

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ЗАО «ДИФА»

(должность руководителя заказчика планируемой хозяйственной и иной деятельности или лица, исполняющего его обязанности)



А.В. Шапиро

(подпись)

(инициалы, фамилия)



января 2024 г.

**ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА
ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ОБЪЕКТА
«Реконструкция сооружения подземного неустановленного
назначения по ул. Белуша, 45/21 в г. Гродно под здание
специализированное обрабатывающей промышленности»**

1. План-график работ по проведению ОВОС

Подготовка программы проведения ОВОС	январь 2024 г. - февраль 2024 г.
Проведение предварительного информирования граждан и юридических лиц о планируемой хозяйственной и иной деятельности	январь 2024 г. - февраль 2024 г.
Подготовка уведомления о планируемой хозяйственной и иной деятельности*	с _____ по _____
Направление уведомления о планируемой деятельности и программы проведения ОВОС затрагиваемым сторонам*	с _____ по _____
Подготовка отчета об ОВОС	январь 2024 г. - февраль 2024 г.
Направления отчета об ОВОС затрагиваемым сторонам*	с _____ по _____
Проведение общественных обсуждений на территории: Республики Беларусь затрагиваемых сторон*	февраль 2024 г. - май 2024 г. с _____ по _____
Проведение консультации по замечаниям затрагиваемых сторон*	с _____ по _____
Проведение собрания по обсуждению отчета об ОВОС	февраль 2024 г. - май 2024 г.
Доработка отчета об ОВОС по замечаниям	февраль 2024 г. - май 2024 г.
Представление отчета об ОВОС в составе предпроектной (прединвестиционной), проектной документации на государственную экологическую экспертизу	март 2024 г. - май 2024 г.
Принятие решения в отношении планируемой деятельности	апрель 2024 г. - июль 2024 г.

* объект не попадает в Добавление I Конвенции об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте, не оказывает трансграничное воздействие

2. Сведения о планируемой хозяйственной или иной деятельности и альтернативных вариантах ее размещения и (или) реализации.

Заказчик планируемой деятельности: Закрытое акционерное общество «ДИФА»

Юридический адрес: 230003, г. Гродно, ул. Белуша, 45

Контактный телефон: (0152) 71-77-03, 71-77-14

E-mail: info@difa.by

Проектом предусмотрена реконструкция сооружения подземного неустановленного назначения по ул. Белуша, 45/21 в г. Гродно под здание специализированное обрабатывающей промышленности с надстройкой одного-двух надземных этажей.

Предусмотрено подключение здания к инженерным сетям (электроснабжение, водоснабжение и канализация, теплоснабжение).

Благоустройство прилегающей территории включает устройство твердых дорожных покрытий и озеленение территории.

Земельный участок для проведения проектно-изыскательских работ расположен по ул. Белуша, 45 в г. Гродно на территории ЗАО «ДИФА».

Целесообразность осуществления данного проекта состоит в вовлечении в хозяйственную деятельность и благоустройство выделенного земельного участка с подземным сооружением неустановленного назначения.

Проектными решениями предусматривается:

- реконструкция существующего подземного сооружения неустановленного назначения с надстройкой надземного этажа производственного корпуса с двухэтажной пристройкой и двухэтажной пристройкой бытовых и технических помещений;

- подвод тепловых сетей для отопления здания;

- подвод электросетей для нужд освещения и электроснабжения здания;

- подвод сетей водоснабжения и канализации для хозяйственно-питьевых нужд;

- благоустройство прилегающей к участку территории.

В качестве альтернативных вариантов рассматривались:

- вариант 1: реконструкция сооружения, благоустройство прилегающей территории, подвод инженерных сетей (электроснабжение, водоснабжения и канализации, тепловые сети) согласно выданным техническим условиям с подключением в обозначенных точках;

- вариант 2: реконструкция сооружения, благоустройство прилегающей территории, подвод инженерных сетей (электроснабжение, водоснабжения и канализации) согласно выданным техническим условиям с подключением в обозначенных точках; устройство мини-котельной для нужд отопления с установкой котельного оборудования для сжигания биомассы;

