ПАСТАНОВА МІНІСТЭРСТВА КУЛЬТУРЫ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
23 верасня 2019 г. № 56

Аб зацвярджэнні праекта зон аховы нерухомай матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці «Гістарычны цэнтр г. Гродна»

На падставе пунктаў 2 і 3 артыкула 105 Кодэкса Рэспублікі Беларусь аб культуры і абзаца пятага падпункта 5.27 пункта 5 Палажэння аб Міністэрстве культуры, зацверджанага пастановай Савета Міністраў Рэспублікі Беларусь ад 17 студзеня 2017 г. № 40, Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь ПАСТАНАЎЛЯЕ:

1. Зацвердзіць праект зон аховы нерухомай матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці «Гістарычны цэнтр г. Гродна» (дадаецца).

2. Дадзеная пастанова ўступае ў сілу пасля яе афіцыйнага апублікавання.

Міністр **Ю.П.Бондар**

ЗАЦВЕРДЖАНА

Пастанова
Міністэрства культуры
Рэспублікі Беларусь
23.09.2019 № 56

Праект зон аховы нерухомай матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці «Гістарычны цэнтр г. Гродна»

ГЛАВА 1
АГУЛЬНЫЯ ПАЛАЖЭННІ

1. Праект зон аховы нерухомай матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці «Гістарычны цэнтр г. Гродна» (далей – праект зон аховы) распрацаваны на падставе пунктаў 2 і 3 артыкула 105 Кодэкса Рэспублікі Беларусь аб культуры.

2. Гістарычны цэнтр г. Гродна з'яўляецца нерухомай матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасцю катэгорыі «1» (далей – гісторыка-культурная каштоўнасць), якая ўнесена ў Дзяржаўны спіс гістрыка-культурных каштоўнасцей Рэспублікі Беларусь пад шыфрам 411Е000002 у адпаведнасці з пастановай Савета Міністраў Рэспублікі Беларусь ад 14 мая 2007 г. № 578 «Аб статусе гісторыка-культурных каштоўнасцей».

3. Праект зон аховы распрацаваны ўнітарным прадпрыемствам «БЕЛНІІПГОРАДАБУДАЎНІЦТВА» па заказе Гродзенскага гарадскога выканаўчага камітэта.

4. Праект зон аховы распрацаваны з мэтай забеспячэння захавання гісторыка-культурнай каштоўнасці і яе навакольнага асяроддзя, заключаецца ў вызначэнні межаў тэрыторыі гісторыка-культурнай каштоўнасці, зон аховы гісторыка-культурнай каштоўнасці і іх межаў, рэжымаў утрымання і выкарыстання зон аховы гісторыка-культурнай каштоўнасці.

5. Пры распрацоўцы праекта ўлічаны праект зон аховы гісторыка-культурнай каштоўнасці – «Комплекс будынкаў былой сядзібы Станіслава» ў г. Гродна, які зацверджаны пастановай Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь ад 4 снежня 2018 г. № 69.

6. Праект зон аховы распрацаваны на падставе архіўна-бібліяграфічных і натурных даследаванняў, аналізу існуючай горадабудаўнічай сітуацыі і ландшафту.

7. Праектам зон аховы ўстаноўлена тэрыторыя гісторыка-культурнай каштоўнасці і наступныя зоны аховы гісторыка-культурнай каштоўнасці: ахоўная зона, зона рэгулявання забудовы, зона аховы ландшафту і зона аховы культурнага пласта (слоя).

Межы тэрыторыі гісторыка-культурнай каштоўнасці і межы зон аховы дадзены ў геаграфічнай сістэме каардынат.

Пералік нерухомых матэрыяльных гісторыка-культурных каштоўнасцей дадаецца (дадатак 1).

Схема зон аховы нерухомай матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці «Гістарычны цэнтр г. Гродна» дадаецца (дадатак 2).

Каардынатная схема зон аховы нерухомай матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці «Гістарычны цэнтр г. Гродна» дадаецца (дадатак 3).

Спіс геаграфічных каардынат зон аховы гісторыка-культурнай каштоўнасці дадаецца (дадатак 4).

ГЛАВА 2
ТЭРЫТОРЫЯ ГІСТОРЫКА-КУЛЬТУРНАЙ КАШТОЎНАСЦІ

8. На тэрыторыі гісторыка-культурнай каштоўнасці размешчаны будынкі і збудаванні, планіровачная структура, ландшафт і культурны пласт (слой).

Плошча тэрыторыі гісторыка-культурнай каштоўнасці складае 296,2 га.

9. Тэрыторыя гісторыка-культурнай каштоўнасці абмежавана чыгуначнымі пуцямі, паўночна-ўсходняй мяжой тэрыторыі дзяржаўнай установы культуры «Гродзенскі заалагічны парк», умоўнай лініяй, якая ідзе паралельна восі вул. Ціміразева на адлегласці 20 м на ўсход, зав. Ціміразева, лініяй, якая ідзе на адлегласці 100 м на ўсход ад восі вул. Ціміразева да вул. Церашковай, праезнай часткай вул. Церашковай, лініяй, якая ідзе на адлегласці 100 м на захад ад восі вул. Ціміразева, зав. Ціміразева, лініяй, якая ідзе паралельна восі вул. Ціміразева на адлегласці 20 м на захад, вул. 17 Верасня, усходняй і паўночнай мяжой тэрыторыі ваеннага шпіталя, вуліцамі Астроўскага, Пушкіна, Міцкевіча, Лермантава, зав. Віленскім да р. Гараднічанкі, правым берагам р. Гараднічанкі да павароту рэчышча на адлегласці 300 м ад упадзення яе ў р. Нёман, лініяй, датычнай да акружнасці радыусам 120 м, у цэнтры якой Барысаглебская (Каложская) царква, траекторыяй гэтай акружнасці і датычнай да яе ўздоўж яра да правага берага р. Нёман, лініяй, якая ідзе ў паўднёвым напрамку да вул. Партовай, вуліцамі Партовай, Міру, Цітова, Гагарына, Гарнавых, Дарвіна, працягам восі вул. Дарвіна да перасячэння з чыгуначнымі пуцямі.

10. Пры ажыццяўленні дзейнасці на тэрыторыі гісторыка-культурнай каштоўнасці «Гістарычны цэнтр г. Гродна» павінны выконвацца патрабаванні Кодэкса Рэспублікі Беларусь аб культуры.

ГЛАВА 3
АХОЎНАЯ ЗОНА

11. Ахоўная зона гісторыка-культурнай каштоўнасці ўстаноўлена зыходзячы з умоў захавання гісторыка-культурнай каштоўнасці і стварэння спрыяльных умоў для яе ўспрымання.

12. Ахоўная зона ўключае тэрыторыю гісторыка-культурнай каштоўнасці.

Плошча ахоўнай зоны складае 299,6 га.

13. Межамі ахоўнай зоны з’яўляюцца:

на поўначы і паўночным захадзе – лінія, якая ідзе ад чыгуначных пуцей уздоўж паўночна-ўсходняй мяжы тэрыторыі дзяржаўнай установы культуры «Гродзенскі заалагічны парк» да вул. Ціміразева, уздоўж умоўнай лініі, якая ідзе паралельна восі вул. Ціміразева на адлегласці 10 м на ўсход да зав. Ціміразева, уздоўж зав. Ціміразева, далей – уздоўж умоўнай лініі, якая ідзе на адлегласці 100 м на ўсход ад восі вул. Ціміразева да перасячэння з вул. Церашковай, уздоўж праезнай часткі вул. Церашковай, уздоўж умоўнай лініі, якая ідзе на адлегласці 100 м на захад ад восі вул. Ціміразева да гаспадарчага двара былой сядзібы «Станіслававa», уздоўж перыметра забудовы і агароджы гаспадарчага двара былой сядзібы «Станіслававa», далей – уздоўж

умоўнай лініі, паралельнай восі вул. Ціміразева на адлегласці 10 м на захад, уздоўж праезнай часткі вул. 17 Верасня, па ўсходняй і паўночнай мяжы тэрыторыі ваеннага шпіталя па вул. Дзяржынскага, уздоўж праезнай часткі вул. Астроўскага, Пушкіна, далей – на адлегласці 50 м на паўночны захад ад праезнай часткі вул. Міцкевіча да вул. М.Горкага, уздоўж праезнай часткі вул. М.Горкага да вул. Лермантава, уздоўж праезнай часткі вул. Лермантава да зав. Віленскага (геаграфічныя каардынаты – 53.688858°/23.851736°; 53.690560°/23.847101°; 53.692705°/23.846836°; 53.692651°/23.848050°; 53.694734°/23.848153°; 53.695013°/23.845267°; 53.693908°/23.845269°; 53.693897°/23.843679°; 53.692690°/23.843642°; 53.692703°/23.846562°; 53.689556°/23.846275°; 53.689283°/23.839183°; 53.689576°/23.839033°; 53.689525°/23.838357°; 53.690509°/23.838926°; 53.690852°/23.837252°; 52.690744°/23.835128°; 53.688978°/23.833497°; 53.687199°/23.829313°; 53.686875°/23.829753°; 53.686621°/23.828444°);

на захадзе, поўдні і ўсходзе – лінія, якая супадае з заходняй, паўднёвай і ўсходняй мяжой тэрыторыі гісторыка-культурнай каштоўнасці (геаграфічныя каардынаты – 53.686621°/23.828444°; 53.683476°/23.830289°; 53.679441°/23.823836°; 53.679771°/23.819619°; 53.679536°/23.817753°; 53.678990°/23.817302°; 53.676314°/23.816647°; 53.674757°/23.815435°; 53.672882°/23.820360°; 53.671999°/23.819705°; 53.670372°/23.823900°; 53.671103°/23.824769°; 53.668770°/23.831410°; 53.668185°/23.833030°).

