границу производства работ.

Выполнить топогеодезическую съемку участка и инженерно-геологические изыскания в объеме, необходимом для составления проекта.

Границу работ определить проектом по согласованию с заказчиком.

2.2. Требования к проектированию зданий и сооружений (проекты индивидуальные, повторного применения или типовые): в соответствии с заданием заказчика.

2.3. Требования к разработке благоустройства территории:

подъездные дороги и тротуары : восстановить существующий тип дорожного покрытия;

озеленение: газон с внесением плодородной смеси;

освещение (подсветка): не требуется

2.4. Требования к разработке наружной рекламы: не требуется

2.5. Требования к световому оформлению фасадов зданий и сооружений: не требуется

2.6. Требования к использованию встроенных помещений первого этажа (цокольного этажа): не требуется

2.7. Требования к выполнению инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий: получить разрешение на выполнение геодезических работ в управлении архитектуры и градостроительства Гродненского горисполкома. Геологические изыскания выполнить в соответствии с действующими нормативами.

3. Требования, предъявляемые техническими нормативными правовыми актами:

Выполнить требования согласующих организаций.

Инженерное обеспечение предусмотреть согласно техническим условиям.

Проект организации дорожного движения согласовать с УГАИ УВД облисполкома.

Проект согласовать с ОУПП «ГГ ЖКХ», УЖРЭП Ленинского района, Гродненскими тепловыми сетями, УАиГ горисполкома и утвердить в установленном порядке.

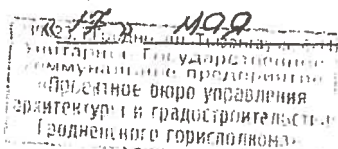
При получении согласования по проекту в УАиГ горисполкома дополнительно предоставить в одном экземпляре основные чертежи проекта.

4. До предъявления законченного строительством объекта приемочной комиссии сдать в территориальные подразделения архитектуры и градостроительства города (района) исполнительную съемку в М 1:500 инженерных подземных и наземных коммуникаций, зданий и сооружений и элементов благоустройства.

АПЗ составил

А.Л. Сях
(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.



2018 г.

АПЗ получил

Хмелевский Е.В.
(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

« 17 » _____ 2018 г.

Міністэрства прыродных рэсурсаў і аховы
навакольнага асяроддзя
ГРОДЗЕНСКИ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ
ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ І АХОВЫ НАВА-
КОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ
ГРОДНЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ І РАЙОННАЯ
ІНСПЕКЦЫЯ ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ І
АХОВЫ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ

230023, г. Гродно, ул. Советская, 23
тел 772972, 740602
giop@mail.grodno.by

Министерство природных ресурсов и охраны ок-
ружающей среды
ГРОДЕНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ ОКРУ-
ЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
ГРОДНЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ И
РАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ
СРЕДЫ

230023, г. Гродно, ул. Советская, 23
тел 772972, 740602
giop@mail.grodno.by

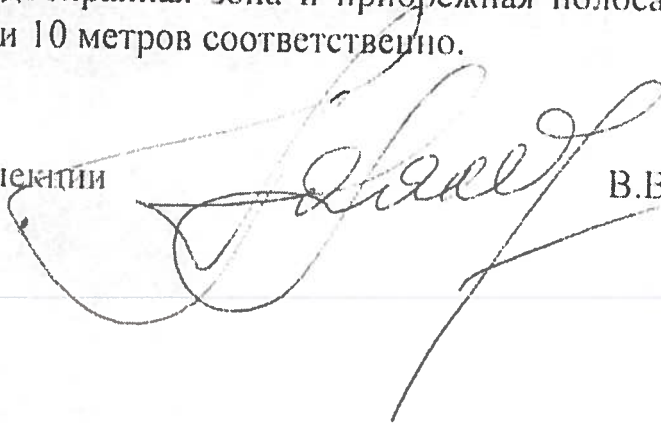
08.08.2018 г. исх. № *133*

Генеральному директору
ОУПІ "Гродненское городское
жилищно-коммунальное хозяйство"
Савошевичу Д.В.

Гродненская городская и районная инспекция природных ресурсов и охраны окружающей среды информирует, что на территории города Гродно природной территорией, подлежащей специальной охране является памятник природы местного значения «Лесопарк «Румлево». Границы данного объекта закреплены решением Гродненского городского исполнительного комитета № 444 от 08.08.2013 года.

