



ОБЛАСТНОЕ УНИТАРНОЕ ПРОЕКТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ИНСТИТУТ ГРОДНОГРАЖДАНПРОЕКТ"

Благоустройство с элементами реконструкции
водоохранной зоны реки Городничанка
от ул. Виленская до впадения в реку Неман
в г. Гродно со сносом жилых домов

ПРЕДПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
3.20-00-ПД.ДН

АЛЬБОМ 1 : ДЕКЛАРАЦИЯ О НАМЕРЕНИЯХ

ЗАКАЗЧИК: ОУПП "Гродненское городское жилищно-коммунальное хозяйство"

ДИРЕКТОР ПРЕДПРИЯТИЯ

В.А. ТАРАСЕВИЧ

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРЕДПРИЯТИЯ

М.А. СЕЛЕДЦОВ

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

А.В. СОМОВ

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА

Р.П. КЛИШИН

НАЧАЛЬНИК ПМ-3

С.С. МОРОЗ

К ИЗДАНИЮ:

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧЕСКОГО ОТДЕЛА

Н.Н. ДРЕВИЛО

ГРОДНО 2020 г.

© УП "Институт Гродногражданпроект"

Настоящая техническая документация является объектом авторского права.

Незаконное распространение или иное незаконное использование объектов авторского права преследуется по Закону Республики Беларусь "Об авторском праве и смежных правах" от 17.05.2011г. № 262-3, ст. 9.21 КоАП Республики Беларусь, ст. 201 УК Республики Беларусь.

Инд. N подп. Подпись и дата
93633 05.05.20

Состав декларации о намерениях по объекту:

«Благоустройство с элементами реконструкции водоохранной зоны реки
Городничанка от ул. Виленская до впадения в реку Неман в г. Гродно со сносом
жилых домов»

Содержание	№стр.
1 Инвестор (заказчик) — адрес и реквизиты.	2
2 Местоположение (район, пункт) намечаемого к строительству объекта.	2
3 Наименование объекта строительства, его технические и технологические данные.	2
4 Сводная ведомость инженерных нагрузок объекта	4
5 Потребность в земельных ресурсах.	4
6 Объемы и источники финансирования намечаемой деятельности, учредители, участвующие пайщики, финансовые институты, коммерческие банки, кредиты.	5
7 Информация об имеющихся земельных сервитутах.	5

Приложение: смета на проектные работы (5 листов).

Инв. № подл.	Взам. инв. №
93633	
Подп. и дата	
	05.20

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Нач. ПМЗ		Мороз			05.20
ГАП		Сомов			05.20
ГИП		Клишин			06.20

3.20-00-ПД.ДН

Содержание альбома

Стадия	Лист	Листов
ПД	1	5
УП«Институт Гродногражданпроект» ПМ-3		

1. Инвестор (заказчик)**ОУПП «Гродненское городское жилищно-коммунальное хозяйство»**

ул. Кирова, 32, 230025, г. Гродно,

IBAN: BY20 BLBB 36050500048360001001

Дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области,
230005, г. Гродно, ул.Советских пограничников, 92

BIC BLBBBY2X

УНП 500048360, ОКПО 033702694000

2. Место расположения объекта строительстваВ районе реки Городничанка от ул. Виленская до впадения в реку Неман,
г. Гродно Республики Беларусь.**3. Наименование объекта строительства, его технические и технологические данные**

Предпроектная документация по объекту «Благоустройство с элементами реконструкции водоохранной зоны реки Городничанка от ул. Виленская до впадения в реку Неман в г. Гродно со сносом жилых домов» разработана в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

ТКП45-1.02-298-2014* (02250)	Строительство. Предпроектная (прединвестиционная) документация. Состав, порядок разработки и утверждения.
ТКП 45-3.01-116-2008	Градостроительство. Населенные пункты. Нормы планировки и застройки.
ТКП 45-3.03-227-2010	Улицы населенных пунктов. Строительные нормы проектирования.
ТКП 45-3.02-318-2018	Среда обитания для физически ослабленных лиц Строительные нормы и правила.
ТКП 45-2.02-315-2018	Пожарная безопасность зданий и сооружений. Строительные нормы и правила.
ТКП 45-3.02-69-2007	Благоустройство территории. Озеленение. Правила проектирования и устройства.
ТКП 45-3.02-6-2007	Благоустройство территории. Дорожные одежды с покрытием из плит тротуарных. Правила проектирования.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
93633	08.05.20	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3.20-00-ПД(ДН)

