|  |
| --- |
| СОГЛАСОВАНО |
| Антикризисный управляющий  УГП «Трест «Гродногорстрой»  Частное предприятие «НисаБел»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /в лице директора Н.Н. Бойковой/  11.02.2021  М.п. |

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении электронных торгов**

**Закрытое акционерное общество «Центр промышленной оценки»,** организующее электронные торги на основании договора поручения, извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего **унитарному городскому предприятию «Трест «Гродногорстрой» (УНП** 500110650**)**, в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 137-11Б/2019 в экономическом суде Гродненской области.

Номер лота, вид выставляемого на электронные торги имущества:

лот № 1: комплекс недвижимого имущества, иное имущество, реализуемые одним лотом;

лоты № 2 – 72: транспортные средства, оборудование, бывшие в употреблении.

Информация о предмете электронных торгов, в том числе место нахождения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Лот № | Наименование, инв. №, местонахождение | | |
| 1 | **Комплекс недвижимого имущества** (инв. № 400/С-23988, 400/С-21234, 400/С-21173, 400/C-21193, 400/С-21235, 400/C-21233, 400/С-21154, 400/C-21194, 400/C-21176, зеленые насаждения (ель), зеленые насаждения (туя), зеленые насаждения (туя), зеленые насаждения (туя), зеленые насаждения (туя), зеленые насаждения (туя), устройство вытяжной вентиляции, котел водогрейный типа КВТ -90, котел отопительный), расположенный по адресу: **Гродненская обл., г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А.**  **Иное имущество, входящее в состав лота**: антресоль (0005229), 2 шт., антресоль (0005230), 3 шт., жалюзи (0005240), 2 кв. м., жалюзи (0005241), 1 кв. м, жалюзи 2230/1740 (0005242) 1 шт., жалюзи верт. 3520/1920 (0005243) 1 шт., жалюзи вертик.3870/1960 (0005244) 1 шт., жалюзи (101) 1 шт., замок навесной (0006844) 6 шт., замок навесной (0008557) 1 шт., замок навесной (0013221) 3 шт., замок навесной (0013832) 2 шт., замок навесной (0015693) 1 шт., комод «Мечта» (0005290) 1 шт., кресло CHAIRMAN 730 (0018397) 1 шт., кресло оф. (0005294), 1 шт., кресло офисное (0005295) 1 шт., лестница кованая (поручни) (0002885) 2 шт., набор мебели в к-т для главн. инж. (стол с тумбой, приставка к столу) (0005311) 1 компл., набор мебели для главн. инж. (0005312) 1 компл., набор мебели для руков. (0005313) 1 компл., приставка к столу (0005325) 6 шт., приставка к столу (0005326) 3 шт., приставка к столу 1200\*400 (0005327) 1 шт., роллеты защитные (0002240) 1.72 кв. м, стеллаж (0004689) 1 шт., стеллаж (0004690) 2 шт., стенд 0,65х0,6м, ПВХ, печать, с ламинацией (0009688) 1 шт., стенд 0,83х0,85м, ПВХ, печать, 3 кармана, А4 (0009687) 1 шт., стол (0004425) 5 шт., стол (0004792) 2 шт., стол (0005350) 6 шт., стол (0005351) 1 шт., стол 1,6\*0,7\*0,8 (0005054) 1 шт., стол 1500\*600 (0005353) 1 шт., стол 2-х тумб. (0005355) 1 шт., стол дерев. шт (0004885) 1 шт., стол дерев. шт (0005055) 1 шт., стол компьют. КС-130 (0005356) 4 шт., стол компьют. КС-170 (0005357) 1 шт., стол МО-28 (0005358) 2 шт., стул (0005359) 12 шт., стул (0005360) 12 шт., стул оф. (0005361) 2 шт., стулья (0005363) 10 шт., счетчик БелЦЕННЕР Ду 40 (0012866) 1 шт., счетчик электрической энергии (0012794) 1 шт., трансформатор ТАЛ-0,72 (0010315) 3 шт., тумба "Мечта" (0005384) 1 шт., тумба к столу №31 (0005385) 6 шт., тумба к столу №32 (0005386) 1 шт., тумба МО-31 (0005388) 2 шт., шкаф ШНО-2 (0004604) 2 шт., шкаф 2-х дверн. (0005399) 6 шт., шкаф МО (0005400) 1 шт., шкаф МО-03 (0005401) 7 шт., шкаф МО-08 (0005402) 3 шт., шкаф МО-10 (0005403) 1 шт., шкаф с антрес. М-04 (0005404) 1 шт., шкаф ШМГ -2-1790-700-500 (0004605) 3 шт., шкаф ШМГ -2-1790-700-500 (0004703) 1 шт., шкаф ШМГ -2-1790-700-500 (0004892) 9 шт., шкаф ШМГ -2-1790-700-500 (0005079) 4 шт. электроводонагреватель ЭПВЗ-15 (0018765) 1 шт., силовое оборудование ТП (1100) 1 шт. | | |
| Лот № | Инв. номер | Наименование | Местонахождение |