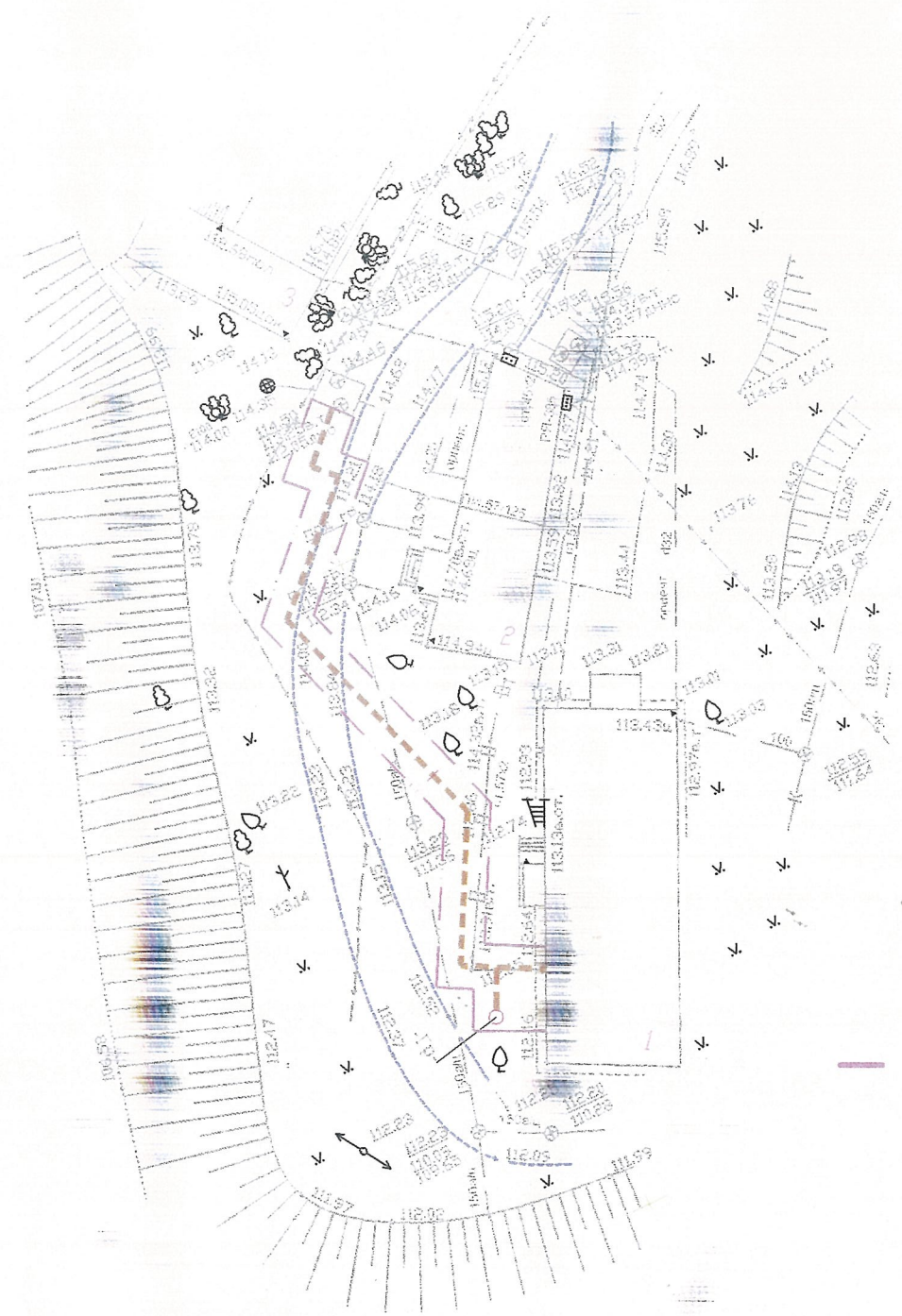
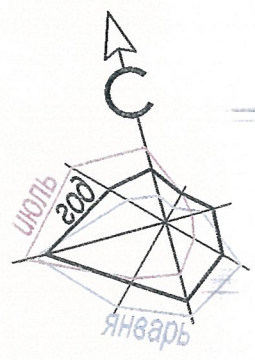
Водоохранная зона и прибрежная полоса реки Юрисдика составляет 200 и 10 метров соответственно.

Начальник инспекции



В.В.Поляков

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН, М 1:500



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №	Гл. спец. ЗЛ	Григорьева
			Гл. спец. ВК	Корх
			Рук. гр. ОБ	Дрозд

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Здания существующие
 - Граница работ (условная)
 - Проектируемая ТС

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН, М 1:2000



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь ,м2				Строительный объем, м3	
			здания	квартир		застройки		общая		здания	всего
				зда- ния		всего	здания	всего	здания		
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ											
1	Дом жилой многоквартирный	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Адмздание	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Здание гаража	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-

Генеральный план объекта разработан на материалах геодезической съемки, выполненной Государственным предприятием "Гродносельпроект" в 2018 году.