Лист

2

Благоустройство и инженерное обустройство территории включает в себя:

- расчистку прибрежной полосы и обеспечение свободных выходов к водным объектам;
- реконструкцию и дальнейшее формирование насаждений общего пользования;
- организацию и обустройство городских зон отдыха у воды;
- ликвидацию выпусков неочищенных дождевых стоков со строительством очистных сооружений закрытого типа;
- расчистку русла реки с гидро-экологическими обоснованиями разработанными проектно-изыскательным республиканским унитарным предприятием "Белгипроводхоз";
- поэтапный снос жилой застройки, расположенной на территории, прилегающей к руслам рек Неман (ул. Зерновая, Подольная, Левонабережная, Рыбацкая) и Городничанка;

Основные технологические и конструктивные решения по устройству русла реки Городничанка приняты в соответствии с рекомендациями проектно-изыскательского Республиканского унитарного предприятия "Белгипроводхоз" и отражены в разделе "Основные гидротехнические решения, бюджет проекта (в части гидротехнических решений) по объекту №3.20-ПП благоустройства с элементами реконструкции водоохранной зоны реки Городничанка от ул.Виленская до впадения в реку Неман в г.Гродно со сносом жилых домов".

Особое внимание уделено обустройству реки Городничанка, максимально сохранен природный ландшафт, сеть дорожек запроектирована таким образом, что бы исключить вырубку существующих зеленых насаждений и выборку грунта, земляные работы, связанные с прокладкой инженерных сетей, полностью исключены.

Благоустройство участка решено в комплексе с перспективным развитием благоустройства всей территории. Проектом предусмотрено устройство велосипедной дорожки с двухсторонним движением с асфальтобетонным покрытием, пешеходных дорожек и площадок с покрытием из мелкоштучной бетонной плитки, а также устройство газонов с учетом максимального сохранения существующих деревьев. Для освещения проектируемого участка используются декоративные светильники. Дизайн элементов благоустройства и малые архитектурные формы (Скамьи, урны, беседки, светильники, мостики) решаются в едином стиле. Все эти мероприятия обеспечивают качественный уровень благоустройства, соответствующий среде исторического центра г. Гродно.

Инв. № подл.	Взам. инв. №
93633	105.20

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3.20-00-ПД(ДН)

Лист
3

4.Сводная ведомость инженерных нагрузок

4

Таблица 4.1 - Ориентировочные нагрузки объектов строительства:

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Кол- во зданий	Электроснабжение		Водоснабжение и канализация	
				Нагрузка Р _р , кВт	Категория	Водоснабжение м ³ /сут	Бытовая канализация м ³ /сут
Общественные здания и сооружения							
1	Кафе на 50 мест	1	1	100,0	II	10,8	10,8
Благоустройство территории							
2	Наружное освещение	-	-	7	III	-	-

5.Потребность в земельных ресурсах

Участок, подлежащий благоустройству, расположен между ул. Виленская и рекой Неман и находится в водоохранной зоне р. Городничанка. Территориально принадлежит к Ленинскому району г. Гродно. Долина речки образуется двумя склонами и имеет ширину от 25м (у впадения в Неман) до 80м (у Дворца молодежи и творчества). Склоны долины имеют свои характерные особенности: восточный - со стороны исторического центра-свободен от застройки и крупных зеленых насаждений, у его подошвы проходит грунтовая дорога (ул. Рабочая). Высота склона колеблется от 8 до 17м; западный склон - со стороны Коложского парка - не настолько выразителен как левый из-за наличия построек и различных зеленых насаждений. Высота склона колеблется от 10 до 19м. Застройка имеет хаотичный характер и представлена преимущественно малоэтажной малоценной усадебной застройкой, кое где участки с огородами примыкают непосредственно к реке и во время паводков частично или полностью затапливаются.