| 2 | 6\_4900 | Станок для зачистки углов с ЧПУ, модель CN-770 | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 3 | 6\_231 | Автокран КС 3577 РСУ-9 (MAZ 5337 A2), рег. знак АА 8889-4 | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 4 | 6\_5100 | Автоматический шуруповерт для привинчивания армирующего профиля, DV- | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 5 | 6\_6000 | Автоматическая двухголовочная пила с фронтальной подачей | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 6 | 6\_6800 | Автоматическая дисковая пила LMS 400 S с дополнительным оборудованием | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 7 | 3\_П-011 | Аппарат для сварки оптических волокон | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 8 | 3\_П-020 | Аппарат для сварки оптических волокон | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 9 | 3\_П-058 | Аппарат для сварки оптических волокон 22S "Kit-C" | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 10 | 3\_П-061 | Аппарат для сварки оптических волокон 22S "Kit-C" | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 11 | 2018 | Вибратор глубинный электронный | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 12 | 6\_5400 | Двухголовочный сварочный станок, КС-258 | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 13 | 6\_6900 | Двухдисковая пила для вырезания сегментов AS U | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 14 | 3\_П-012 | Кабельный транспортер КТ 2 | г. Гродно, пер. Победы, 12 |
| 15 | 2\_0273 | Каток комбинированный К-12М, рег.знак СВ-4 1836 | г. Гродно, пер. Победы, 12 |
| 16 | 3\_П-044 | Комплектное испытательное устройство | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 17 | 11178 | Кран башенный КБМ-401П. Обременение: залог. Залогодержатель ОАО «Белинвестбанк» | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 18 | 6\_988 | Кран стреловой "КПМ-2" на колесах | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 19 | 11165 | Машина уборочно-погрузочная "Беларус" МУП -351-П МТЗ -82, рег. знак СВ-4 0702 | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 20 | 6\_5900 | Одноголовочный сварочный станок, КВ-512 | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 21 | 6\_7000 | Пневматический углообжимной пресс | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 22 | 11295 | Пневмонагнетатель BMS | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 23 | \_00111140\* | Пневмонагнетатель ВМС | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 24 | 2024 | Подъемник мачтовый грузовой строительный ПМГ-1-1000-01 Н=51м | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 25 | 11228 | Прессножницы станок отрезной комбинированный | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 26 | 2\_0316 | Пресс-форма ФВ- 02-06Б | г. Гродно, пер. Победы, 12 |
| 27 | 3\_П-039 | Рефлектометр | г. Минск, Старовиленский тракт, 93 |
| 28 | 6\_5500 | Станок для фрезирования водоотводящих каналов, FТ-38 | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 29 | 11170 | Станок универсальный гибочый УГС-6/1 | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 30 | 6\_211 | Станок фальцепрокатный СТД-11019-01 | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 31 | 6\_5600 | Станция монтажа фурнитуры, КТ-804 | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 32 | 6\_5000 | Стенд контроля качества остекления и регулировки фурнитуры | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 33 | 6\_5300 | Универсальный копировально-фрезерный станок, FU-460 | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 34 | 2\_53 | Установка алмазного бурения DD-150U CTL | г. Гродно, пер. Победы, 12 |
| 35 | 3\_П-066 | Устройство для подачи воды DWP10 (станина бурильной установки DD-ST 160 SFL; установка алмазного бурения DD 160 230V) | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 36 | 2\_0292 | Экскаватор ЕК-12-00 СВ 0640, рег.знак СВ-4 0640 | г. Гродно, пер. Победы, 12 |
