# Извещение о повторном открытом аукционе по продаже имущества ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

# 7 декабря 2021 года

|  |  |
| --- | --- |
| Вид аукциона | открытый |
|  | Лот № 1 |
| Предмет аукциона | Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-13597 общей площадью 970,0 кв. м. Назначение – здание административно-хозяйственное. Наименование – административное здание. Составные части и принадлежности: пристройка, водопроводная сеть, канализационная сеть. Двухэтажное кирпичное здание 1978 года постройки.  Расположено на земельном участке с кадастровым номером 440100000003003910 площадью 0,2757 га (право постоянного пользования) |
| Месторасположение земельного участка | Гродненская область, г. Гродно, ул. Аульская, д. 36 |
| Продавец | Закрытое акционерное общество Банк ВТБ (Беларусь)  г. Минск, ул. Московская, д.14 тел. 8 017 309 16 16 (6589), 309 15 15, 309 15 30  контактный номер лица для показа объекта: 8 029 781 30 37 |
| Начальная цена продажи | **79 500,00 рублей** (с учетом НДС 20%) |
| Сумма задатка | 7 950,00 рублей |
| Организатор аукциона:  Коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости»,  тел. 8 0152 62 60 55, 62 60 56 | |
| Дата проведения аукциона: **7 декабря 2021 года** | |
| Время проведения аукциона: 12:00 | |
| Место проведения аукциона: **г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, актовый зал** | |
| Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет 117 | |
| Дата и время начала приема документов: 8 ноября 2021 года 8:00 | |
| Дата и время окончания приема документов: 1 декабря 2021 года 17:00 | |
| В соответствии с генеральным планом г. Гродно здание № 36 по ул. Аульская расположено на территории смешанной производственно-деловой зоны в границах СЭЗ «ГродноИнвест». Объект не имеет обременений.  К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:  - копии платежных поручений об оплате задатка на расчетный счет BY24AKBB30120000418104000000 Гродненское областное управление № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК AKBBBY2Х, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости»; **гражданином**: копия документа, содержащего его идентификационные сведения; **индивидуальным предпринимателем**: копия свидетельства о государственной регистрации ИП; **представителем гражданина или индивидуального предпринимателя**: нотариально удостоверенная доверенность; **представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица РБ**: доверенность, выданная юр. лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юр. лица, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица. Граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юр. лиц, уполномоченные должностные лица юр. лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность. Уполномоченное лицо (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные гражданами, ИП, юр. лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия должностного лица.  Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.  В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.  В случае наличия ходатайства от победителя аукциона или от единственного участника аукциона, давшего согласие на приобретение предмета аукциона по начальной цене аукциона, увеличенной на шаг аукциона, ЗАО Банк ВТБ (Беларусь) может быть рассмотрен вопрос о предоставлении рассрочки оплаты в отношении недвижимого имущества на срок не более 36 месяцев.  Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в сроки и порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается не позднее 15 рабочих дней со дня проведения торгов.  Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.  Адрес сайтов: Гродненского городского исполнительного комитета http://<grodno.gov.by>, коммунального унитарного предприятия по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» http://[gcn.by](http://www.grodno.gov.by/) | |