Река Городничанка классифицируется как "малая" река, в зоне проектирования имеет среднюю ширину 1,5-2 м и несет воды загрязненные различными веществами, несвойственными для природной среды. Это, в основном, хозяйственно-бытовые стоки, ливневыпуски, органические стоки зоопарка и сброс стоков кожзавода. Берега речки - неорганизованы, местами размывы, покрыты кустарником и самосевом, в воде находятся камни, строительный мусор. Для связи двух берегов предусмотрены три пешеходных мостика, один из которых разрушен, двое других-самострой. Отдельно стоит выделить пешеходный мост соединяющий исторический центр Гродно с Дворцом молодежи и творчества и Коложским парком. Это капитальное ж/б трехпролетное сооружение арочной формы длиной около 100м и высотой 10м. Через речку устроен и однопролетный автомобильный мост, который находится у места впадения Городничанки в Неман и имеет очень большую степень износа.

Согласно решениям генерального плана г.Гродно, разработанному УП БелНИИП градостроительства и утвержденному в 2020 г., участок почти целиком находится в охранной зоне историко-культурного центра города а так же в зоне охраны культурного слоя и ландшафта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
93633	05.20	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3.20-00-ПД(ДН)

Лист

4

Таблица 5.1 - Основные технико-экономические показатели

Показатели	Единица измерения	Количество	Примечание
Площадь участка	га	7,67	
Площадь застройки	м2	1200	
Площадь покрытий	м2	7000	
Площадь озеленения	м2	64500	
Зеркало воды	м2	4000	

6. Объемы и источники финансирования намечаемой деятельности

Источник финансирования - республиканский бюджет

Ориентировочная стоимость проектирования, согласно смете на проектные работы, составляет 886,32 тыс. руб.

Для определения стоимости строительно-монтажных работ по благоустройству за объект-аналог принят проект 201.14 «Благоустройство ул. 17 Сентября на участке от ул. Дзержинского до ул. Реймонта с поймой реки Юриздика в г. Гродно» разработанный УП «Институт Гродногражданпроект». Стоимость строительства аналога, приходящаяся на 1 га, в ценах 01.04.2020 составляет 959.000 BYN.

Учитывая площадь объекта, которая, согласно ТЭП - 7,67 га, стоимость производства работ по благоустройству ориентировочно составит 11.116.430 BYN.

Для определения стоимости строительно-монтажных работ по устройству моста за объект-аналог принят проект 167.14 «Капитальный ремонт моста через р. Бычок по ул. Ленина в г. Слуцке» разработанный УП «Институт Гродногражданпроект» со стоимостью по сводному сметному расчету 685.088 BYN.

Общая стоимость, включающая также затраты в части гидротехнических решений (20033-ППД РУП «Белгипроводхоз», вариант 2), составит **11,8 млн. BYN.**

7. Информация об имеющихся земельных сервитутах

Информация о имеющихся земельных сервитутах отсутствует.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
93633	05.20	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3.20-00-ПД(ДН)

Лист

5

СВОДНАЯ СМЕТА

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных и изыскательских работ: **«Благоустройство с элементами реконструкции водоохранной зоны реки Городничанка от ул. Виленская до впадения в реку Неман в г. Гродно со сносом жилых домов»**

Подрядчик: УП «Институт Гродногражданпроект»

Заказчик: ОУП «Гродненское городское жилищно-коммунальное хозяйство»

№ п/п	Наименование проектных работ	№ сметы	Стоимость без НДС, руб.	НДС по ставке 20%, руб.	Стоимость с НДС, руб.
1	Инженерно-геодезические изыскания	ориент.	15 000,00	3 000,00	18 000,00
2	Инженерно-геологические изыскания	ориент.	25 000,00	5 000,00	30 000,00
3	Проектные работы по очистке русла (по договору субподряда)	ориент.	100 833,33	20 166,67	121 000,00
4	Проектные работы	№2 предв.	597 764,04	119 552,81	717 316,85
	Всего по сводной смете:		738 597,37	147 719,48	886 316,85