| 37 | 6\_5200 | Станок для фрезерования торца импоста, FА-533 | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 38 | 3\_11309 | Автомобиль легковой Мерседес-Бенц 180, рег. знак. 2378 АЕ-4 | г. Гродно, пер. Победы, 12 |
| 39 | 11163 | Автомобиль МАЗ 437143, рег. знак АА8765-4 | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 40 | 11193 | Автомобиль МАЗ 5336 А5-320, рег. знак АВ 6212-4 | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 41 | 6\_216\* | Автомобиль МАЗ 5551А2, рег.знак АК 5576-4 | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 42 | 11164 | Автомобиль МАЗ 5551 А2, рег.знак АА 8737-4 | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 43 | \_00111127\* | МАЗ 437143-328-005, рег.знак АК 0153-4 | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 44 | 2\_0204 | МАЗ 555102-220, рег.знак СН 6853 | г. Гродно, пер. Победы, 12 |
| 45 | 2\_0277 | Трактор Беларус - 80.1, рег.знак СВ-4 1881 | г. Гродно, пер. Победы, 12 |
| 46 | 11192 | Прицеп МАЗ-837810, рег.знак А 4367 А-4 | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 47 | 2\_0266 | Прицеп МАЗ-857100, рег.знак А 3929 А-4 | г. Гродно, пер. Победы, 12 |
| 48 | 2\_0253 | Баллонный плотномер ПБД-КМ | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 49 | 2\_0251 | Баня лабораторная ЛАБ ТБ-6 | г. Гродно, пер. Победы, 12 |
| 50 | 2\_0250 | Вакуумная установка | г. Гродно, пер. Победы, 12 |
| 51 | 2\_0325 | Ванна термостат ВТ-1 для щебня | г. Гродно, пер. Победы, 12 |
| 52 | 2\_0303 | Весы Ohaus PA 4102 c дискр. 0,01 | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 53 | 2\_0048 | Вискозиметр | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 54 | 6\_4800 | Компрессорная установка СБ4/Ф-500 W95 D в компл. | г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 4А |
| 55 | 2099 | Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000М2 СТШИ.С-066.000 (с настилом) | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 56 | 2098 | Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000М2 СТШИ.С-066.000 (с настилом) | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 57 | 2097 | Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000М2 СТШИ.С-066.000 (с настилом) | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 58 | 2096 | Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000М2 СТШИ.С-066.000 (с настилом) | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 59 | 2083 | Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000М2 СТШИ.С-066.000 (с настилом) | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 60 | 2082 | Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000М2 СТШИ.С-066.000 (с настилом) | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 61 | 2081 | Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000М2 СТШИ.С-066.000 (с настилом) | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 62 | 2080 | Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000М2 СТШИ.С-066.000 (с настилом) | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 63 | 11116 | Подмости со щитами настила | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 64 | 11117 | Подмости со щитами настила | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 65 | 11118 | Подмости со щитами настила | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 66 | 11119 | Подмости со щитами настила | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 67 | 11120 | Подмости со щитами настила | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 68 | 11121 | Подмости со щитами настила | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 69 | 11115 | Подмости со щитами настила | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 70 | 11269 | Подмости строительные | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 71 | 11270 | Подмости строительные | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |
| 72 | 11271 | Подмости строительные | г. Гродно, ул. Лидская, д. 15А |