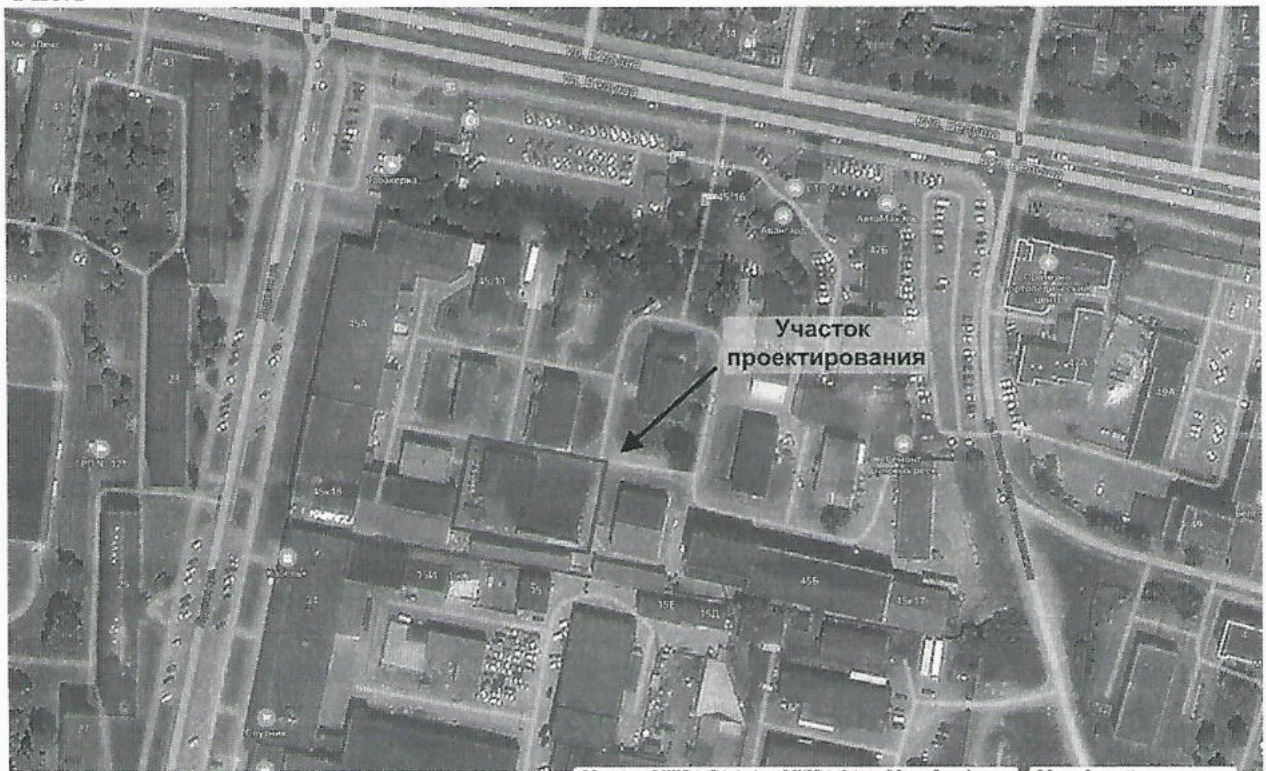
- вариант 3: «Нулевая альтернатива», означающая полный отказ от реализации проекта.

Приоритетным направлением является выбор 1 варианта реализации намеченной хозяйственной деятельности. Подключение проектируемого объекта к существующим городским тепловым сетям позволит уменьшить выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

3. Карта-схема альтернативных вариантов размещения планируемой хозяйственной и иной деятельности

Карта-схема варианта размещения планируемой деятельности приведена на рисунке 1.

Рис.1



4. Сведения о предполагаемых методах и методиках прогнозирования и оценки, которые будут использованы для ОВОС

При проведении ОВОС используется:

- достоверная и актуальная исходная информация;
- данные испытаний и измерений, выполненных лабораториями (испытательными центрами), аккредитованными в Национальной системе аккредитации Республики Беларусь по методикам выполнения измерений, прошедшим метрологическое подтверждение пригодности методик выполнения измерений, с применением средств измерений, прошедших метрологический контроль;
- методы и методики прогнозирования, оценки и расчетные данные, в соответствии с действующими методиками расчета загрязняющих веществ, уровней физического воздействия и нормативно-правовыми актами Республики Беларусь.