Итого по сводной смете: Восемьсот восемьдесят шесть тысяч триста шестнадцать рублей 85 копеек

Подрядчик:

Место печати

Директор предприятия

Начальник ПМ-3

ГИП

Составитель сметы



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

В.А.Тарасевич

С.С.Мороз

Р.П.Клишин

А.А.Лобко

СМЕТА
на проектные работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных и изыскательских работ: «Благоустройство с элементами реконструкции водоохранной зоны реки Городничанка от ул. Виленская до впадения в реку Неман в г. Гродно со сносом жилых домов»

Подрядчик: УП «Институт Гродногражданпроект»

Заказчик: ОУПП «Гродненское городское жилищно-коммунальное хозяйство»

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	№№ пунктов, таблиц СНЗТ	Идентификатор нормы	Расчет НЗТоп	Разряд сложности	БСрес. = НЗТоп * * Коп * Кср.разр. * В14р
		Коп		НЗТ, чел-дней	Кср.разр.	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	В14р – стоимость работ (услуг), приходящаяся на 1 человеко-день работы исполнителя 14 разряда (п.33 МУ 2014)			$I_o = 1,0049^{4*1,0067^2} = 1,0334$ - январь - июнь 2020г. $I_p = 1,0067^6 = 1,0409$ - июль - декабрь 2020г. $B14p = 202,13 * 1,0334 * (1 + 0,5 * (1,0409 - 1))$		213,15
1	Реконструкция благоустройства S = 8 га, историческая застройка, зона охраняемого ландшафта, с разработкой систем визуально-адресного ориентирования парковой территории и плана снятия растительного грунта	СНЗТ 20-2014 тбл.2.2 Крек = 1,3 - п.35 Гл.5 МУ K20.205 = 1,3 - п.2.2.4.1 K20.206 = 1,2 - п.2.2.4.2 K20.c04 = 2% - п.2.2.5.1 K20.c05 = 10% - п.2.2.5.2	2020201i	282,000	14,5	282,000 * 2,1879 * 1,037 * 213,15 =
		2,1879		282,000	1,037	136 376,85
2	Реконструкция 2-х пешеходных мостов L= 8 м шириной 1,5 м Кол-во типов пролетов-1 Кол-во типов опор - 1 высота опор до 8 м	СНЗТ 25-2014 тбл.2.2 K25.202 = 1,2 - п.2.1.8, п.2.2.14 K25.264 = 1,2 - п.2.2.3.5 K25.267 = 0,9 - п.2.2.3.8 K25.268 = 0,9 - п.2.2.3.9	2520202a 2520202b	$(67 - (109 - 67) * (20 - 10) * (10 - 8) * 0,8) * 2 =$	14,9	120,560 * 1,2000 * 1,065 * 213,15 =
		1,2		120,560	1,065	32 841,23
3	Пешеходный мост (декоративный) L= 9 м шириной 2,5 м	СНЗТ 25-2014 тбл.2.2 K25.267 = 0,9 - п.2.2.3.8 K25.268 = 0,9 - п.2.2.3.9	2520202a 2520202b	$(67 - (109 - 67) * (20 - 10) * (10 - 9) * 0,8) =$	14,9	63,640 * 0,8000 * 1,065 * 213,15 =
		0,8		63,640	1,065	11 557,27
4	Привязка пешеходного мостика (декоративного) L= 9 м шириной 2,5 м	СНЗТ 25-2014 тбл.2.2 K25.267 = 0,9 - п.2.2.3.8 K25.268 = 0,9 - п.2.2.3.9 Приложение 3 МУ: Км.03 = 0,1 - п.2 К = 0,23 - тбл.3.1. (свайный) Кобщ. = 0,33	2520202a 2520202b	$(67 - (109 - 67) * (20 - 10) * (10 - 9) * 0,8) =$	14,9	63,640 * 0,2640 * 1,065 * 213,15 =
		0,264		63,640	1,065	3 813,90
5	Реконструкция автомобильного моста ширин. 12 м. L = 20 м	СНЗТ 25-2014 тбл.2.2 K25.101 = 1,35 - п.1.6.1 K25.202 = 1,2 - п.2.1.8, п.2.2.14 K25.264 = 1,4 - п.2.2.3.5 K25.267 = 0,9 - п.2.2.3.8 K25.268 = 1,0 - п.2.2.3.9	2520202b	109	15,0	109,000 * 1,9800 * 1,071 * 213,15 =
		1,98		109,000	1,071	49 268,18
6	Реконструкция пешеходного моста к Дворцу творчества детей и молодежи. L= 100 м шириной 10 м Кол-во типов пролетов-1 Кол-во типов опор - 1 высота опор до 8 м	СНЗТ 25-2014 тбл.2.2 K25.202 = 1,2 - п.2.1.8, п.2.2.14 K25.264 = 1,2 - п.2.2.3.5 K25.267 = 0,9 - п.2.2.3.8 K25.268 = 1,0 - п.2.2.3.9	2520202d	323	15,2	323,000 * 1,3200 * 1,086 * 213,15 =
		1,32		323,000	1,086	98 694,20