14. На тэрыторыі ахоўнай зоны гісторыка-культурнай каштоўнасці забараняецца:

размяшчэнне прамысловых прадпрыемстваў, камунальна-складскіх аб’ектаў і збудаванняў, якія павялічваюць грузавыя патокі, забруджваюць паветраны і водны басейны, з’яўляюцца выбухова- і пажаранебяспечнымі;

знішчэнне, прычыненне шкоды, пагаршэнне тэхнічнага стану будынкаў і збудаванняў, якія ўваходзяць у склад гісторыка-культурнай каштоўнасці ці размешчаны на яе тэрыторыі, а таксама навукова неабгрунтаванае змяненне (у тым ліку змяненне параметраў будынкаў, страта канструктыўных і архітэктурных асаблівасцей і элементаў) і пагаршэнне ўмоў іх успрымання;

змяненне гістарычнай planіровачнай структуры;

усталяванне сродкаў вонкавай рэкламы, якія ствараюць перашкоды для візуальнага ўспрымання аб’ёмна-прасторавых уласцівасцей і элементаў гісторыка-культурных каштоўнасцей;

правядзенне будаўнічых і земляных работ без прыняцця мер па ахове археалагічных аб’ектаў і археалагічных артэфактаў у парадку, установленым заканадаўствам;

неабгрунтаванае змяненне характару архітэктуры фасадаў шэраговай гістарычнай забудовы, якой не нададзены статус гісторыка-культурнай каштоўнасці;

узвядзенне новых будынкаў перыметральнай забудовы кварталаў без уліку гісторыка-бібліяграфічных і архіўных матэрыялаў аб страчанай гістарычнай забудове (пры іх наяўнасці);

узвядзенне будынкаў у перыметральнай забудове кварталаў і на ўнутрыквартальнай тэрыторыі (пры адсутнасці звестак аб існаванні гістарычнай забудовы) без выкарыстання гістарычнага модуля па працягласці фасадаў і вышэй максімальнай адзнакі даху прылягаючых гістарычных будынкаў, размешчаных у межах кварталаў і (пры неабходнасці) без распрацоўкі праектаў рэгенерацыі кварталаў;

узвядзенне асобных будынкаў (частак будынкаў) без навуковага абгрунтавання і ўзгаднення ва ўстаноўленым заканадаўствам парадку;

добраўпарадкаванне тэрыторыі без захавання элементаў гістарычнай планіроўкі і ўліку традыцыйных прыёмаў і матэрыялаў;

знішчэнне элементаў прыроднага ландшафту ўздоўж берагоў рэк Нёман і Гараднічанка, ручая Юрысдзіка, вакол Старога і Новага замкаў, на тэрыторыі парка імя Ж.Э.Жылібера і Каложскага парка.

15. Работы на будынках і збудаваннях, размешчаных у межах тэрыторыі гісторыка-культурнай каштоўнасці, выконваць у адпаведнасці з заканадаўствам аб культуры на падставе навукова-праектнай дакументацыі, узгодненай з Міністэрствам культуры.

16. Пры распрацоўцы праектаў рэканструкцыі і мадэрнізацыі забудовы неабходна прадугледжваць мерапрыемствы па нейтралізацыі дысгарманічных будынкаў.

ГЛАВА 4
ЗОНА РЭГУЛЯВАННЯ ЗАБУДОВЫ

17. Зона рэгулявання забудовы ўстаноўлена зыходзячы з неабходнасці захавання гістарычна абумоўленай сістэмы планіроўкі, архітэктурнага, прыроднага акружэння і прасторавай структуры, для замацавання значэння гісторыка-культурнай каштоўнасці ў антрапагенным і (або) прыродным асяроддзі, стварэння неабходных умоў успрымання гісторыка-культурнай каштоўнасці. Устаноўлена для рэгламентавання маштабу новага будаўніцтва і рэканструкцыі існуючай забудовы на тэрыторыі, прылеглай да тэрыторыі гісторыка-культурнай каштоўнасці. Межы зоны рэгулявання забудовы ўстаноўлены з улікам сучаснай горадабудаўнічай сітуацыі.

18. Зона рэгулявання забудовы мае чатыры рэжымы ўтрымання і складаецца з 10 участкаў.

Агульная плошча зоны рэгулявання забудовы складае 114,5 га.

19. Межамі першага ўчастка зоны рэгулявання забудовы першага рэжыму ўтрымання з’яўляюцца:

на паўночным усходзе – лінія, якая ідзе ўздоўж праезнай часткі вул. Астроўскага ад мяжы ахоўнай зоны да мяжы ўчастка дома № 12 па вул. Астроўскага, уздоўж усходняй мяжы гэтага ўчастка, усходняй і паўночнай мяжы ўчастка дома № 17 па вул. Рэйманта, уздоўж праезнай часткі вул. Рэйманта да вул. Піянерскай (геаграфічныя каардынаты – 52.690744°/23.835128°; 53.690629°/23.831912°; 53.691115°/23.831821°; 53.691048°/23.830625°; 53.692586°/23.828044°);

на паўночным захадзе і захадзе – лінія, якая ідзе ўздоўж праезнай часткі вул. Піянерскай, далей – уздоўж паўднёва-заходняй мяжы ўчасткаў дамоў № 20, 18, 16, 16а па вул. Славацкага, па ўмоўнай лініі ўздоўж заходняга фасада дома № 4 па вул. Астроўскага, уздоўж праезнай часткі вул. Астроўскага і Ватуціна да паўднёвай мяжы участка дома № 4 па вул. Ватуціна і ўздоўж гэтай мяжы, далей – па ўмоўнай лініі да перасячэння з вул. М.Горкага, уздоўж праезнай часткі вул. М.Горкага да мяжы ахоўнай зоны (геаграфічныя каардынаты – 53.692586°/23.828044°; 53.691467°/23.826928°; 53.691112°/23.827712°; 53.690321°/23.827873°; 53.690321°/23.827476°; 53.689117°/23.828801°; 53.688856°/23.827653°; 53.688491°/23.827615°; 53.687199°/23.829313°);

на паўднёвым усходзе – лінія, якая ідзе ўздоўж мяжы ахоўнай зоны ад вул. М.Горкага да вул. Астроўскага (геаграфічныя каардынаты – 53.687199°/23.829313°; 53.688978°/23.833497°).

20. Межамі другога ўчастка зоны рэгулявання забудовы першага рэжыму ўтрымання з’яўляюцца:

на поўначы і паўночным захадзе – лінія, якая ідзе ўздоўж праезнай часткі вул. Лермантава ад мяжы ахоўнай зоны да заходняй мяжы ўчастка будынка № 13 па вул. Лермантава і ўздоўж гэтай мяжы, далей – па паўночнай мяжы ўчасткаў дамоў № 3 і 3/2 па вул. Гарбарскай, уздоўж праезнай часткі вул. Гарбарскай да вул. Лермантава, уздоўж паўночнай мяжы ўчасткаў забудовы няцотнага боку вул. Чкалава, уключаючы ўчасткі дамоў № 3 і 4 па вул. Асіпенкі, уздоўж праезнай часткі вул. Нёманскай да паўднёвай мяжы ўчастка дома № 49, далей – па працягу напрамку вул. Нёманскай да перасячэння з вул. Лермантава на поўначы Каложскага парка (геаграфічныя каардынаты – 53.686621°/23.828444°; 53.685934°/23.826097°; 53.686347°/23.825636°; 53.686156°/23.824981°; 53.685654°/23.825212°; 53.686077°/23.822996°; 53.686267°/23.823077°; 53.686496°/23.821510°; 53.686220°/23.821344°;

53.686429°/23.820100°; 53.685203°/23.819359°; 53.682636°/23.813973°; 53.681829°/23.813609°);

на поўдні і паўднёвым усходзе – лінія, якая ідзе ўздоўж вул. Лермантава на поўначы Каложскага парка, далей – па пешаходнай дарожцы на тэрыторыі парка да скрыжавання вул. Лермантава і вул. Палявой, уздоўж паўднёва-заходняй мяжы ўчасткаў забудовы па вул. Лермантава і зав. Цаглянаму, па мяжы тэрыторыі ўстановы адукацыі «Гродзенскі дзяржаўны абласны Палац творчасці дзяцей і моладзі» (Каложскі парк, 1), далей – уздоўж праезда да вул. Завяршчызна, уздоўж заходняй, паўднёвай і ўсходняй мяжы ўчасткаў забудовы па вул. Завяршчызна і Рабочай, уздоўж паўднёвай мяжы участка адкрытага акцыянернага таварыства «Гродзенскі лікёра-водачны завод» па вул. Віленскай, 22 да мяжы ахоўнай зоны (геаграфічныя каардынаты – 53.681829°/23.813609°; 53.683125°/23.820582°; 53.682369°/23.822406°; 53.681905°/23.822159°; 53.681445°/23.823904°; 53.683011°/23.825850°; 53.682121°/23.826746°; 53.682579°/23.827170°; 53.682766°/23.826832°; 53.683148°/23.827417°; 53.683516°/23.827143°; 53.683589°/23.828645°; 53.684263°/23.829065°);

на ўсходзе – лінія, якая ідзе па мяжы ахоўнай зоны ўздоўж зав. Віленскага ад вул. Віленскай да вул. Лермантава (геаграфічныя каардынаты – 53.684263°/23.829065°; 53.686621°/23.828444°).

