

РЕШЕНИЕ ГРОДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА

29 октября 2018 г. № 705

Об утверждении градостроительных паспортов земельных участков для проектирования и строительства объектов в г. Гродно

На основании Указа Президента Республики Беларусь от 14 января 2014 г. № 26 «О мерах по совершенствованию строительной деятельности», Указа Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667 «Об изъятии и предоставлении земельных участков», подпункта 4.4 технического кодекса установившейся практики ТКП 45-3.01-294-2014 (02250) «Градостроительство. Градостроительный паспорт земельного участка. Состав и порядок разработки», утвержденного приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 марта 2014 г. № 88, Гродненский городской исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить градостроительные паспорта земельных участков, разработанные унитарным государственным коммунальным предприятием «Проектное бюро управления архитектуры и градостроительства Гродненского горисполкома» для проектирования и строительства объектов:

1.1. «Многоквартирный жилой дом на участке, прилегающем к транспортному кольцу, между зданиями № 78 по ул. Максима Горького и № 4А по бульвару Ленинского Комсомола в г. Гродно» (объект № 1135.18 - ГПЗУ);

1.2. «Здание общественного назначения по ул. Волковича, 23 в г. Гродно» (объект № 1235.18 - ГПЗУ);

1.3. «Здание общественного назначения по ул. Мицкевича, 5, 7, 7А, 9 в г. Гродно» (объект № 1197.18 - ГПЗУ);

1.4. «Земельный участок для строительства объекта транспортно-общественного назначения по ул. Сокольской, 32А, 32Б в г. Гродно» (объект № 1198.18 - ГПЗУ);

1.5. «Здание общественного назначения на земельном участке на пересечении улиц Советских Пограничников, Транспортной, Горновых в г. Гродно» (объект № 1241.18 - ГПЗУ);

1.6. «Земельный участок для строительства 3-х блокированных жилых домов с объектом общественного назначения по ул. Серебряной в микрорайоне жилой усадебной застройки «Зарица-1» в г. Гродно» (объект № 1242.18 - ГПЗУ);

1.7. «Торговый объект с помещениями социально-гарантированного обслуживания населения в микрорайоне «Ольшанка-5», позиция по генплану № 84 в г. Гродно» (объект № 1253.18 - ГПЗУ).

2. Утвердить градостроительный паспорт земельного участка с внесенными изменениями (актуализированный), разработанный унитарным государственным коммунальным предприятием «Проектное бюро управления архитектуры и градостроительства Гродненского горисполкома» для проектирования и строительства объекта «Многоквартирный жилой дом с помещениями обслуживания на 1-ом этаже по ул. Волковича в районе домов №№ 5, 7, 7а в г. Гродно» (объект № 931.15/1199.18 - ГПЗУ).

3. Предоставление земельных участков, градостроительные паспорта по которым утверждены пунктами 1 и 2 настоящего решения, осуществить по результатам аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков – в аренду гражданам, индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам.

4. Коммунальному унитарному предприятию по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» для проведения аукционов, указанных в пункте 3 настоящего решения, поручить организации по землеустройству обеспечить разработку соответствующей земельно-кадастровой документации.

5. Пункт 2 решения Гродненского городского исполнительного комитета от 27 сентября 2018г. № 626 «Об утверждении градостроительных паспортов земельных участков для проектирования и строительства объектов в г. Гродно» дополнить словами «, включив их в перечень свободных (незанятых) земельных участков в городе Гродно, которые могут быть предоставлены для строительства и обслуживания многоквартирных (блокированных) жилых домов».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Гродненского городского исполнительного комитета Болтрика А.Г., управление землеустройства Гродненского городского исполнительного комитета, управление архитектуры и градостроительства Гродненского городского исполнительного комитета.

Председатель

М.Б.Гой

Управляющий делами

В.В.Мамочкин