7	Проезд. L = 0,1 км	СНЗТ 22-2014 тбл.2.1 IV кат.сл. - п.2.12 Прил.В K22.101 = 1,35 - п.1.4.1	2220104a	11,000	13,1	$11,000 * 1,3500 * 0,942 * 213,15 =$
		1,35		11,000	0,942	2 981,69
8	Тротуары. L = 0,75 км	СНЗТ 22-2014 тбл.2.1 IV кат.сл. - п.2.12 Прил.В K22.101 = 1,35 - п.1.4.1	2220105a 2220105b	$(16 + \frac{(63 - 16)}{(1 - 0,1)}) * (0,75 - 0,1)$	13,4	$49,944 * 1,3500 * 0,960 * 213,15 =$
		1,35		49,944	0,960	13 796,65
9	Велодорожка. L = 0,75 км	СНЗТ 22-2014 тбл.2.1 IV кат.сл. - п.2.12 Прил.В K22.101 = 1,35 - п.1.4.1	2220105a 2220105b	$(16 + \frac{(63 - 16)}{(1 - 0,1)}) * (0,75 - 0,1)$	13,4	$49,944 * 1,3500 * 0,960 * 213,15 =$
		1,35		49,944	0,960	13 796,65
10	Подпорные стенки h = 1,5 м. L=50 м, 4 шт.	СНЗТ 20-2014 тбл.2.3 K20.208 = 1,0 - п.2.3.3	2020320c	17,8 * 4	13,6	$71,200 * 1,0000 * 0,975 * 213,15 =$
		1		71,200	0,975	14 796,87
11	Элементы каскадов - 3 шт.	СНЗТ 20-2014 тбл.2.3 K20.208 = 1,0 - п.2.3.3	2020359a	21 * 3	13,6	$63,000 * 1,0000 * 0,975 * 213,15 =$
		1		63,000	0,975	13 092,74
12	Беседка стационарная для тихого отдыха, 2 типа	СНЗТ 20-2014 тбл.2.3 K20.208 = 1,0 - п.2.3.3	2020343a	21 * 2	13,6	$42,000 * 1,0000 * 0,975 * 213,15 =$
		1		42,000	0,975	8 728,49
13	Ограждение (секция), 1 тип	СНЗТ 20-2014 тбл.2.3 K20.208 = 1,0 - п.2.3.3	2020316a	4,700	13,0	$4,700 * 1,0000 * 0,935 * 213,15 =$
		1		4,700	0,935	936,69
14	Лестница высотой 3 м, 3 шт.	СНЗТ 20-2014 тбл.2.3 K20.208 = 1,0 - п.2.3.3	2020335c 2020335d	$(27 + \frac{(27 - 15,4)}{(1,5 - 1,0)}) * (3 - 1,5) * 0,8) * 3 =$	13,7	$164,520 * 1,0000 * 0,982 * 213,15 =$
		1		164,520	0,982	34 436,22
15	Велостоянка открытая	СНЗТ 20-2014 тбл.2.3 K20.208 = 0,5 - п.2.3.3	2020304a	3,600	13,0	$3,600 * 0,5000 * 0,935 * 213,15 =$