Размер шага составляет **5 (пять) процентов** от начальной цены лота (по всем лотам).

Имеющиеся обременения в отношении имущества:

Лот № 1: **ипотека**. Залогодержатель ОАО «Белинвестбанк» (инв. № 400/С-23988, 400/C-21193, 400/C-21176). Инв. № 400/C-21176: **аренда**. Арендуемая площадь 229,1 кв. м. Срок действия: с 29.06.2020 по 28.06.2021.

Лот № 17: **залог**. Залогодержатель ОАО «Белинвестбанк».

Иные лоты: обременения отсутствуют.

Вознаграждение организатора торгов согласно договору поручения возмещается покупателем.

Возмещение затрат на организацию и проведение электронных торгов осуществляется в соответствии с законодательством.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Лот № | Начальная цена лота (с НДС 20%), BYN | Минимальная цена лота (с НДС 20%), BYN | Вознаграждение организатора торгов, % | Затраты на организацию и проведение электронных торгов в сумме не более, BYN |
| 1 | 1 609 627,43 | 1 430 779,94 | 1 | 516,69 |
| 2 | 53 415,94 | 47 480,83 | 5 | 516,69 |
| 3 | 20 030,98 | 17 805,31 | 5 | 516,69 |
| 4 | 8 624,45 | 7 666,18 | 5 | 433,21 |
| 5 | 26 429,76 | 23 493,12 | 5 | 516,69 |
| 6 | 11 962,94 | 10 633,73 | 5 | 516,69 |
| 7 | 8 624,45 | 7 666,18 | 5 | 433,21 |
| 8 | 3 060,29 | 2 720,26 | 5 | 348,61 |
| 9 | 3 060,29 | 2 720,26 | 5 | 348,61 |
| 10 | 3 060,29 | 2 720,26 | 5 | 348,61 |
| 11 | 178,05 | 158,26 | 5 | 121,17 |
| 12 | 11 962,94 | 10 633,73 | 5 | 516,69 |
| 13 | 33 106,75 | 29 428,22 | 5 | 516,69 |
| 14 | 3 616,70 | 3 214,85 | 5 | 348,61 |
| 15 | 52 581,31 | 46 738,94 | 5 | 516,69 |
| 16 | 723,34 | 642,97 | 5 | 156,53 |
| 17 | 221 453,57 | 196 847,62 | 2,5 | 516,69 |
| 18 | 2 420,41 | 2 151,47 | 5 | 276,69 |
| 19 | 17 805,31 | 15 826,94 | 5 | 516,69 |
| 20 | 8 902,66 | 7 913,47 | 5 | 433,21 |
| 21 | 14 745,02 | 13 106,69 | 5 | 516,69 |
| 22 | 42 287,62 | 37 588,99 | 5 | 516,69 |
| 23 | 37 558,08 | 33 384,96 | 5 | 516,69 |
| 24 | 7 233,41 | 6 429,70 | 5 | 433,21 |
| 25 | 5 564,16 | 4 945,92 | 5 | 433,21 |
| 26 | 5 285,95 | 4 698,62 | 5 | 433,21 |
| 27 | 3 338,50 | 2 967,55 | 5 | 348,61 |
| 28 | 10 571,90 | 9 397,25 | 5 | 516,69 |
| 29 | 3 894,91 | 3 462,14 | 5 | 348,61 |
| 30 | 2 531,69 | 2 250,39 | 5 | 276,69 |
| 31 | 28 377,22 | 25 224,19 | 5 | 516,69 |
| 32 | 7 233,41 | 6 429,70 | 5 | 433,21 |
| 33 | 3 894,91 | 3 462,14 | 5 | 348,61 |
| 34 | 2 030,92 | 1 805,26 | 5 | 276,69 |
| 35 | 3 616,70 | 3 214,85 | 5 | 348,61 |
| 36 | 10 293,70 | 9 149,95 | 5 | 516,69 |
| 37 | 6 120,58 | 5 440,51 | 5 | 433,21 |
| 38 | 10 015,49 | 8 902,66 | 5 | 516,69 |
| 39 | 9 459,07 | 8 408,06 | 5 | 516,69 |
| 40 | 16 692,48 | 14 837,76 | 5 | 516,69 |
| 41 | 20 865,60 | 18 547,20 | 5 | 516,69 |
| 42 | 9 737,28 | 8 655,36 | 5 | 516,69 |
| 43 | 20 309,18 | 18 052,61 | 5 | 516,69 |
| 44 | 15 301,44 | 13 601,28 | 5 | 516,69 |
| 45 | 22 256,64 | 19 783,68 | 5 | 516,69 |
| 46 | 15 023,23 | 13 353,98 | 5 | 516,69 |
| 47 | 16 136,06 | 14 343,17 | 5 | 516,69 |
| 48 | 810,00 | 720,00 | 5 | 156,53 |
| 49 | 540,00 | 480,00 | 5 | 156,53 |
| 50 | 1 800,00 | 1 600,00 | 5 | 229,08 |
| 51 | 900,00 | 800,00 | 5 | 156,53 |
| 52 | 720,00 | 640,00 | 5 | 156,53 |
| 53 | 45,00 | 40,00 | 5 | 121,17 |
| 54 | 1 800,00 | 1 600,00 | 5 | 229,08 |
| 55 | 1 215,00 | 1 080,00 | 5 | 156,53 |
| 56 | 1 215,00 | 1 080,00 | 5 | 156,53 |
| 57 | 1 215,00 | 1 080,00 | 5 | 156,53 |
| 58 | 1 215,00 | 1 080,00 | 5 | 156,53 |
| 59 | 1 215,00 | 1 080,00 | 5 | 156,53 |
| 60 | 1 215,00 | 1 080,00 | 5 | 156,53 |
| 61 | 1 215,00 | 1 080,00 | 5 | 156,53 |
| 62 | 1 215,00 | 1 080,00 | 5 | 156,53 |
| 63 | 135,00 | 120,00 | 5 | 121,17 |
| 64 | 135,00 | 120,00 | 5 | 121,17 |
| 65 | 135,00 | 120,00 | 5 | 121,17 |
| 66 | 135,00 | 120,00 | 5 | 121,17 |
| 67 | 135,00 | 120,00 | 5 | 121,17 |
| 68 | 135,00 | 120,00 | 5 | 121,17 |
| 69 | 135,00 | 120,00 | 5 | 121,17 |
| 70 | 540,00 | 480,00 | 5 | 156,53 |
| 71 | 540,00 | 480,00 | 5 | 156,53 |
| 72 | 540,00 | 480,00 | 5 | 156,53 |

