

#### 4. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 4.1 – Основные технико-экономические показатели

<b>Площадь в границах детального планирования</b>	<b>20,96 га</b>
<b>Площадь в красных линиях</b>	<b>15,06 га</b>
<b>Жилой фонд</b>	<b>93 098,06 м<sup>2</sup> общ. пл.</b>
<b>Площадь общественных зданий и помещений</b>	<b>22 240 м<sup>2</sup> общ. пл.</b>
<b>Плотность жилого фонда проектная</b>	<b>6181,8 м<sup>2</sup>/га</b>
<b>Плотность жилого фонда нормативная</b>	<b>5997 м<sup>2</sup>/га</b>
<b>Количество населения</b>	<b>3278 чел</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>1366</b>
<b>Количество квартир на га</b>	<b>90,7 кв/га</b>
<b>Расчетное количество авто</b>	<b>По ур. Автомобилизации 1311 По кол-ву квартир 1366</b>
<b>Количество парковок, всего, шт</b>	<b>1818</b>
- Наземных плоскостных	888
- Подземных 1-2 этажных	630
- Многоуровневых	300