		0,5		3,600	0,935	358,73
16	Скамья, 1 тип	СНЗТ 20-2014 тбл.2.3 K20.208 = 0,5 - п.2.3.3	2020344a	4,700	13,0	$4,700 * 0,5000 * 0,935 * 213,15 =$
		0,5		4,700	0,935	468,34
17	Урна, 1 тип	СНЗТ 20-2014 тбл.2.3 K20.208 = 0,5 - п.2.3.3	2020323a	2,500	13,3	$2,500 * 0,5000 * 0,954 * 213,15 =$
		0,5		2,500	0,954	254,18
18	Фундаменты МАФ, 2 шт.	СНЗТ 20-2014 тбл.2.3 K20.208 = 0,5 - п.2.3.3	2020348a	4,7 * 2	13,0	$9,400 * 0,5000 * 0,935 * 213,15 =$
		0,5		9,400	0,935	936,69
19	Фундаменты сооружений благоустройства, 4 шт.	СНЗТ 20-2014 тбл.2.3 K20.208 = 0,5 - п.2.3.3	2020349a	7,7 * 4	13,3	$30,800 * 0,5000 * 0,954 * 213,15 =$
		0,5		30,800	0,954	3 131,51
20	Вынос газопровода Ø50 мм. L = 300 м	СНЗТ 22-2014 тбл.8.1 Крек = 1,3 - п.35 Гл.5 МУ IV кат.сл. - п.2.1 Прил.В K22.101 = 1,35 - п.1.4.1	2280101d 2280101e	$(7,0 + \frac{(42 - 7)}{(1000 - 100)}) * (300 - 100)$	14,0	$14,778 * 1,755 * 1,000 * 213,15 =$
		1,755		14,778	1,000	5 528,13
21	Ливневая канализация Ø150 мм, ПВХ трубы. L = 500 м	СНЗТ 22-2014 тбл.6.2 IV кат.сл. - п.2.1 Прил.В K22.101 = 1,35 - п.1.4.1 K22.602 = 1,1 - п.6.4.2 K22.608 = 1,2 - п.6.2.2.1	2260201d 2260201e	$(8,6 + \frac{(55 - 8,6)}{(1000 - 100)}) * (500 - 100)$	14,6	$29,222 * 1,650 * 1,043 * 213,15 =$
		1,65		29,222	1,043	10 719,23
22	Ливневая канализация Ø500 мм, ПВХ трубы. L = 300 м	СНЗТ 22-2014 тбл.6.2 IV кат.сл. - п.2.1 Прил.В K22.101 = 1,35 - п.1.4.1 K22.602 = 1,1 - п.6.4.2 K22.608 = 1,2 - п.6.2.2.1	2260202d 2260202e	$(17,8 + \frac{(101 - 17,8)}{(1000 - 100)}) * (300 - 100)$	14,7	$36,289 * 1,650 * 1,049 * 213,15 =$
		1,65		36,289	1,049	13 388,13