21. Межамі трэцяга ўчастка зоны рэгулявання забудовы першага рэжыму ўтрымання з’яўляюцца:

на поўдні – лінія, якая ідзе ўздоўж праезнай часткі вул. Рыбацкай ад мяжы ахоўнай зоны на адлегласць 600 м (геаграфічныя каардынаты – 53.678448°/23.816926°; 53.679668°/23.807866°);

на захадзе – лінія, якая ідзе ўздоўж заходняй мяжы участка па вул. Рыбацкай, 16 (геаграфічныя каардынаты – 53.679668°/23.807866°; 53.680043°/23.808134°);

на поўначы і ўсходзе – лінія, якая ідзе ўздоўж паўночнай мяжы ўчасткаў забудовы па вул. Рыбацкай да мяжы ахоўнай зоны, далей – па мяжы ахоўнай зоны да праезнай часткі вул. Рыбацкай (геаграфічныя каардынаты – 53.680043°/23.808134°; 53.679891°/23.809089°; 53.680024°/23.810162°; 53.679500°/23.811959°; 53.679929°/23.812340°; 53.679182°/23.817355°).

22. Межамі чацвёртага ўчастка зоны рэгулявання забудовы першага рэжыму ўтрымання з’яўляюцца:

на поўдні – лінія, якая ідзе ўздоўж праезнай часткі вул. Чырвонапартызанскай ад заходняй мяжы ўчастка дома № 2 па вул. Аксёнава да праезнай часткі вул. Герасімовіча (геаграфічныя каардынаты – 53.675626°/23.807759°; 53.675588°/23.811288°);

на ўсходзе і поўначы – лінія, якая ідзе ўздоўж праезнай часткі вул. Герасімовіча, далей – уздоўж паўночнай мяжы ўчасткаў па вул. Бабкіна і Аксёнава (геаграфічныя каардынаты – 53.675588°/23.811288°; 53.676612°/23.810945°; 53.677991°/23.807394°);

на захадзе – лінія, якая ідзе ўздоўж заходняй мяжы ўчасткаў забудовы цотнага боку вул. Аксёнава да праезнай часткі вул. Чырвонапартызанскай (геаграфічныя каардынаты – 53.677991°/23.807394°; 53.675626°/23.807759°).

23. Межамі пятага ўчастка зоны рэгулявання забудовы першага рэжыму ўтрымання з’яўляюцца:

на поўначы, захадзе і паўднёвым захадзе – лінія, якая ідзе ўздоўж праезнай часткі вул. Белуша ад аўтамабільнай стаянкі да перасячэння з вул. Падольнай, далей – уздоўж мяжы ўчастка па вул. Падольнай, 37, уздоўж праезнай часткі 2-га Падольнага зав., уздоўж паўднёва-заходняй мяжы ўчасткаў забудовы няцотнага боку вул. Падольнай, 3-га Падольнага зав. і 4-га Падольнага зав. да вул. Праванабярэжнай, уздоўж праезнай часткі вул. Праванабярэжнай, далей – уздоўж паўднёва-заходняй мяжы ўчасткаў забудовы 1-га Прыгараднага зав. да 2-га Прыгараднага зав. (геаграфічныя каардынаты – 53.671781°/23.838662°; 53.671898°/23.837508°; 53.670325°/23.836065°; 53.668660°/23.840008°; 53.668831°/23.840609°; 53.668723°/23.840866°; 53.668488°/23.840276°; 53.667033°/23.844133°; 53.667719°/23.844868°; 53.667735°/23.845110°; 53.667217°/23.844745°; 53.666942°/23.845649°);

на ўсходзе і поўначы – лінія, якая ідзе ўздоўж 2-га Прыгараднага зав., уздоўж вул. Ціхай, 2-га Ціхага зав., уздоўж паўночнай мяжы ўчасткаў забудовы 2-га Ціхага зав., 1-га Ціхага зав. і вул. Ціхай, уздоўж унутрыквартальнага праезда, які ідзе паралельна вул. Прыгараднай на адлегласці 40 м на ўсход ад яе, далей – па ўнутрыквартальнаму праезду паміж будынкамі 1 і 1/3 па вул. Белуша, уздоўж праезнай часткі вул. Белуша да вул. Прыгараднай (геаграфічныя каардынаты – 53.666942°/23.845649°; 53.668181°/23.847537°; 53.670489°/23.847489°; 53.670091°/23.844731°; 53.671321°/23.843744°; 53.672256°/23.843803°; 53.672243°/23.841674°);

на паўднёвым захадзе, поўначы і паўночным усходзе – лінія, якая ідзе ўздоўж праезнай часткі вул. Прыгараднай ад вул. Белуша да вул. Падольнай, уздоўж праезнай часткі вул. Падольнай да 4-га Падольнага зав., уздоўж праезнай часткі 4-га Падольнага зав. і паўночна-заходняй мяжы ўчасткаў забудовы 4-га Падольнага зав., уздоўж паўночна-ўсходняй мяжы ўчасткаў забудовы вул. Падольнай (ад дома № 88 да дома № 58), уздоўж усходняй мяжы ўчастка дома № 58 па вул. Падольнай да аўтамабільнай стаянкі ўздоўж вул. Белуша (геаграфічныя каардынаты (п.ш./у.д) – 53.672243°/23.841674°; 53.667733°/23.846196°; 53.668445°/23.841829°; 53.669608°/23.843573°; 53.669786°/23.843337°; 53.669272°/23.842044°; 53.669179°/23.841545°; 53.669589°/23.840976°; 53.670451°/23.840107°; 53.671086°/23.839104°; 53.670800°/23.838782°; 53.671013°/23.838294°; 53.671560°/23.838868°).

24. На тэрыторыі зоны рэгулявання забудовы першага рэжыму ўтрымання забараняецца:

будаўніцтва прамысловых прадпрыемстваў, камунальна-складскіх аб’ектаў і збудаванняў, якія павялічваюць грузавыя патокі, забруджваюць паветраны і водны басейны, з’яўляюцца выбухова- і пажаранебяспечнымі;

узвядзенне будынкаў і збудаванняў, а таксама рэканструкцыя існуючай забудовы без выкарыстання гістарычнага модуля па працягласці фасадаў і вышэй адзнакі вільчака даху прылягаючай забудовы (вышэй за 11 м ад узроўню зямлі да вышэйшай кропкі даху, вышэй за 2 паверхі з мансардай).

25. Межамі першага ўчастка зоны рэгулявання забудовы другога рэжыму ўтрымання з’яўляюцца:

на захадзе, поўдні і ўсходзе – лінія, якая ідзе ўздоўж паўночнай мяжы ахоўнай зоны ад вул. Дзяржынскага да мяжы ахоўнай зоны ўздоўж вул. Ціміразева, далей – уздоўж гэтай мяжы на адлегласць 150 м да ўнутрыквартальнага праезда (геаграфічныя каардынаты – 53.690852°/23.837252°; 53.690509°/23.838926°; 53.689525°/23.838357°; 53.689576°/23.839033°; 53.689283°/23.839183°; 53.689556°/23.846275°; 53.690980°/23.846535°);

на поўначы – лінія, якая ідзе па напрамку запраектаванай вуліцы ад вул. Каханоўскага да вул. Дзяржынскага (геаграфічныя каардынаты – 53.690980°/23.846535°; 53.691366°/23.843659°; 53.691224°/23.837540°).