5. В составе оценки воздействия на окружающую среду будут проанализированы следующие разделы

5.1. Существующее состояние окружающей среды, социально-экономические и иные условия

Существующий уровень загрязнения атмосферного воздуха характеризуется концентрациями основных загрязняющих веществ, которые создаются на рассматриваемой территории при движении автотранспорта, контролируемые филиалом Облгидромет.

Существующий уровень шумового воздействия характерен для городских автомобильных проездов с высокой интенсивностью движения.

Реконструируемое сооружение располагается на промышленной территории ЗАО «ДИФА». Предусмотренная проектом реконструкция позволит вовлечь существующее сооружение подземного неустановленного назначения по ул. Белуша, 45/21 в хозяйственную деятельность.

5.2. Предварительная оценка возможного воздействия альтернативных вариантов размещения и (или) реализации планируемой хозяйственной и иной деятельности на

компоненты окружающей среды, социально-экономические и иные условия (виды и масштабы воздействия)

Приоритетным направлением является выбор 1 варианта реализации намеченной хозяйственной деятельности. Подключение реконструируемого объекта к существующим городским тепловым сетям позволит уменьшить выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух и экономические затраты при эксплуатации объекта.

Основное влияние реконструируемый объект оказывает на компоненты природной среды при проведении строительных работ (работа строительных машин и механизмов) как источник выделения загрязняющих веществ в атмосферный воздух, воздействия физических факторов и влияния на почвы и растительный мир.

На стадии эксплуатации реконструируемый объект оказывает на компоненты природной среды при сжигании топлива в двигателях внутреннего сгорания мобильных источников (автомобильный транспорт) как источник выделения загрязняющих веществ в атмосферный воздух, как источник воздействия физических факторов при движении автотранспортных средств. Влияние на почвы и растительный мир, прочие виды воздействия в процессе осуществления хозяйственной деятельности не оказываются.

5.3 Предполагаемые меры по предотвращению, минимизации или компенсации вредного воздействия на окружающую среду и улучшению социально-экономических условий.

В разделе будут рассмотрены и приведены мероприятия по предотвращению, минимизации или компенсации вредного воздействия на окружающую среду и улучшению социально-экономических условий участка строительства. Мероприятия затронут те компоненты природной среды, на которые оказывается наибольшее воздействие в процессе строительной и хозяйственной деятельности объекта.

Устройство парковочных мест проектом не предусматривается.

Обращение с плодородным грунтом будет осуществлено исходя из его применения на площадке для нужд озеленения и вовлечению избытков в оборот (для использования ГУРСП «Гроднозеленстрой»).

Предусмотрены необходимые мероприятия по сохранению существующей древесно-кустарниковой растительности. В случае удаления объектов растительного мира необходимо осуществить компенсационные мероприятия.

После реализации проектных решений на участке строительства все экосистемы восстановятся в кратчайшие сроки. Воздействие на все компоненты природной среды не превышает способности экосистем к естественному восстановлению и воспроизводству возобновляемых природных ресурсов.

5.4 Информация по следующим разделам будет приведена по результатам анализа всех видов воздействия в отчете об ОВОС:

«Вероятные чрезвычайные и запроектные аварийные ситуации. Предполагаемые меры по их предупреждению, реагированию на них, ликвидации их последствий»;

«Предложения о программе локального мониторинга окружающей среды и (или) необходимости проведения послепроектного анализа»;

«Условия для проектирования объекта в целях обеспечения экологической безопасности планируемой деятельности с учетом возможных последствий в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов и связанных с ними социально-экономических последствий, иных последствий планируемой деятельности для окружающей среды, включая здоровье и безопасность людей, животный мир, растительный мир, земли (включая почвы), недра, атмосферный воздух, водные ресурсы, климат, ландшафт, природные территории, подлежащие особой и (или) специальной охране, а также для объектов историко-культурных ценностей и (при наличии) взаимосвязей между этими последствиями».