23	Перекладка ливневой канализации Ø1400 мм, ПВХ трубы. L = 200 м	СНЗТ 22-2014 тбл.6.2 Крек = 1,3 - п.35 Гл.5 МУ IV кат.сл. - п.2.1 Прил.В K22.101 = 1,35 - п.1.4.1 K22.602 = 1,1 - п.6.4.2 K22.608 = 1,2 - п.6.2.2.1 K22.611 = 1,05 - п.6.2.2.4	2260204d 2260204e	$(35 + \frac{(207 - 35)}{(1000 - 100)}) * (200 - 100))$	14,8	$54,111 * 2,210 * 1,055 * 213,15 =$
		2,21		54,111		1,055
24	Перекладка бытовой канализации Ø150 мм, ПВХ трубы. L = 300 м	СНЗТ 22-2014 тбл.6.2 Крек = 1,3 - п.35 Гл.5 МУ IV кат.сл. - п.2.1 Прил.В K22.101 = 1,35 - п.1.4.1 K22.602 = 1,1 - п.6.4.2 K22.608 = 1,2 - п.6.2.2.1	2260201d 2260201e	$(8,6 + \frac{(55 - 8,6)}{(1000 - 100)}) * (300 - 100))$	14,6	$18,911 * 2,145 * 1,043 * 213,15 =$
		2,145		18,911		1,043
25	Перекладка бытовой канализации Ø300-500 мм, ПВХ трубы. L = 600 м	СНЗТ 22-2014 тбл.6.2 Крек = 1,3 - п.35 Гл.5 МУ IV кат.сл. - п.2.1 Прил.В K22.101 = 1,35 - п.1.4.1 K22.602 = 1,1 - п.6.4.2 K22.608 = 1,2 - п.6.2.2.1	2260202d 2260202e	$(17,8 + \frac{(101 - 17,8)}{(1000 - 100)}) * (600 - 100))$	14,7	$64,022 * 2,145 * 1,049 * 213,15 =$
		2,145		64,022		1,049
26	Очистные сооружения дождевой канализации закрытого типа с блоком доочистки, 150 л/сек	СНЗТ 22-2014 тбл.6.2 IV кат.сл. - п.2.3 Прил.В K22.101 = 1,35 - п.1.4.1 Приложение 3 МУ: Км.03=0,1-п.2 (привязка) K=0,2-тбл.3.1 (ж/б плита) Кобщ. = 0,3	2260212e	97,000	14,8	$97,000 * 0,405 * 1,055 * 213,15 =$
		0,405		97,000		1,055
27	Наружное освещение + светотехнический расчет; с разработкой схемы электроснабжения L= 2,6 км	СНЗТ 22-2014 тбл.9.2 IV кат.сл. - п.2.1 Прил.В K22.101 = 1,35 - п.1.4.1 K22.C09 = 15% п.9.2.7 Приложение Б: K = 0,2 п.1 Прил.Б Kсх. = 0,15 Kс. = 0,46 Коб. = 0,9	2290201c 2290201d	$(22 + \frac{(57 - 22)}{(6 - 1)}) * (2,6 - 1))$	14,6	$33,200 * 1,5718 * 1,043 * 213,15 =$
		1,5718		33,200		1,043
28	Пункт питания сети наружного освещения – 1 шт.	СНЗТ 22-2014 тбл.9.3	2290302a	3,800	14,4	$3,800 * 1,0000 * 1,028 * 213,15 =$
		1		3,800		1,028
29	Кабельная линия напряж. 0,4кВ сеч. 120 мм2. L=0,5 км, с разработкой схемы электроснабжения	СНЗТ 22-2014 тбл.9.6 IV кат.сл. - п.2.1 Прил.В K22.101 = 1,35 - п.1.4.1 K = 10%-тбл. Б.4 Прил.Б	2290602b 2290602c	$(4,2 + \frac{(11,8 - 4,2)}{(1 - 0,25)}) * (0,5 - 0,25))$	14,4	$6,733 * 1,4850 * 1,028 * 213,15 =$
		1,485		6,733		1,028
30	Кабельная линия напряж. 10кВ сеч. 120 мм2. L=0,5 км	СНЗТ 22-2014 тбл.9.6 IV кат.сл. - п.2.1 Прил.В K22.101 = 1,35 - п.1.4.1	2290602b 2290602c	$(4,2 + \frac{(11,8 - 4,2)}{(1 - 0,25)}) * (0,5 - 0,25))$	14,4	$6,733 * 1,3500 * 1,028 * 213,15 =$
		1,35		6,733		1,028
31	Блочная комплектная трансформаторная подстанция в бетонной оболочке мощн. 2х400 кВА	СНЗТ 22-2014 тбл.9.7 K22.101 = 1,25 - п.1.4.1 III кат.сл. - Прил.В п.2.2 K22.917 = 1,5 - п.9.4.4.5 K22.924 = 1,3 - п.9.4.4.8	2290703f	25,600	14,3	$25,600 * 2,0500 * 1,022 * 213,15 =$
		2,05		25,600		1,022
32 АСКУЭ						
32.1.	Устройство сбора данных, сумматоры, одно устройство	СНЗТ 26-2014 тбл.3.29	2632909a	10,200	15,1	$10,200 * 1,0000 * 1,077 * 213,15 =$
		1		10,200		1,077
32.2.	Устройство передачи данных, коммутаторы и т.д., одно устройство	СНЗТ 26-2014 тбл.3.29	2632910a	3,000	14,7	$3,000 * 1,0000 * 1,049 * 213,15 =$
		1		3,000		1,049