26. Межамі другога ўчастка зоны рэгулявання забудовы другога рэжыму ўтрымання з’яўляюцца:

на ўсходзе – лінія, якая ідзе па мяжы ахоўнай зоны ўздоўж вул. Партовай да вул. Чырвонапартызанскай (геаграфічныя каардынаты – 53.676484°/23.816442°; 53.675308°/23.815701°);

на поўдні – лінія, якая ідзе ўздоўж праезнай часткі вул. Чырвонапартызанскай ад вул. Партовай да вул. Герасімовіча (геаграфічныя каардынаты – 53.675308°/23.815701°; 53.675588°/23.811288°);

на захадзе – лінія, якая ідзе па мяжы чацвёртага ўчастка зоны рэгулявання забудовы першага рэжыму ўтрымання ўздоўж вул. Герасімовіча (геаграфічныя каардынаты – 53.675588°/23.811288°; 53.676612°/23.810945°);

на поўначы – лінія, якая ідзе ўздоўж паўночнай мяжы тэрыторыі прамысловых прадпрыемстваў (вул. Герасімовіча, 1), далей – уздоўж паўночнай мяжы ўчасткаў дамоў № 4, 4а па вул. Партовай да мяжы ахоўнай зоны (геаграфічныя каардынаты – 53.676612°/23.810945°; 53.676999°/23.811721°).

27. На тэрыторыі зоны рэгулявання забудовы другога рэжыму ўтрымання забараняецца:

будаўніцтва прамысловых прадпрыемстваў, камунальна-складскіх аб’ектаў і збудаванняў, якія павялічваюць грузавыя патокі, забруджваюць паветраны і водны басейны, з’яўляюцца выбухова- і пажаранебяспечнымі;

узвядзенне будынкаў і збудаванняў, а таксама рэканструкцыя існуючай забудовы вышэй за 2–4 паверхі (вышэй 15 м ад узроўню зямлі да вышэйшай кропкі даху).

28. Межамі першага ўчастка зоны рэгулявання забудовы трэцяга рэжыму ўтрымання з’яўляюцца:

на захадзе і поўначы – лінія, якая ідзе па мяжы ахоўнай зоны ўздоўж праезнай часткі вул. Гарнавых і вул. Дарвіна да перасячэння з вул. Шчаснага (геаграфічныя каардынаты – 53.670235°/23.824174°; 53.670994°/23.825075°; 53.668852°/23.830563°);

на ўсходзе і поўдні – лінія, якая ідзе ўздоўж праезнай часткі вул. Шчаснага да перасячэння з вул. Новакастрычніцкай, далей – уздоўж праезнай часткі вул. Новакастрычніцкай і ўздоўж праезда да вул. Гарнавых (геаграфічныя каардынаты – 53.668852°/23.830563°; 53.667975°/23.829286°; 53.670232°/23.824887°; 53.670060°/23.824603°).

29. Межамі другога ўчастка зоны рэгулявання забудовы трэцяга рэжыму ўтрымання з’яўляюцца:

на захадзе – лінія, якая ідзе ўздоўж праезнай часткі вул. Чырвонаармейскай ад вул. Касцюшкі да вул. Вакзальнай, далей – уздоўж заходняй мяжы ўчасткаў забудовы цотнага боку вул. Чырвонаармейскай да пр. Касманаўтаў, далей – уздоўж вул. Паліграфістаў да паўднёвай мяжы тэрыторыі Цэнтральнага рынка (геаграфічныя каардынаты – 53.684627°/23.848413°; 53.679340°/23.843655°; 53.679439°/23.843301°; 53.672468°/23.837672°);

на поўдні – лінія, якая ідзе ўздоўж умоўнай лініі ў створы з вул. Белуша ад заходняй мяжы тэрыторыі Цэнтральнага рынка да вул. Антонава (геаграфічныя каардынаты – 53.672468°/23.837672°; 53.672293°/23.841476°);

на ўсходзе і паўночным усходзе – лінія, якая ідзе ўздоўж праезнай часткі вул. Антонава ад вул. Белуша да вул. Парахавой, уздоўж праезнай часткі вул. Парахавой на адлегласць 60 м, далей – уздоўж умоўнай лініі, якая ідзе паралельна вул. Антонава да пр. Касманаўтаў, уздоўж пр. Касманаўтаў да вул. Захарава, уздоўж вул. Захарава да паўночнага фасада дома № 30, далей – уздоўж умоўнай лініі, якая ідзе паралельна вул. Захарава на адлегласці 70 м на ўсход ад яе да перасячэння з вул. Шчорса, уздоўж усходняй мяжы участка па вул. Шчорса, 4, далей – уздоўж умоўнай лініі, якая ідзе паралельна напрамку вул. Чырвонаармейскай да перасячэння з вул. Касцюшкі, уздоўж праезнай часткі вул. Касцюшкі да вул. Чырвонаармейскай (геаграфічныя каардынаты – 53.672293°/23.841476°; 53.675302°/23.841411°; 53.675172°/23.842409°; 53.676720°/23.843021°; 53.676389°/23.844496°; 53.678594°/23.845247°; 53.678467°/23.846395°; 53.681251°/23.847307°; 53.683614°/23.849453°; 53.684148°/23.848906°; 53.684428°/23.848830°).

30. На тэрыторыі зоны рэгулявання забудовы трэцяга рэжыму ўтрымання забараняецца:

будаўніцтва прамысловых прадпрыемстваў, камунальна-складскіх аб’ектаў і збудаванняў, якія павялічваюць грузавыя патокі, забруджваюць паветраны і водны басейны, з’яўляюцца выбухова- і пажаранебяспечнымі;

узвядзенне будынкаў і збудаванняў, а таксама рэканструкцыя існуючай забудовы вышэй за 5 паверхаў (вышэй 18 м ад узроўню зямлі да вышэйшай кропкі даху).

31. Межамі зоны рэгулявання забудовы чацвёртага рэжыму ўтрымання з’яўляюцца:

на поўначы – лінія, якая ідзе па мяжы ахоўнай зоны ўздоўж вул. Гагарына ад вул. Цітова да вул. Гарнавых (геаграфічныя каардынаты – 53.671999°/23.819705°; 53.670372°/23.823900°);

на ўсходзе, поўдні і захадзе – лінія, якая ідзе ўздоўж праезнай часткі вуліц Гарнавых, Савецкіх пагранічнікаў і Цітова да мяжы ахоўнай зоны (геаграфічныя каардынаты – 53.670372°/23.823900°; 53.669377°/23.822710°; 53.669238°/23.821241°; 53.669829°/23.818290°).

32. На тэрыторыі зоны рэгулявання забудовы чацвёртага рэжыму ўтрымання забараняецца:

размяшчэнне прамысловых прадпрыемстваў, камунальна-складскіх аб'ектаў і збудаванняў, якія павялічваюць грузавыя патокі, забруджваюць паветраны і водны басейны, з'яўляюцца выбухова- і пажаранебяспечнымі;

узвядзенне будынкаў і збудаванняў, а таксама рэканструкцыя існуючай забудовы вышэй за 5–7 паверхаў (вышэй 24 м ад узроўню зямлі да вышэйшай кропкі даху).

ГЛАВА 5
ЗОНА АХОВЫ ЛАНДШАФТУ

33. Зона аховы ландшафту ўстаноўлена зыходзячы з неабходнасці захавання прыроднага асяроддзя, якое мае візуальную сувязь з гісторыка-культурнай каштоўнасцю.

34. Зона аховы ландшафту складаецца з пяці ўчасткаў.

Плошча зоны аховы ландшафту складае 52,0 га.

35. Межамі першага ўчастка зоны аховы ландшафту з'яўляюцца:

на ўсходзе, паўднёвым усходзе, поўдні і захадзе – лінія, якая ідзе ўздоўж мяжы ахоўнай зоны ад вул. Віленскай да мяжы трэцяга ўчастка зоны рэгулявання забудовы першага рэжыму ўтрымання, далей – уздоўж паўночнай і заходняй мяжы трэцяга ўчастка зоны рэгулявання забудовы першага рэжыму ўтрымання да вул. Рыбацкай, уздоўж вул. Рыбацкай да вул. Вясенняй, далей – па праезду уздоўж вул. Вясенняй на адлегласць 150 м, перпендыкулярна праезду на адлегласць 50 м і паралельна праезду ў бок вул. Лясной на адлегласць 50 м (геаграфічныя каардынаты – 53.683476°/23.830289°; 53.679441°/23.823836°; 53.679771°/23.819619°; 53.679536°/23.817753°; 53.679182°/23.817355°; 53.679929°/23.812340°; 53.679500°/23.811959°; 53.680024°/23.810162°; 53.679891°/23.809089°; 53.680043°/23.808134°; 53.679668°/23.807866°; 53.679902°/23.806703°; 53.681236°/23.807400°; 53.681243°/23.808334°; 53.681675°/23.808505°);

на поўначы і паўночным захадзе – лінія, якая ідзе паралельна напрамку вул. Лясной на поўдзень ад яе да перасячэння з вул. Падпярэселкай, далей – уздоўж паўночнай мяжы тэрыторыі нацыянальнай спартыўнай установы «Гродзенская спецыялізаваная дзіцяча-юнацкая школа алімпійскага рэзерву № 6 па футболе» да паўднёвай мяжы другога ўчастка зоны рэгулявання забудовы першага рэжыму ўтрымання, уздоўж гэтай мяжы да ахоўнай зоны, якая ідзе ўздоўж вул. Віленскай (геаграфічныя каардынаты – 53.681675°/23.808505°; 53.681561°/23.810458°; 53.681829°/23.813609°; 53.683125°/23.820582°; 53.682369°/23.822406°; 53.681905°/23.822159°; 53.681445°/23.823904°; 53.683011°/23.825850°; 53.682121°/23.826746°; 53.682579°/23.827170°; 53.682766°/23.826832°; 53.683148°/23.827417°; 53.683516°/23.827143°; 53.683589°/23.828645°; 53.684263°/23.829065°).