Дата и время начала электронных торгов: **03.03.2021 в 09 ч. 00 мин**.

Дата и время завершения электронных торгов: **03.03.2021 в 16 ч. 00 мин.**

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке «ИПМ-Торги» (оператор – ООО «ИПМ-Консалт оценка») по электронному адресу www.ipmtorgi.by.

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по электронному адресу www.ipmtorgi.by необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти регистрацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок **до 17 ч. 00 мин. 01.03.2021 (включительно).**

Задаток в сумме **10% от начальной цены лота** должен быть зачислен на счет: BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390.

Победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. В случае признания торгов несостоявшимися ввиду подачи заявления только одним участником, предмет аукциона продается единственному участнику (претенденту на покупку) при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %.

В случае отказа или уклонения победителя электронных торгов или претендента на покупку от подписания и (или) заключения договора купли-продажи предмета аукциона или неоплаты суммы затрат и (или) вознаграждения организатору торгов, внесенный им задаток не возвращается, а включается в состав имущества продавца. В этом случае победитель электронных торгов или претендент на покупку также уплачивает организатору торгов штраф в размере 50 базовых величин.

Договор купли-продажи должен быть подписан не позднее **15 (пятнадцати) рабочих** дней со дня завершения электронных торгов.

Справочная информация:

Контактные данные лица, организующего электронные торги на основании договора поручения: тел: +375 17-280-36-37; +375 44-704-92-06, эл. почта: [info@ipmtorgi.by](mailto:info@ipmtorgi.by).

Контактные данные лиц, ответственных за ознакомление с предметом электронных торгов:

- Рушницкий Владимир Вацлавович, тел. +375 (29) 242-53-72 (инструменты, станки, оборудование);

- Семашко Сергей Александрович, тел. +375 (29) 887-17-82 (здания);

- Ушкевич Сергей Константинович, тел. +375 (33) 699-82-19 (автотранспортная техника).

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия.

**Извещение в ЕГРСоБ 15.02.2021**