					2018	85/18 - ГП			
						Реконструкция наружных теплофикационных сетей от ТК038/7 до жилого дома №18 по ул. Липеня г.Гродно			
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Общеплощадочные материалы	Стадия	Лист	Листов
Гл. инж.		Мохдер					С	2	
Гл. арх.		Силич							
ГИП		Семеняко							
ГАП		Сетков							
Рук. гр.		Ёда				Генеральный план, М 1:500	Государственное предприятие "ГРОДНОСЕЛЬПРОЕКТ"		
Вед.инж.		Яковинчик							
Н. контр.		Ёда							

При производстве работ по благоустройству территории принимать все необходимые меры, исключающие повреждение существующих деревьев и кустарников (административная ответственность по ст.15.22 КоАП РБ); произвести соответствующий инструктаж персонала, при необходимости установить защитные ограждения объектов растительного мира.

РАСЧЕТ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ПОСАДОК/ВЫПЛАТ

Согласно постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 14.12.2016 N1020 устанавливается порядок условия проведения компенсационных посадок, выплат компенсационной стоимости удаляемых объектов растительного мира.

Размеры компенсационных посадок либо компенсационных выплат определяются исходя из количества удаляемых объектов растительного мира и следующих сведений о их качественном состоянии. Размер компенсационных посадок рассчитывается путем суммирования количества объектов растительного мира, высаживаемых взамен каждого удаляемого, согласно приложениям 4-6 [1], с последующим умножением на коэффициенты.

Размер компенсационных выплат рассчитывается по формуле п.11 положения о порядке определения условий осуществления компенсационных посадок/выплат стоимости удаляемых объектов растительного мира.

УКАЗАНИЯ ПО УХОДУ ЗА СОХРАНЯЕМЫМИ ЗЕЛЕНЫМИ НАСАЖДЕНИЯМИ

Основными сезонными мероприятиями по уходу за зелеными насаждениями являются:

- Защитная обработка дерева от вредителей и болезней
- Восстановление почвы
- Стимуляция роста и развития дерева
- Уничтожение имеющихся насекомых - вредителей и очагов их размножения
- Санитарная обрезка деревьев - удаление сухих, поврежденных и больных ветвей.

Проводится омолаживающая обрезка (удаление старых ветвей; живые изгороди иногда подрезаются полностью - «сажаются на пень», а также формовочная - когда кустарникам и деревьям придается декоративная форма).

- Обработка механических повреждений-сухобочин,дупел и т.д.
- Стимуляция иммунитета - подкормка и мероприятия по по насыщению корней кислородом (например, рыхление почвы).
- В пору летней жары деревья и кустарники следует также поливать, частота полива зависит от погодных условий, полив следует осуществлять рано утром;
- весной и осенью вносить удобрения, весной подновлять приствольные лунки (способствуют проникновению воды к корням деревьев);
- производить уборку сухой листвы и отмерших частей растений

На зиму теплолюбивые растения укрывают, а весной раскрывают. Плодовые деревья ежегодно белят.

БАЛАНС СУЩЕСТВУЮЩИХ ЦВЕТНИКОВ,ГАЗОНОВ,ИНОГО ТРАВЯНОГО ПОКРОВА(условная в границах работ)

Проектные предложения	Площадь, м2		
	Цветники	Газоны	Иной травяной покров
Сохраняемые	-	-	-
Пересаживаемые	-	-	-
Удаляемые	-	92	-
Итого	-	92	-

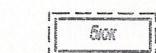
ВЕДОМОСТЬ УДАЛЯЕМЫХ ЦВЕТНИКОВ,ГАЗОНОВ,ИНОГО ТРАВЯНОГО ПОКРОВА(условная в границах работ)

Поз.	Вид	Качественное состояние	Площадь, м2	Компенсационные посадки (выплаты)	Примечание
	Газон обыкновенный	Удовлетворит.	92	Комп. посадки 92 м2	

ПЛАНИРУЕМЫЙ БАЛАНС ОБЪЕКТОВ РАСТИТЕЛЬНОГО МИРА НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА

Площадь территории объекта строительства, м2	Планируемый баланс территории объекта строительства, %(м2)		Деревья, шт.	Кустарники		
	Объекты растительного мира	Здания, сооружения, иные объекты		Кусты, шт.	Живая изгородь, м	
					однорядная	двухрядная
114 (Площадь участка - условная в границах работ)	92	Площадь покрытия отмостка здания)-22,8 м2	-	-	-	-

Взамен инв.Н
Подпись и дата
Инв. N подл.



- Здания существующие
- Граница работ (условная)
- Удаляемый газон

За удаляемые ОРМ предусматриваются компенсационные посадки

В отношении удаляемых объектов растительного мира (снос газона S=92 м2) проектом определены компенсационные мероприятия в виде компенсационных посадок газона обыкновенного на S=92 м2 по трассе тепловой сети от ТК 0386/7 до жилого дома номер 18 по ул. 11 Липеня в г.Гродно.