36. Межамі другога ўчастка зоны аховы ландшафту з'яўляюцца:

на поўдні і захадзе – лінія, якая ідзе ад вул. Партовай уздоўж паўночнай мяжы другога ўчастка зоны рэгулявання забудовы другога рэжыму ўтрымання і ўздоўж мяжы чацвёртага ўчастка зоны рэгулявання забудовы першага рэжыму ўтрымання да вул. Паповіча, далей – уздоўж умоўнай лініі, якая ідзе паралельна напрамку маста праз р. Нёман да вул. Рыбацкай (геаграфічныя каардынаты – 53.676484°/23.816442°; 53.676999°/23.811721°; 53.676612°/23.810945°; 53.677991°/23.807394°; 53.678261°/23.806088°; 53.679902°/23.806703°);

на поўначы і ўсходзе – лінія, якая ідзе ўздоўж праезнай часткі вул. Рыбацкай да мяжы ахоўнай зоны, далей – уздоўж гэтай мяжы да вул. Партовай (геаграфічныя каардынаты – 53.679902°/23.806703°; 53.678448°/23.816926°).

37. Межамі трэцяга ўчастка зоны аховы ландшафту з’яўляюцца:

на паўночным усходзе, поўдні і захадзе – лінія, якая ідзе вакол тэрыторыі праваслаўных і каталіцкіх могілак уздоўж паўднёва-заходняй, поўночнай і паўночна-ўсходняй мяжы пятага ўчастка зоны рэгулявання забудовы першага рэжыму ўтрымання ад перасячэння вул. Белуша і вул. Прыгараднай да заходняй часткі аўтамабільнай стаянкі ўздоўж вул. Белуша (геаграфічныя каардынаты – 53.672243°/23.841674°; 53.667733°/23.846196°; 53.668445°/23.841829°; 53.669608°/23.843573°; 53.669786°/23.843337°; 53.669272°/23.842044°; 53.669179°/23.841545°; 53.669589°/23.840976°; 53.670451°/23.840107°; 53.671086°/23.839104°; 53.670800°/23.838782°; 53.671013°/23.838294°; 53.671560°/23.838868°);

на поўначы – лінія, якая ідзе ўздоўж паўднёвай мяжы аўтамабільнай стаянкі ўздоўж вул. Белуша да вул. Прыгараднай (геаграфічныя каардынаты – 53.671560°/23.838868°; 53.672243°/23.841674°).

38. Межамі чацвёртага ўчастка зоны аховы ландшафту з’яўляюцца:

на паўночным усходзе, усходзе, поўдні і захадзе – лінія, якая ідзе ўздоўж паўднёва-заходняй мяжы пятага ўчастка зоны рэгулявання забудовы першага рэжыму ўтрымання да 2-га Прыгараднага зав., далей – па напрамку 2-га Прыгараднага зав. да правага берага р. Нёман, уздоўж берага р. Нёман не даходзячы да чыгуначнага маста на адлегласць 30 м, далей – перпендыкулярна берагу да мяжы пятага ўчастка зоны рэгулявання забудовы першага рэжыму ўтрымання (геаграфічныя каардынаты – 53.670284°/23.836039°; 53.668660°/23.840008°; 53.668831°/23.840609°; 53.668723°/23.840866°; 53.668488°/23.840276°; 53.667033°/23.844133°; 53.667719°/23.844868°; 53.667735°/23.845110°; 53.667217°/23.844745°; 53.666942°/23.845649°; 53.666481°/23.844748°; 53.669899°/23.835605°).

39. Межамі пятага ўчастка зоны аховы ландшафту з’яўляюцца:

на поўначы і ўсходзе – лінія, якая ідзе ўздоўж вул. Церашковай ад мяжы ахоўнай зоны на ўсход на адлегласць 100 м, далей – перпендыкулярна напрамку вул. Церашковай на поўдзень на адлегласць 40 м (геаграфічныя каардынаты – 53.694734°/23.848153°; 53.694542°/23.849850°; 53.694202°/23.849807°);

на поўдні і захадзе – лінія, якая ідзе ўздоўж паўночнага фасада дома № 19 па вул. Церашковай да мяжы ахоўнай зоны і ўздоўж гэтай мяжы да вул. Церашковай (геаграфічныя каардынаты – 53.694202°/23.849807°; 53.694110°/23.848193°).

40. У зоне аховы ландшафту забараняецца:

будаўніцтва будынкаў і збудаванняў, акрамя часовых аб’ектаў рэкрэацыйнага прызначэння і абслугоўвання на тэрыторыі Каложскага парка;

будаўніцтва будынкаў і збудаванняў на ўчастках ідывідуальнай забудовы, размешчаных у зоне Каложскага парка, акрамя правядзення работ па рамонту і ўтрыманню існуючай забудовы;

пашкоджанне і знішчэнне надмагільных помнікаў на тэрыторыі праваслаўных і каталіцкіх могілак, якія маюць гістарычную і мастацкую вартасць;

змяненне існуючага рэльефу і характару ландшафту;

высечка дрэў (акрамя аб’ектаў расліннага свету, якія знаходзяцца ў неналежным (аварыйным) стане на падставе заключэння аб аб’ектах расліннага свету, а таксама акрамя санітарных рубак);

пракладка транспартных камунікацый.

ГЛАВА 6
ЗОНА АХОВЫ КУЛЬТУРНАГА ПЛАСТА (СЛОЯ)

41. Зона аховы культурнага пласта (слоя) устаноўлена для выяўлення, захавання і даследавання археалагічных аб’ектаў і артэфактаў.

Плошча ахоўнай зоны пласта (слоя) складае 167,6 га.

42. Межамі зоны аховы культурнага пласта (слоя) з’яўляюцца:

на поўдні – лінія, якая ідзе ўздоўж правага берага р. Нёман у межах ахоўнай зоны (геаграфічныя каардынаты – 53.670254°/23.834759°; 53.678448°/23.816926°);

на паўночным захадзе і поўначы – лінія, якая ідзе ўздоўж паўночна-заходняй мяжы ахоўнай зоны ад правага берага р. Нёман, далей – уздоўж вул. Каложа да сквера «Дружбы», уздоўж пешаходнай дарожкі да паўднёвай мяжы тэрыторыі ўстановы адукацыі «Гродзенскі дзяржаўны абласны Палац творчасці дзяцей і моладзі» (Каложскі парк, 1), далей – перпендыкулярна напрамку р. Гараднічанкі да мяжы ахоўнай зоны, уздоўж мяжы ахоўнай зоны да вул. М.Горкага, уздоўж праезнай часткі вул. Міцкевіча да вул. Літоўскага, па вул. Літоўскага, уздоўж паўночнай мяжы тэрыторыі дзяржаўнай установы адукацыі «Гімназія № 10 г. Гродна» (вул. Дзяржынскага, 8), па вул. 1 Мая на адлегласць 110 м да пешаходнай алеі ў парку імя Ж.Э.Жылібера, уздоўж пешаходнай алеі ад вул. 1 Мая да вул. Э.Ажэшкі, уздоўж вул. Э.Ажэшкі да перасячэння з вул. Леніна (геаграфічныя каардынаты – 53.678448°/23.816926°; 53.678990°/23.817302°; 53.679536°/23.817753°; 53.681316°/23.819512°; 53.681214°/23.824946°; 53.683476°/23.830289°; 53.686621°/23.828444°; 53.686875°/23.829753°; 53.687362°/23.831266°; 53.686996°/23.836635°; 53.683959°/23.837816°; 53.684639°/23.840439°);

на захадзе – лінія, якая ідзе ўздоўж вул. Леніна ад вул. Э.Ажэшкі да мяжы ахоўнай зоны, уздоўж мяжы ахоўнай зоны да правага берага р. Нёман (геаграфічныя каардынаты – 53.684639°/23.840439°; 53.677466°/23.841137°).

43. Пры выкананні земляных работ на тэрыторыі зоны аховы культурнага пласта (слоя) неабходна забяспечыць правядзенне археалагічнага нагляду і рэалізацыю мер па ахове археалагічных аб’ектаў у адпаведнасці з артыкулам 129 Кодэкса Рэспублікі Беларусь аб культуры.