32.3.	Проектируемая ТП. Разработка технич. треб-й к закупаем. оборуд-ю с-мы: ТП 10-6/0,4 кВ	СНЗТ 26-2014 тбл.3.29	2632903a	12,000	15,3	12,000 * 1,0000 * * 1,092 * 213,15 =
		1		12,000	1,092	2 793,12
32.4.	ТП. Измерительные каналы (комплексы) ТП 10-6/0,4 кВ, 5 ИК	СНЗТ 26-2014 тбл.3.29	2632913a	1,9 * 5	16,0	9,500 * 1,0000 * * 1,145 * 213,15 =
		1		9,500	1,145	2 318,54
32.5.	Сеть передачи данных при количестве 5 устройств	СНЗТ 26-2014 тбл.3.29	2632916a	$(8,7 - \frac{(14,2 - 8,7)}{(30 - 10)} * (10 - 5) * 0,8)$	14,5	7,600 * 1,0000 * * 1,037 * 213,15 =
		1	2632916b	7,600	1,037	1 679,88
33	Подготовка территории. Разработка плана удаления зел.насаждений. Составление ведомостей, баланса, при плотности до 50 дер. на 1 га	СНЗТ 22-2014 тбл.5.2 К22.501 = 0,7 - п.5.2.3	2250201a	7,9	14,0	7,900 * 0,7000 * * 1,000 * 213,15 =
0,7		7,900		1,000	1 178,72	
34	Подготовка территории. Расчет компенсации за удаляемые, пересажив-е объекты растит.мира, при плотности до 50 дер. на 1 га	СНЗТ 22-2014 тбл.5.2 К22.501 = 0,7 - п.5.2.3	2250203a	2,3	14,0	2,300 * 0,7000 * * 1,000 * 213,15 =
		0,7		2,300	1,000	343,17
35	Раздел ООС	МУ 2014 Приложение 2 Вед.инженер - 100%	42НЗТ	15	15,0	15,000 * 1,0000 * 1,071 * 213,15 =
		1		15,000	1,071	3 424,25
36	Раздел ОВОС	МУ 2014 Приложение 2 Вед.инженер - 100%	___НЗТ	12	15,0	12,000 * 1,0000 * 1,071 * 213,15 =
		1		12,000	1,071	2 739,40
37	Раздел "Инженерно-технические мероприятия ГО"	МУ 2014 Приложение 2 ГИП - 14,29% Рук.группы - 71,42% Техник - 14,29%	273НЗТ	7	16,0	7,000 * 1,0000 * * 1,145 * 213,15 =
		1		7,000	1,145	1 708,40
38	Снос жилых домов. Ориен. ст-сть стр-ва в ценах на 01.05.2020г. = 150 тыс. руб. Ст-сть стр-ва в ценах на 01.01.2020г. = 150 тыс./1,0197 = 147,102 тыс.руб.	МУ 2014 Приложение 1 п.18 тбл.1.2 п.5,6 тбл.1.3		$(21,9 + \frac{(41 - 21,9)}{(262,23 - 131,07)} * (147,102 - 131,07))$	14,0	24,235 * 1,0000 * * 1,000 * 213,15 =
		1		24,235	1,000	5 165,69
Итого по п.п. 1-38:						597 764,04
НДС по ставке 20%:						119 552,81
Итого с НДС:						717 316,85

Итого по смете: Семьсот семнадцать тысяч триста шестнадцать рублей 85 копеек

Подрядчик:

Место печати

Директор предприятия

Начальник ПМ-3

ГИП

Составитель сметы



В.А.Тарасевич

С.С.Мороз

Р.П.Клишин

А.А.Лобко