2018	85/18	-	ГП
Реконструкция наружных теплофикационных сетей от ТК0386/7 до жилого дома N18 по ул. Липеня г.Гродно			
Изм	Кол	Лист	Ндок
Гл. арх.	Силич		
ГИП	Семеняко		
ГАП	Сетков		
Гл. спец.	Ёда		
Вед.инж.	Яковинчик		
Исполнит.	Галайба		
Н. контр.	Ёда		
Общеплощадочные материалы			Стадия
			С
			Лист
			4
			Листов
Таксационный план М 1:500 Табличные данные к таксационному плану			Государственное предприятие "ГРОДНОСЕЛЬПРОЕКТ"

Принимая земельного участка: исправившего
ОУПН "Гродненское городское жилищно-коммунальное
хозяйство" места размещения земельного участка для
строительства инженерных коммуникаций по объекту:
"Реконструкция наружных теплоточных сетей от ТП
0396/7 до жилого дома №12 по ул.11 Июня"

ВЫКОПИРОВКА
из земельно-кадастрового плана землепользователей
г.Гродно
(предварительное согласование места размещения земельного участка)

[illegible]

СОГЛАСОВАЛИ

Начальник землеустроительной службы
Гродненского горисполкома
"3" 06 2018 г. *Ю. Кухтык*

Зам.начальника управления архитектуры
и градостроительства Гродненского
горисполкома
5.06.2018 г. Д.Т. Вабисевич

Ген-директор, 2018 г. Д.В.Савицкий

Условные обозначения:

земли, на которых разрешается строительство без изъятия земельных участков

— граница населенного пункта

границы земельного участка
— зарегистрированы в ЕГРН

1 номер и площадь контура

121 КОД ВИДА ЭЛЕМЕНТА

ВОЗДУШНАЯ ЛИНИЯ СВЯЗИ

5.3 охраняемые зоны линий связи радиомобильными

52 Охранные зоны электрических сетей

5.4 охраняемые зоны сетей и сооружений водоснабжения

5.8 охраняемые зоны сетей и сооружений
теплоснабжения

8	зоны охраны недвижимых материаль- ных историко-культурных ценностей
---	--

Согласовано земель всего - 0,0122 га, земель з/родно Гродненского лесхоза

Исходный номер: 171529
Дата формирования: 16.5.2018

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие
"Проектный институт Белгипрозем"

Составил	инженер		Н.П. Железов
Проверил	гл. спец.		А.Я. Скорбко
2017 год	Копия бланка передана в архив		Масштаб: 1:200

[illegible]



СВИДЕТЕЛЬСТВО

о повышении квалификации

СВИДЕТЕЛЬСТВО о повышении квалификации

№ 2790098

Настоящее свидетельство выдано Бразайтыс

Елене Викторовне

в том, что он (она) с 13 февраля 20 17 г.

по 24 февраля 20 17 г. повышал а

квалификацию в Государственном учреждении образования

“Республиканский центр государственной

экологической экспертизы и повышения квалификации
руководящих работников и специалистов” Министерства

природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики

Беларусь

по курсу “Реализация Закона Республики Беларусь “О
государственной экологической экспертизе, стратегической
экологической оценке и оценке воздействия на окружающую
среду” (подготовка специалистов по проведению оценки
воздействия на окружающую среду)

выполнил а полностью учебно-тематический план образовательной программы повышения квалификации руководящих работников и специалистов в объеме 80 учебных часов по следующим разделам, темам (учебным дисциплинам):

Название раздела, темы (дисциплины)	Количество учебных часов
1. Законодательство Республики Беларусь в области государственной экологической экспертизы	2
2. Общие требования в области охраны окружающей среды при проектировании объектов	4
3. Экономическая обоснованность и экологическая безопасность при оценке воздействия на окружающую среду	3
4. Наличие решений при осуществлении хозяйственной и иной деятельности и ее влияние на компоненты окружающей среды	4
5. Оценка воздействия на окружающую среду от радиационного воздействия	4
6. Проведение оценки воздействия на окружающую среду по компонентам природной среды: воды, атмосферный воздух, недр, растительный мир, животный мир, земли (включая почвы)	36
7. Мероприятия по обращению с отходами	6
8. Мероприятия по охране историко-культурных ценностей	4
9. Порядок проведения общественных обсуждений при оценке воздействия на окружающую среду	4
10. Применение наилучших доступных технических методов, малоотходных, энерго- и ресурсосберегающих технологий при оценке воздействия на окружающую среду	13

и прошел(а) итоговую аттестацию в форме экзамена 10 (десять)

Руководитель В. Соловьянич
М.П.

Секретарь Ю. Макарович

Город Минск
24 февраля 20 17 г.

Регистрационный № 969