Дадатак 1
да праекта зон аховы нерухомай матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці «Гістарычны цэнтр г. Гродна»

Пералік нерухомых матэрыяльных гісторыка-культурных каштоўнасцей

№ п/п	Назва каштоўнасці	Датаванне каштоўнасці	Месцазнаходжанне каштоўнасці	Шыфр	Катэгор.
1	Гістарычны цэнтр г. Гродна: будынкі і збудаванні, планіровачная структура, ландшафт і культурны пласт на тэрыторыі, абмежаванай пуцямі, вул. 17 Верасня да вул. Ціміразева, умоўнай лініяй, паралельнай восі вул. Ціміразева, на адлегласці ад яе на 20 м на ўсход, зав.Ціміразева, умоўнай лініяй на адлегласці 100 м на ўсход ад зав. Ціміразева і вул. Церашковай, умоўнай лініяй, паралельнай вул. Ціміразева, на адлегласці 100 м на захад ад яе восі, зав. Ціміразева, умоўнай лініяй, паралельнай вул. Ціміразева, якая праходзіць на адлегласці 20 м на захад ад	XII–XX стагоддзі	г. Гродна, вул. Акадэмічная, 7, 14, 15, 16, 20, вул. Батанічная, 3, 4, 9, 15, вул. Будзёнага, 2, 56, вул. Васілька, 4, 9, 10, 10/1, 10/2, 10/4, 11, 12, 14, 16, 29, 33, 34, 38, вул. Віленская, 1, 6, 14, вул. Валковіча, 1, 3, вул. Гараднічанская, 17, 19, 21, 22, 23, 24, 24/1, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 38, 42, вул. Горкага, 1 (3 аб’екты), вул. Дзяржынскага, 10, 15, 17, 28, вул. Дамініканская, 3, 9, 17, 19, вул. Калючынская, 4, 6, 7, 8, 10, 14, 14а, вул. Карбышава, 7, 7а, 9, 10, 24а, вул. Леніна, 3, 4, 10, 12, 14, 15, 17, 18, 23, 28, вул. М.Траецкая, 11, 13, 17, 21, вул. 11 Ліпеня, 3, 8, вул. 1 Мая, 2/1, 6, 12, 12а, 14, 16, 18, 20, 24, 7 (вул. Валковіча, 4), вул. Маладзёжная, 3, 4, 5, 7, 9, вул. Маставая, 39, 40,	411Е000002	1

	яе восі, вул. 17 Верасня, усходняй і паўночнай межамі тэрыторыі ваеннага шпіталя, вуліцамі Астроўскага, Пушкіна, Міцкевіча, Лермантава, зав. Віленскім да павароту, на адлегласці 300 м ад упадзення яе ў р. Нёман, умоўнай лініяй, датычнай да акружнасці радыусам 120 м, у цэнтры якой царква Барыса і Глеба, траекторыяй гэтай акружнасці, да правага берага р. Нёман, умоўнай прамой на поўдзень, па вул. Гогаля да вул. Міра, умоўнай лініяй, паралельнай вул. Гагарына, якая праходзіць у 20 м на поўдзень ад яе восі, вуліцамі Гарнавых і Дарвіна, умоўнай прамой, якая працягвае вось вул. Дарвіна да перасячэння з пуцямі		вул. Найдуса, 1, 7, вул. Парыжскай Камуны, 5, 5а, вул. Паўлоўскага, 3, 6, 7, 8, 9, 11, 15, 17, 21, вул. Свярдлова, 3, 4, 4а, 4б (2 аб'екты), 8, 8а, 10, 22а, вул. Сацыялістычная, 6, 10, 15 (вул. Карбышава, 1), 17, 19, 21, 23, 25, 26, 30, 32, 33, 33а, 38, 39, 40, 42, 52, 54, 56а, 60, 62, 64, вул. Студэнцкая, 3, 5, 8, 9, 11, вул. Тэлеграфная, 3, 7, 14, 20, вул. Тэльмана, 4, 5 (вул. Урыцкага, 6), 6, 7, 7а, 10, пл. Тызенгаўза, 1, 1а, 3, 7, вул. Урыцкага, 1, 5, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 17, 18, 18/1, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26		
2	Комплекс Старога замка: палац фрагмент абарончых сцен Ніжняя царква (руіны) Верхняя царква (рэшткі) княскі хорам (руіны) мост замчышча	канец XI – XIX стагоддзе	Замкавая Гара, вул. Замкавая, 22	411Г000003	1
3	Барысаглебская (Каложская) царква: дэкаратыўнае аздабленне царквы: каменны і маёлікавы дэкор на фасадах фрагмент арнаментальнага дэкору падлогі фрагменты жывапісу ў інтэр'еры	XII стагоддзе	правы бераг р. Нёман, вул. Каложа, 6	410Г000004	0
4	Забудова вул. Ажэшкі	XVIII – пачатак XX стагоддзя	вул. Ажэшкі, 1, 3, 4, 8, 9, 11, 15, 17, 19, 20, 22, 23, 28, 30, 34, 35, 35а, 37, 45, 47	412Г000005	2
5	Бюст Э.Ажэшкі	1929 год	вул. Ажэшкі	413Ж000006	3
6	Будынак кірхі	1783 год, перабудаваны ў 1793, 1842, 1912 гадах	вул. Акадэмічная, 7а	412Г000649	2
7	Забудова вул. Вялікая Траецкая	канец XIX – пачатак XX стагоддзя	вул. Вялікая Траецкая, 2, 8, 8а, 11, 13, 14, 16, 17, 21, 23, 32, 42, 46, 57	413Г000650	3

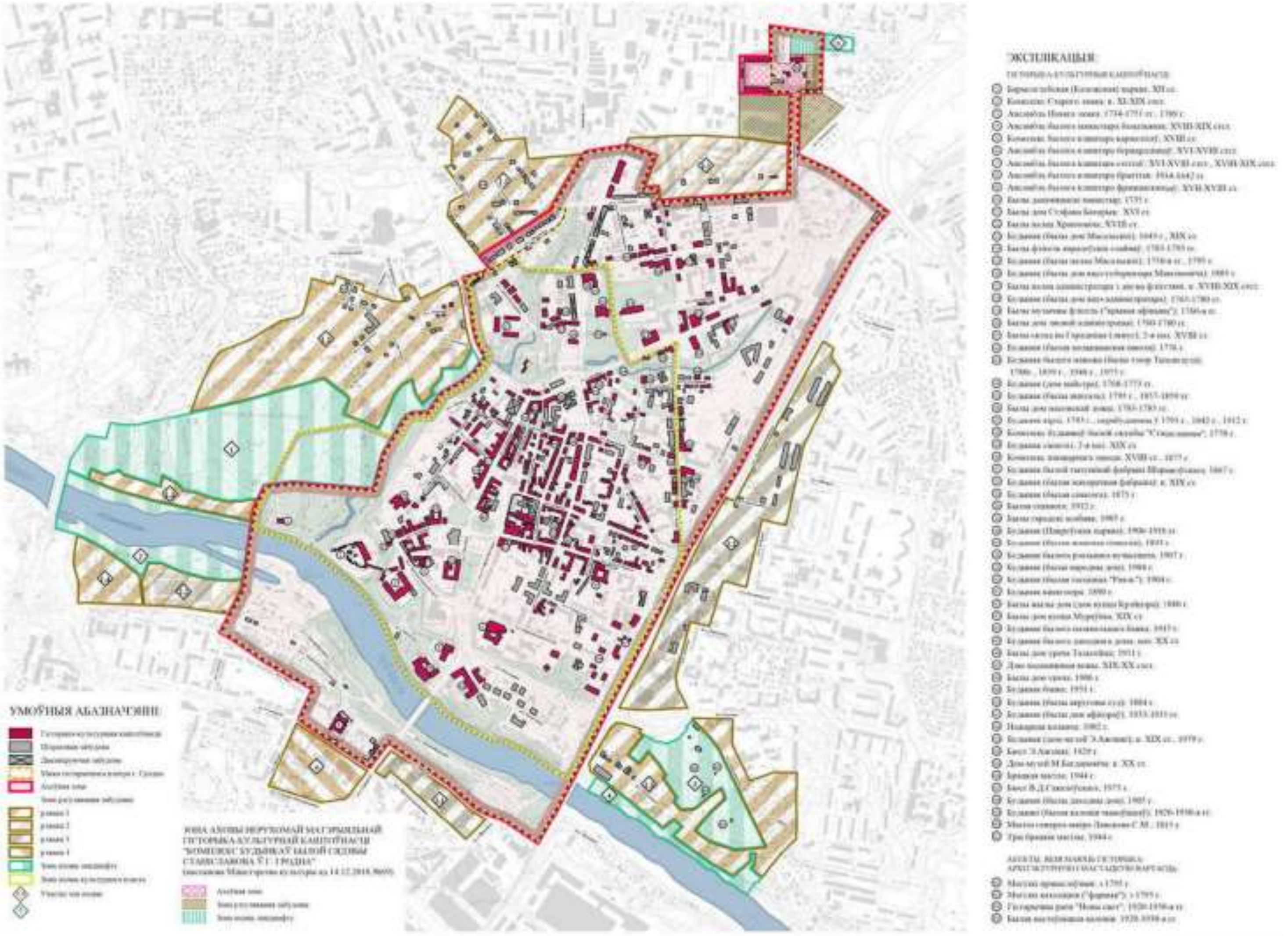
8	Будынак	1904 год	вул. Гараднічанская, 20	413Г000651	3
9	Ансамбль былога манастыра базыльянак: царква Раства Багародзіцы жылы корпус цёплая царква адміністратыўны корпус гаспадарчы корпус рэшткі Прачысценскай царквы XII стагоддзя агароджа з брамай	XVIII–XIX стагоддзі	вул. Д.Гарадзенскага, 3	412Г000010	2
10	Былы палац адміністратара з двума флігелямі	канец XVIII – XIX стагоддзе (перабудаваны)	вул. Горкага, 2/2, вул. Горкага, 2, вул. Горкага, 2а	412Г000011	2
11	Будынак былога манежа	1780-я гады, 1859 год, 1940 год, 1975 год	вул. Дзяржынскага, 1/1 (вул. Багуслаўскага)	412Г000012	2
12	Былы склад на Гарадніцы (лямус)	другая палова XVIII стагоддзя	вул. Дзяржынскага, 1а	412Г000013	2
13	Будынак	1904 год	вул. Дзяржынскага, 1	413Г000652	3
14	Комплекс піваварнага завода	XVIII стагоддзе, 1877 год	вул. Завадская, 2	413Г000653	3
15	Забудова вул. Замкавай, у тым ліку комплекс былога палаца XVIII стагоддзя (Храптовіча, Тызенгаўза, Мучынскага, Ляхніцкага), былы флігель каралеўскіх стайняў і пажарная каланча	XVIII стагоддзе, першая чвэрць – другая палова XIX стагоддзя, 1793 і 1902 гады	вул. Замкавая, 3, 5, 7, 9, 11, 12, 12а, 13, 14, 15, 16, 17, 19	412Г000014	2
16	Ансамбль Новага замка: палац з двума флігелямі брама і агароджа гаспадарчая пабудова	1734–1751 гады, 1789 год	вул. Замкавая, 20	412Г000015	2
17	Брацкая магіла	1944 год	парк культуры і адпачынку імя Ж.Э.Жылібера	413Д000016	3
18	Будынак банка	1931 год	вул. Карбышава, 17	413Г000654	3
19	Забудова вул. Кірава	канец XIX – пачатак XX стагоддзя	вул. Кірава, 3, 4 (вул. Урыцкага, 25), 5, 6 (вул. Урыцкага, 28), 7, 9 (вул. Сацыялістычная, 29), 10 (вул. Гараднічанская, 14), 12, 12а, 12б, 13, 14, 16, 18, 18а, 22, 26, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42	413Г000655	3
20	Будынак былога пазямельнага банка (архітэктар Астравумаў Б.П.)	1913 год	вул. Леніна, 9	412Г000656	2
21	Будынак былога даходнага дома	пачатак XX стагоддзя	вул. Леніна, 13	412Г000657	2
22	Былы дом урача Тальгейма	1911 год	вул. Леніна, 22	412Г000658	2
23	Будынак былой тытунёвай фабрыкі Шарашэўскага	1867 год	вул. Маставая, 31	413Г000659	3
24	Комплекс былога кляштара кармелітаў (два будынкі)	XVIII стагоддзе	вул. Маставая, 37	412Г000660	2

