

# ГРОДНЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШЕНИЕ

22 октября 2014 г.

29

О внесении дополнений и изменений в решение Гродненского городского Совета депутатов от 30 августа 2012 г. № 162

На основании Указа Президента Республики Беларусь от 13 июня 2013 г. № 269 «О внесении изменения в Указ Президента Республики Беларусь от 14 июля 2012 г. № 294», пункта 3 Указа Президента Республики Беларусь от 24 июля 2014 г. № 369 «О внесении дополнений и изменений в Указ Президента Республики Беларусь от 14 июля 2012 г. № 294» Гродненский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Гродненского городского Совета депутатов от 30 августа 2012 г. № 162 «О порядке распоряжения коммунальным имуществом» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 07.11.2012, 9/53683) следующие дополнения и изменения:

1.1. подстрочные примечания «\*» и «\*\*» к подпункту 1.2.7 пункта 1 дополнить словами «, за исключением расположенных на земельных участках, в отношении которых приняты решения о предстоящем изъятии земельного участка для государственных нужд»;

1.2. в пункте 2:

из подпункта 2.2 слова «частей (не более 25 процентов общей площади) находящихся только в собственности государства» исключить;

в подпункте 2.3:

в части шестой слова «либо передан в собственность иному лицу» заменить словами «с установлением начальной цены продажи, равной рыночной стоимости объекта аренды (безвозмездного пользования)»;

после части шестой дополнить подпункт частью следующего содержания:

«Если арендатор (ссудополучатель) письменно сообщил арендодателю (ссудодателю) о своем согласии приобрести объект аренды (безвозмездного пользования), но не подписал представленный арендодателем (ссудодателем) договор купли-продажи, то арендатор (ссудополучатель) возмещает арендодателю (ссудодателю) расходы на проведение оценки рыночной стоимости объекта аренды (безвозмездного пользования).»;

часть седьмую считать частью восьмой;

в подпункте 2.5:

после части второй дополнить подпункт частью следующего содержания:

«Средства, полученные от отчуждения на возмездной основе имущества в соответствии с подпунктом 2.3 настоящего пункта, в размере 50 процентов направляются арендатором (ссудополучателем) в городской бюджет. Остальные 50 процентов этих средств направляются арендодателям (ссудодателям) проданного имущества и используются ими в полном объеме на реконструкцию, и (или) техническое переоснащение, и (или) модернизацию основных средств.»;

часть третью считать частью четвертой;

в подстрочном примечании к части первой подпункта 2.7 слово «решения» заменить словом «подпункта»;

в подпункте 2.11:

после части второй дополнить подпункт частью и подстрочным примечанием к ней следующего содержания:

«Здания, сооружения, помещения, незавершенные строения, расположенные на территории средних, малых городских поселений, сельской местности\*\*\*, могут быть выставлены на аукцион с начальной ценой, равной одной базовой величине, без учета положений подпункта 2.12 настоящего пункта, а также без применения поэтапного понижения начальной цены продажи в соответствии с частью первой настоящего подпункта.

---

\*\*\*Для целей настоящего решения под территорией средних, малых городских поселений, сельской местности следует понимать территории в значении, определенном в Указе Президента Республики Беларусь от 4 июля 2012 г. № 294 «О порядке распоряжения государственным имуществом» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 06.07.2012, 1/13593).»;

часть третью и четвертую считать соответственно частями четвертой и пятой;

подпункт 2.12 дополнить словами «, либо по рыночной стоимости в соответствии с частью шестой подпункта 2.3 настоящего пункта»;

1.3 в пункте 3:

слова «частью второй подпункта 2.11» заменить словами «частями второй и третьей подпункта 2.11»;

слова «указанной в решении о его продаже без понижения начальной цены продажи,» заменить словами «определенной в соответствии с законодательством и действующей на дату принятия решения о его продаже (передаче),».

2. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение в газете «Гродзенская праўда».

3. Настоящее решение вступает в силу с 27 января 2015 г.

Председатель

А.А. НИКИТИН