

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель председателя
Гродненского городского
исполнительного комитета,
председатель комиссии

А.В.Жук

5 августа 2019 года

ПРОТОКОЛ

общественного обсуждения в форме информирования физических и юридических лиц и анализа общественного мнения архитектурно-планировочной концепции объекта «Реконструкция торгового центра по ул. Соломовой, 82 в г. Гродно с расширением торговой площади за счет пристройки»

5 августа 2019 г.

г. Гродно

Гродненский городской исполнительный комитет на основании обращения ООО «Розовый Фламинго» выступил организатором общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции объекта «Реконструкция торгового центра по ул. Соломовой, 82 в г. Гродно с расширением торговой площади за счет пристройки», которое прошло с 28 июня 2019 г. по 22 июля 2019 г.

Извещение о проведении общественного обсуждения было размещено на официальном сайте Гродненского городского исполнительного комитета grodno.gov.by с 18.06.2019 г. и опубликовано в газете «Гродзенская праўда» № 48 от 19.06.2019г.

Экспозиция архитектурно-планировочной концепции объекта проводилась с 28 июня 2019 года по 12 июля 2019 года с 8.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, понедельник – пятница, в вестибюле здания управления архитектуры и градостроительства Гродненского городского исполнительного комитета по адресу: пл. Антония Тызенгауза, 3, г. Гродно.

За период проведения общественного обсуждения поступило 6 (шесть) обращений от физических и юридических лиц, из которых: 2 (два) личных электронных обращения от жителей, проживающих в рядом расположенных жилых домах №№ 78 и 84 по ул. О. Соломовой; 3 (три) коллективных обращения с 40 и 99 подписями жильцов жилого дома № 80 по ул. О. Соломовой и с 401 подписью граждан арендаторов и посетителей торгового центра (из них порядка 180 подписей граждан, проживающих в данном квартале и на прилегающей к нему территории); 1 (одно) обращение от юридического лица ООО «Экомониторинг».

В обращениях участники общественного обсуждения выразили **как несогласие** с реконструкцией торгового центра по ул. Соломовой, 82 с расширением торговой площади за счет строительства пристройки ввиду

расположения здания рассматриваемого торгового центра, в том числе загрузочно-разгрузочной рампы, в непосредственной близости к подъездам жилых домов, что создает угрозу безопасности жильцов, а также из-за повышенного уровня шума и выхлопных газов – два личных обращения и два коллективных (40 и 99 подписей), **так и выступили с поддержкой** расширения рассматриваемого объекта, с учетом возможного решения ряда проблем населения данного микрорайона, а именно – увеличения числа парковочных мест, строительства детской игровой площадки, благоустройства прилегающей территории, создания безбарьерной среды для маломобильных групп населения, использовании экологически чистых строительных материалов и озеленения – коллективное обращение (401 подпись) и обращение юридического лица.

Рассмотрение замечаний и предложений участников общественного обсуждения прошло на заседании архитектурно-градостроительного Совета при главном архитекторе г. Гродно 31 июля 2019 г. (Протокол прилагается)

Выводы и предложения:

Общественное обсуждение **считать состоявшимся.**

Принимая во внимание мнение участников общественного обсуждения и членов архитектурно-градостроительного Совета при главном архитекторе г. Гродно о несогласии с реконструкцией торгового центра по ул. Соломовой, 82 с расширением торговой площади путем строительства пристройки, а также учитывая, что проектное решение выполнено без учета интересов жильцов рядом расположенных жилых домов, без глубокого анализа возможности застройки прилегающей территории, не решены вопросы загрузки-разгрузки товара и транспортные проблемы микрорайона, отсутствие соответствующих расчетов и обоснований возможности реализации представленной концепции, Гродненский городской исполнительный комитет считает реализацию объекта в представленном к рассмотрению виде нецелесообразной.

Заместитель начальника - начальник
отдела регулирования застройки и
благоустройства управления
архитектуры и градостроительства
горисполкома



О.В.Борейко