25	Забудова вул. К.Маркса	канец XIX – пачатак XX стагоддзя	вул. К.Маркса, 5, 6 (вул. Гараднічанская, 42/1), 7, 8, 9, 9а, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (вул. Сацыялістычная, 43, 43/1), 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 (вул. Маладзёжная, 1), 30, 32, 34, 34а, 36, 38а, 40, 42	413Г000661	3
26	Ансамбль былога кляштара брыгітак: касцёл жылы корпус лямус агароджа з брамай	1634–1642 гады	вул. К.Маркса, 27	412Г000017	2
27	Ансамбль былога кляштара бернардзінцаў: касцёл са званіцай дэкаратыўнае аздабленне інтэр’ера касцёла: галоўны алтар, 8 алтароў, фрэскавыя кампазіцыі цэнтральнага нефа, арнаментальныя роспісы і лепка, барэльефныя кампазіцыі, хоры, рашотка і дзверы бабінца, дэкор Ларэтанскай капэлы, распісныя дзверы ў паўночным нефе жылы корпус агароджа	XVI–XVIII стагоддзі	вул. Парыжскай Камуны, 1	412Г000018	2
28	Будынак былога рэальнага вучылішча	1907 год	вул. 1 Мая, 3 (вул. Акадэмічная, 10)	412Г000662	2
29	Дом-музей М.Багдановіча	канец XX стагоддзя	вул. 1 Мая, 10 (вул. Багдановіча, 1)	412Г000663	2
30	Забудова вул. Савецкай	XVI–XX стагоддзі	вул. Савецкая, 1, 3, 5, 7, 10, 12, 13, 14, 15, 15а вул. Калючынская, 11, 17, 17а (вул. Калючынская, 9), 17б, 19, 21, 23, 25, 28 (вул. Віленская, 2), 31	412Г000665	2
31	Былы дом купца Мураўёва	XIX стагоддзе	пл. Савецкая, 2	412Г000666	2
32	Бюст В.Д.Сакалоўскага	1973 год	вул. Савецкая	413Ж000023	3
33	Вежавы гадзіннік фарнага касцёла	XVI стагоддзе	пл. Савецкая, 4	411Г000024	1
34	Былы дамініканскі манастыр: былая мужчынская гімназія былы манастырскі корпус	1735 год	вул. Савецкая, 6, вул. Савецкая, 8	412Г000025	2
35	Будынак кінатэатра	1890 год	вул. Сацыялістычная, 4	413Г000667	3
36	Будынак	1910 год	вул. Сацыялістычная, 22 (вул. Карбышава, 3)	413Г000668	3
37	Былая сінагога	1912 год	вул. Сацыялістычная, 35	413Г000669	3
38	Былы гарадскі асабняк	1905 год	вул. Сацыялістычная, 37	413Г000670	3
39	Былы жылы дом	1880 год	вул. Сацыялістычная, 44	413Г000671	3

40	Дзве вадацяжныя вежы	XIX–XX стагоддзі	вул. Свярдлова, 2	412Г000026	2
41	Былы Дом урача	1906 год	вул. Студэнцкая, 6	413Г000672	3
42	Былы дом Стэфана Баторыя	XVI стагоддзе	вул. К.Маркса, 1	412Г000027	2
43	Ансамбль былога кляштара езуітаў:	XVI–XVIII стагоддзі, XVIII–XIX стагоддзі		412Г000028	2
	касцёл дэкаратыўнае аздабленне інтэр’ера касцёла: галоўны алтар, 12 алтароў, амбон, 16 фрэскавых кампазіцый, фрэскі на парусах, роспісы на падпружных арках, помнік на магіле А.Тызенгаўза, арган, лава ў прэсбітэрыі, распісаная на тэмы жыційных сюжэтаў, 2 таршэры ў прэсбітэрыі, 2 спавядальні		пл. Савецкая, 4,		
	жылыя карпусы		вул. К.Маркса, 4		
	аптэка		вул. Кірава, 1		
	агароджа		пл. Савецкая, 4		
44	Будынак сінагогі	другая палова XIX стагоддзя	вул. В.Троіцкая, 59а	412Г000029	2
45	Будынкі	1765–1780 гады	пл. Тызенгаўза, 2, 5	412Г000030	2
46	Былы музычны флігель («крывая афіцына»)	1760-я гады	пл. Тызенгаўза, 4	412Г000031	2
47	Былы дом лясной адміністрацыі	1760–1780 гады	пл. Тызенгаўза, 4б	412Г000032	2
48	Былы дом масонскай ложы (архітэктар Дж.Сака)	1783–1785 гады	зав. Тэлеграфны, 15а	412Г000673	2
49	Былы жылы дом	канец XIX стагоддзя	вул. Тэлеграфная, 8	413Г000674	3
50	Будынак	1905 год	вул. Тэльмана, 9 (вул. Гараднічанская, 13)	412Г000675	2
51	Комплекс будынкаў былой сядзібы «Станіславова»:	1770 год		412Г000033	2
	палац		вул. Цімiразева, 3		
	два флігелі		вул. Ціміразева, 1, зав. Ціміразева, 1а		
	гаспадарчыя пабудовы		зав. Ціміразева, 1		
52	Ансамбль былога кляштара францысканцаў:	XVII–XVIII стагоддзі	вул. Агародная, 2	412Г000034	2
	касцёл са званіцай				
	дэкаратыўнае аздабленне інтэр’ера: галоўны і бакавыя алтары, амбон				
	жылы корпус				
	агароджа з брамай				

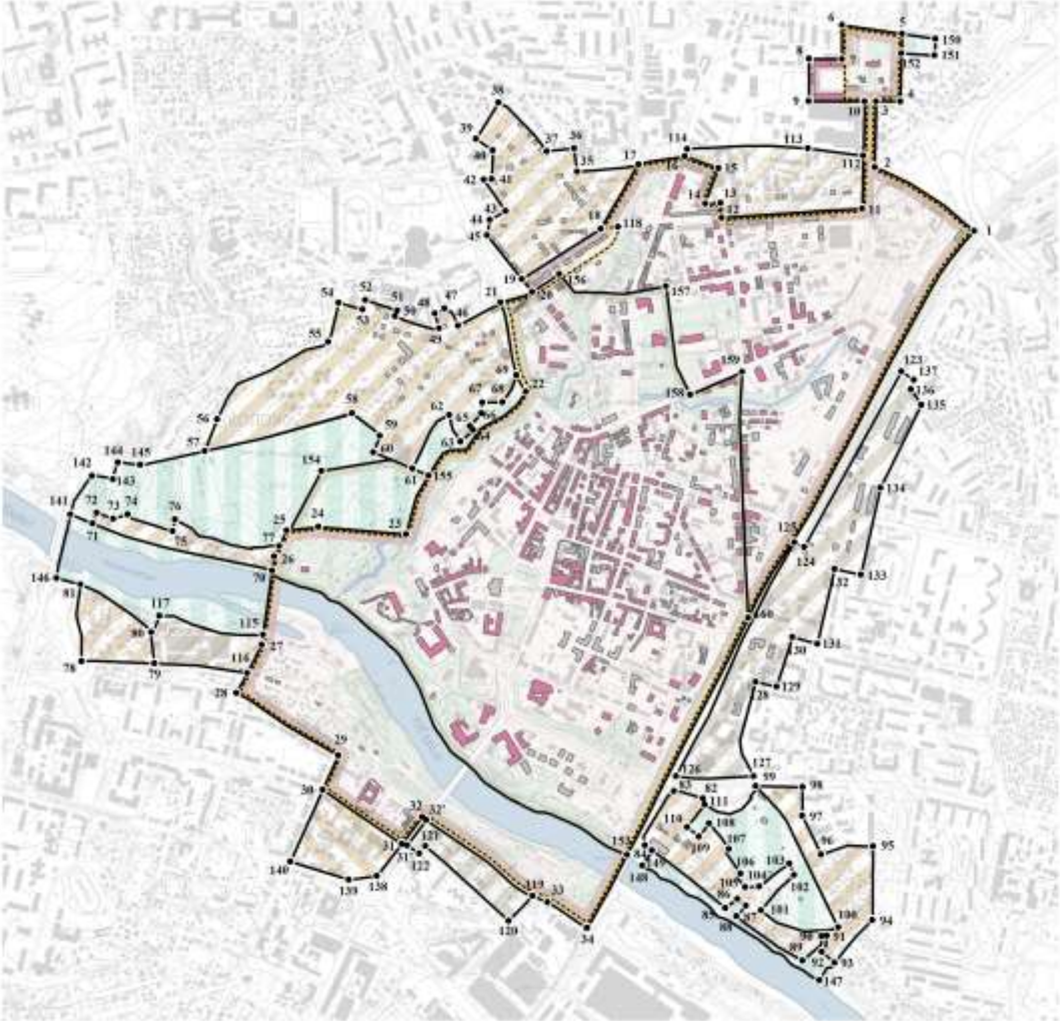
Дадатак 2
да праекта зон аховы нерухомай
матэрыяльнай гісторыка-
культурнай каштоўнасці
«Гістарычны цэнтр г. Гродна»

Схема зон аховы нерухомай матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці «Гістарычны цэнтр г. Гродна»



Дадатак 3
да праекта зон аховы нерухомай
матэрыяльнай гісторыка-
культурнай каштоўнасці
«Гістарычны цэнтр г. Гродна»

Каардынатная схема зон аховы нерухомай матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці «Гістарычны цэнтр г. Гродна»



БЕЛНИИП
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Дадатак 4
да праекта зон аховы нерухомай
матэрыяльнай гісторыка-
культурнай каштоўнасці
«Гістарычны цэнтр г. Гродна»

Спіс геаграфічных каардынат зон аховы гісторыка-культурнай каштоўнасці

№ кр.	Каардынаты п.ш./у.д.	№ кр.	Каардынаты п.ш./у.д.	№ кр.	Каардынаты п.ш./у.д.	№ кр.	Каардынаты п.ш./у.д.	№ кр.	Каардынаты п.ш./у.д.	№ кр.	Каардынаты п.ш./у.д.
1	53.688858 23.851736	28	53.674757 23.815435	53	53.686220 23.821344	80	53.676612 23.810945	107	53.670451 23.840107	134	53.681251 23.847307
2	53.690560 23.847101	29	53.672882 23.820360	54	53.686429 23.820100	81	53.677991 23.807394	108	53.671086 23.839104	135	53.683614 23.849453
3	53.692705 23.846836	30	53.671999 23.819705	55	53.685203 23.819359	82	53.671781 23.838662	109	53.670800 23.838782	136	53.684148 23.848906
4	53.692651 23.848050	31	53.670372 23.823900	56	53.682636 23.813973	83	53.671898 23.837508	110	53.671013 23.838294	137	53.684428 23.848830
5	53.694734 23.848153	31^1	53.670235 23.824174	57	53.681829 23.813609	84	53.670325 23.836065	111	53.671560 23.838868	138	53.669377 23.822710
6	53.695013 23.845267	32	53.671103 23.824769	58	53.683125 23.820582	85	53.668660 23.840008	112	53.690980 23.846535	139	53.669238 23.821241
7	53.693908 23.845269	32^1	53.670994 23.825075	59	53.682369 23.822406	86	53.668831 23.840609	113	53.691366 23.843659	140	53.669829 23.818290
8	53.693897 23.843679	33	53.668770 23.831410	60	53.681905 23.822159	87	53.668723 23.840866	114	53.691224 23.837540	141	53.679902 23.806703
9	53.692690 23.843642	34	53.668185 23.833030	61	53.681445 23.823904	88	53.668488 23.840276	115	53.676484 23.816442	142	53.681236 23.807400
10	53.692703 23.846562	35	53.690629 23.831912	62	53.683011 23.825850	89	53.667033 23.844133	116	53.675308 23.815701	143	53.681243 23.808334
11	53.689556 23.846275	36	53.691115 23.831821	63	53.682121 23.826746	90	53.667719 23.844868	117	53.676999 23.811721	144	53.681675 23.808505
12	53.689283 23.839183	37	53.691048 23.830625	64	53.682579 23.827170	91	53.667735 23.845110	118	53.688985 23.834050	145	53.681561 23.810458
13	53.689576 23.839033	38	53.692586 23.828044	65	53.682766 23.826832	92	53.667217 23.844745	119	53.668852 23.830563	146	53.678261 23.806088
14	53.689525 23.838357	39	53.691467 23.826928	66	53.683148 23.827417	93	53.666942 23.845649	120	53.667975 23.829286	147	53.666481 23.844748
15	53.690509 23.838926	40	53.691112 23.827712	67	53.683516 23.827143	94	53.668181 23.847537	121	53.670232 23.824887	148	53.669899 23.835605
16	53.690852 23.837252	41	53.690321 23.827873	68	53.683589 23.828645	95	53.670489 23.847489	122	53.670060 23.824603	149	53.670284 23.836039
17	52.690744 23.835128	42	53.690321 23.827476	69	53.684263 23.829065	96	53.670091 23.844731	123	53.684627 23.848413	150	53.694542 23.849850
18	53.688978 23.833497	43	53.689117 23.828801	70	53.678448 23.816926	97	53.671321 23.843744	124	53.679340 23.843655	151	53.694202 23.849807
19	53.687199 23.829313	44	53.688856 23.827653	71	53.679668 23.807866	98	53.672256 23.843803	125	53.679439 23.843301	152	53.694110 23.848193
20	53.686875 23.829753	45	53.688491 23.827615	72	53.680043 23.808134	99	53.672243 23.841674	126	53.672468 23.837672	153	53.670254 23.834759
21	53.686621 23.828444	46	53.685934 23.826097	73	53.679891 23.809089	100	53.667733 23.846196	127	53.672293 23.841476	154	53.681316 23.819512
22	53.683476 23.830289	47	53.686347 23.825636	74	53.680024 23.810162	101	53.668445 23.841829	128	53.675302 23.841411	155	53.681214 23.824946
23	53.679441 23.823836	48	53.686156 23.824981	75	53.679500 23.811959	102	53.669608 23.843573	129	53.675172 23.842409	156	53.687362 23.831266
24	53.679771 23.819619	49	53.685654 23.825212	76	53.679929 23.812340	103	53.669786 23.843337	130	53.676720 23.843021	157	53.686996 23.836635
25	53.679536 23.817753	50	53.686077 23.822996	77	53.679182 23.817355	104	53.669272 23.842044	131	53.676389 23.844496	158	53.683959 23.837816
26	53.678990 23.817302	51	53.686267 23.823077	78	53.675626 23.807759	105	53.669179 23.841545	132	53.678594 23.845247	159	53.684639 23.840439
27	53.676314 23.816647	52	53.686496 23.821510	79	53.675588 23.811288	106	53.669589 23.840976	133	53.678467 23.846395	160	53.677466 23.841137